

projekt

U C H W A Ł A RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO z dnia

w sprawie wniesienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki w formie aportu do Tomaszowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „g” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) w związku z art. 158 i art. 261 ustawy z dnia 15 września 2000 roku – Kodeks spółek handlowych (Dz. U. z 2000 r. Nr 94 poz. 1037; z 2001 r. Nr 102 poz. 1117; z 2003 r. Nr 49 poz. 408 , Nr 229 poz. 2276; z 2005 r. Nr 132 poz. 1108, Nr 183 poz. 1538, Nr 184 poz. 1539; z 2006 r. Nr 133 poz. 935, Nr 208 poz. 1540; z 2008 r. Nr 86 poz. 524, Nr 118 poz. 747, Nr 217 poz. 1381, Nr 231 poz. 1547, z 2009 r. Nr 13 poz. 69, Nr 42 poz. 341, Nr 104 poz. 860, z 2011 r. Nr 102 poz. 585, Nr 106 poz. 622, Nr 133 poz. 767, Nr 201 poz. 1182 ; z 2012 r. Nr 92 poz. 531, Nr 234 poz. 1391, z 2013 r. poz. 433, poz. 596, poz. 1342, poz. 1529) Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała co, następuje :

§1. Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki przekazuje na rzecz Tomaszowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim, w formie aportu na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki nieruchomości położone w Tomaszowie Mazowieckim przy:

- 1).ul. Barlickiego nr 18, działka numer 203 , w obr.9, o pow. 2549 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001662/4,
- 2).ul. Barlickiego nr 20, działka numer 202, w obr.9, o pow. 2853 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001122/7,
- 3).ul. Barlickiego nr 22, działka numer 201, w obr.9, o pow. 2684 m² , dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001121/0,
- 4).ul. Bohaterów Getta Warszawskiego nr 5, działka numer 192, w obr.12, o pow. 815 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00000095/1,
- 5).ul. Bohaterów Getta Warszawskiego nr 7, działka numer 193, w obr.12, o pow. 491 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00004669/4,

§2. W wyniku przekazania majątku, o którym mowa w §1, kapitał zakładowy Spółki wzrośnie o kwotę 1 898 000,00 zł (słownie : jeden milion osiemset dziewięćdziesiąt osiem tysięcy złotych).

§3. Udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki w ilości 3 650 (trzy tysiące sześćset pięćdziesiąt), po 520.00 zł (słownie : pięćset dwadzieścia złotych) każdy obejmie w całości Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki.

§4 Traci moc Uchwała Nr XXXIV/301/2013 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 30 stycznia 2013 roku w sprawie wniesienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki w formie aportu do Tomaszowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim.

§5. Traci moc Uchwała Nr LXIV/546/10 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 27 października 2010 roku w sprawie zamiany prawa własności nieruchomości należących do Gminy Miasta Tomaszowa Maz., położonych w Tomaszowie Maz. na prawo własności nieruchomości należących do Tomaszowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego położonych w Tomaszowie Maz.

§6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

Projekt sporządził

.....

Projekt zaopiniował pod względem prawnym

.....

UZASADNIENIE

Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego w dniu 30 stycznia 2013 roku podjęła uchwałę numer XXXIV/301/2013 w sprawie wniesienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonych w Tomaszowie Mazowieckim przy:

- 1/ul. Barlickiego nr 18, działka numer 203 , w obr.9, o pow. 2549 m²,*
 - 2/ul. Barlickiego nr 20, działka numer 202, w obr.9, o pow. 2853 m²,*
 - 3/ul. Barlickiego nr 22, działka numer 201, w obr.9, o pow. 2684 m²,*
 - 4/ul. Bohaterów Getta Warszawskiego nr 5, działka numer 192, w obr.12, o pow. 815 m²,*
 - 5/ul. Bohaterów Getta Warszawskiego nr 7, działka numer 193, w obr.12, o pow. 491 m²,*
- w formie aportu do Tomaszowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tomaszowie Mazowiecki.*

Na podstawie wyżej opisanej uchwały kapitał zakładowy spółki miał wzrosnąć o kwotę 1 705 080,00 zł.

Z uwagi na zmianę przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U z 20011 r. Nr 177 poz.1054 ze zmianami) między innymi w zakresie określenia definicji terenu budowlanego oraz zwolnień podatkowych od dostawy terenów niezabudowanych innych niż tereny budowlane przygotowany został nowy projekt uchwały w sprawie wniesienia wyżej opisanych nieruchomości w formie aportu do Tomaszowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim w którym kapitał zakładowy po uwzględnieniu zmiany w ustawie o VAT wzrośnie o kwotę 1 898 000,00 zł.