

**Tomaszów Mazowiecki 2013.07.02**

**Rzecznawcy Majątkowi  
w zakresie szacowania nieruchomości**

**KWG.6812.31 .2013**

Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki zleci wykonanie operatów szacunkowych określających:

1. - wartość prawa własności i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy Placu Kościuszki nr 13 oznaczonej numerem 152 w obr.12, o pow. 463m<sup>2</sup> dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001232/1, celem wydania decyzji dotyczącej przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wyżej opisanej nieruchomości,

2. - wartości prawa własności nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy: ul. Warszawskiej nr 95/97, oznaczonej w ewidencji numerem 32 w obr.9, o pow.1 132 m<sup>2</sup> zabudowanej budynkami oświaty, nauki kultury i sportu oraz budowlami i urządzeniami, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00005144/5, celem wydania decyzji o trwałym zarządzie.

Pismo zawierające cenę netto + stawkę VAT za wykonanie operatu oraz termin wykonania usługi podany w dniach kalendarzowych, dla każdej nieruchomości osobno prosimy składać w Urzędzie Miasta – Kancelaria / parter / z dopiskiem „Plac Kościuszki – Warszawska” w terminie do 12 lipca 2013 roku włącznie. W niniejszym piśmie prosimy o podanie numeru telefonu. Oferty nie spełniające powyższych kryteriów nie będą rozpatrywane.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny ofert : cena – w 90% , termin realizacji – w 10 % .

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi po przedstawieniu i przyjęciu operatu szacunkowego, w ciągu 14 dni od dnia stwierdzenia zgodności wykonania usługi z umową, na podstawie przedłożonej przez Wykonawcę faktury .

W przypadku stwierdzenia wad w wykonanej operacie Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy .

Niedotrzymanie warunków umowy, a w szczególności terminu wykonania spowoduje naliczenie odsetek ustawowych w wysokości 1% wartości / netto/ przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki .Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą przez Wykonawcę 50% wartości netto przedmiotu umowy.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 3 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o przygotowaniu umowy. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytania cenowe na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert..

Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami II piętro , pokój nr 41 A tel. 44 724-23-11 wew. 245

Zł. PREZYDENTA MIASTA  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Lucyna Pietrzyk