

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Granicznej nr 1/7.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337, 2012 r. poz.908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Granicznej nr 1/7, oznaczonej numerem 709/1 w obr.23, o pow. 2327m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00033135/4 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z/s w Warszawie, z przeznaczeniem na prowadzenie parkingu.

§ 2. Wydzierżawienie nieruchomości opisanej w § 1 następuje na okres od dnia 01 stycznia 2014 roku do dnia 31 grudnia 2023 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

.....
Projekt sporządził

.....
Projekt zaopiniował pod względem prawnym

UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Granicznej nr 1/7, oznaczona numerem 709/1 w obr.23, o pow.2327m² dla której urządzona jest księga wieczysta PT1T/00033135/4 stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się parking urządzony przez PKO Bank Polski Spółka Akcyjna z/s w Warszawie. Przedmiotowa nieruchomość począwszy od 1994 roku wdzierżawiona jest na rzecz wyżej wymienionego banku. Ostatnia umowa dzierżawy zawarta została na okres 01 marca 2011 roku do 31 grudnia 2013 roku.

PKO Bank Polski S.A. wystąpił z wnioskiem do Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego o przedłużenie umowy dzierżawy.

Przedłużenie umowy na kolejny okres może nastąpić za zgodą Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego.

Wobec powyższego przygotowany został projekt uchwały w sprawie wyrażania zgody na wdzierżawienie w trybie bezprzetargowyn nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Granicznej nr 1/7 na rzecz PKO Bank Polski S.A.