

**Tomaszów Mazowiecki 2013.06.21**

**Rzeczoznawcy Majątkowi  
w zakresie szacowania nieruchomości**

**KWG.6812.28 .2013**

Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki zleci wykonanie operatu szacunkowego określającego wartości prawa własności nieruchomości położonych w Tomaszowie Mazowieckim przy: ul. Konstytucji 3-Maja 36, oznaczonej w ewidencji numerem 501/1 w obr.8, o pow. 3840 m<sup>2</sup> zabudowanej budynkami, budowlami i urządzeniami, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00038807/1 i ul. J. U. Niemcewicza nr 50/56 składającej się z działek oznaczonych numerami 450/1 o pow. 15037 m<sup>2</sup>, 450/2 o pow. 3039 m<sup>2</sup> i 450/3 o pow. 738 m<sup>2</sup> zabudowanej budynkami, budowlami i urządzeniami, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00005216/1, celem wydania decyzji o trwałym zarządzie.

Pismo zawierające cenę netto + stawkę VAT za wykonanie operatu oraz termin wykonania usługi podany w dniach kalendarzowych, prosimy składać w Urzędzie Miasta – Kancelaria / parter / z dopiskiem „Wycena – Konstytucji 3-Maja – Niemcewicza ” w terminie do 05 lipca 2013 roku włącznie.

Oferty nie spełniające powyższych kryteriów nie będą rozpatrywane.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny ofert : cena – w 90% , termin realizacji – w 10 % .

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi po przedstawieniu i przyjęciu operatu szacunkowego, w ciągu 14 dni od dnia stwierdzenia zgodności wykonania usługi z umową, na podstawie przedłożonej przez Wykonawcę faktury .

W przypadku stwierdzenia wad w wykonanej operacie Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy .

Niedotrzymanie warunków umowy, a w szczególności terminu wykonania spowoduje naliczenie odsetek ustawowych w wysokości 1% wartości / netto/ przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki .Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą przez Wykonawcę 50% wartości netto przedmiotu umowy.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 3 dni od otrzymania informacji ( powiadomienie telefoniczne) o przygotowaniu umowy. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytania cenowe na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert..

Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami II piętro , pokój nr 41 A tel. 44 724-23-11 wew. 245

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Lucyna Pietrzyk