

PROJEKT

UCHWAŁA NR RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO z dnia

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieograniczonego działki gruntu położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Sosnowej nr 62-70 wraz ze sprzedażą zabudowań na niej usytuowanych, z przeznaczeniem na usługi oświaty i kultury .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(t.j. Dz. U. z 2013 r. poz.594) oraz art.28 ust.1 i art.31 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz.1323; z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz.622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz.762, Nr 135 poz.789, Nr 163 poz.981, Nr 187 poz.1110, Nr 224 poz.1337; z 2012 r. poz.908, poz.951, poz.1256, poz.1429, poz.1529) Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieograniczonego działkę gruntu stanowiącą własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położoną w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Sosnowej nr 62-70, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 485/4 w obr.7, o pow.7031 m², wraz ze sprzedażą zabudowań na niej usytuowanych, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00030173/1 z przeznaczeniem na usługi oświaty i kultury.

§ 2. Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste następuje na okres 99 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

.....
Projekt sporządził

.....
Projekt zaopiniował pod względem prawnym

U Z A S A D N I E N I E

Działka gruntu położona w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Sosnowej nr 62-70, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 485/4 w obr.7, o pow.7031 m² wraz z zabudowaniami na niej usytuowanymi, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00030173/1 stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Tomaszowa Mazowieckiego położona jest ona w terenach zieleni.

W związku z realizacją dochodów budżetowych wyżej opisana nieruchomość przeznaczona została do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego tj. do oddania w użytkowanie wieczyste działki gruntu na okres 99 lat, a znajdujące się na niej zabudowania do sprzedaży na własność.

Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste pozwoli przyszłemu nabywcy na zainwestowanie większej ilości środków finansowych w zagospodarowanie przedmiotowej nieruchomości.

Wobec powyższego przygotowany został projekt uchwały w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieograniczonego działki gruntu stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Sosnowej nr 62-70 wraz ze sprzedażą zabudowań na niej usytuowanych, z przeznaczeniem na usługi oświaty i kultury.