

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia**

w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego w budynku usługowo - mieszkalnym w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Jerozolimskiej 11/15 stanowiącego własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz udziałem w prawie własności działki gruntu w formie przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 34 ust. 6 oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży lokal użytkowy oznaczony lit. D (przychodnia lekarska pawilon) usytuowany na parterze w budynku usługowo – mieszkalnym, położony w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Jerozolimskiej 11/15, o powierzchni użytkowej 221,07 m² wraz z udziałem wynoszącym 22107/236300 w częściach wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów nr 189/2 w obr. 12 o powierzchni 898 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PT1T/00012489/7 w drodze przetargu nieograniczonego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Projekt sporządził

.....

Projekt zaopiniował
pod względem prawnym

.....

U Z A S A D N I E N I E

Lokal użytkowy oznaczony lit. D (dawna przychodnia lekarska – pawilon) o powierzchni użytkowej 221,07 m² znajduje się na parterze budynku usługowo – mieszkalnego położonego w Tomaszowie Maz. przy ul. Jerozolimskiej 11/15.

Zgodnie z zaświadczeniem Starosty Tomaszowskiego w/w lokal użytkowy spełnia wymagania samodzielnego lokalu.

Zbycie lokalu użytkowego następuje wraz z udziałem w prawie własności działki gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów nr 189/2 w obr. 12 o powierzchni 898 m².

W związku z realizacją dochodów budżetowych wyżej opisany lokal został przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

