

Tomaszów Maz. dn.2.09 .2013 r.

**Rzecznawcy Majątkowi  
w zakresie szacowania nieruchomości**

Znak: KWG.6812.38.2013

Urząd Miasta w Tomaszowie Maz. Wydział Gospodarki Nieruchomościami **z l e c i** wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość lokalu użytkowego o pow. użytkowej 221,07 m<sup>2</sup> ( przychodnia lekarska pawilon ) zlokalizowanego budynku położonym w Tomaszowie Maz. przy ul. Jeruzolimskiej 11/15, działka oznaczona numerem 189/2 w obr. 12 przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Pismo zawierające **cenę netto** + stawkę podatku VAT za wykonanie operatu szacunkowego oraz termin wykonania usługi podany w dniach kalendarzowych należy składać w Urzędzie Miasta - Kancelaria (parter) w terminie **do dnia 13 września 2013 roku włącznie** z dopiskiem na kopercie - " lokal użytkowy ul. Jeruzolimska 11/15"

Oferty nie spełniające powyższych kryteriów nie będą rozpatrywane.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny ofert:

- cena – w 90% będzie decydowała o wyborze oferty,
- termin realizacji – w 10% będzie decydował o wyborze oferty.

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi po przedstawieniu i przyjęciu operatu, w ciągu 14 dni od dnia stwierdzenia zgodności wykonania usługi z umową, na podstawie przedłożonej przez Wykonawcę faktury.

W przypadku stwierdzenia wad w wykonanych operatach Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy.

Niedotrzymanie warunków umowy a w szczególności terminu wykonania usługi spowoduje naliczenie odsetek umownych w wysokości 1 % wartości ( netto ) przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 3 dni od otrzymania informacji ( powiadomienie telefoniczne ) o przygotowaniu umowy. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „Zapytanie cenowe na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert”.

Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami II piętro pokój 41A tel. 724-23-11 wew. 245

**Z up. Prezydenta Miasta**

**INSPEKTOR**

*Elżbieta Milewicz*