

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia**

**w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości
położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Wschodniej nr 1.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz.594) oraz art.37 ust 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz.1323; z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz.622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz.762, Nr 135 poz.789, Nr 163 poz.981, Nr 187 poz.1110, Nr 224 poz.1337; z 2012 r. poz.908, poz.951, poz.1256, poz.1429, poz.1529) Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała, co następuje :

§ 1. 1. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, zabudowaną na podstawie zezwolenia na budowę Nr AG.8381b/68/91 z dnia 29 marca 1991 roku położoną w Tomaszowie Mazowieckim w obr.12 przy ul. Wschodniej nr 1 składającą się z działek oznaczonych numerami 173/1 o pow. 62 m² dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00001056/3 i 172/2 o pow. 56 m² dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00000396/1.

2. Nieruchomość opisaną w ust.1 przeznacza się do sprzedaży na rzecz dzierżawcy, który dzierżawi nieruchomości na podstawie umowy zawartej na okres 10 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Sprawdził pod względem merytorycznym:

.....

Sprawdził pod względem prawnym:

.....

UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Wschodniej nr 1 składającą się z działek oznaczonych numerami : 173/1 o pow. 62 m² i 172/2 o pow. 56 m² stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki. Nieruchomość ta została zabudowana na podstawie pozwolenia na budowę Nr AG.8381b/68/91 z dnia 29 marca 1991 roku.

Dzierżawca przedmiotowej nieruchomości wystąpił z wnioskiem o jej sprzedaż w trybie bezprzetargowym.

Wniosek ten omawiany został na Komisjach Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego. Uzyskał poparcie Komisji Budżetu i Działalności Gospodarczej oraz Komisji Gospodarki Mieszkaniowej, Komunalnej i Ochrony Środowiska, nie uzyskał poparcia Komisji Spraw Społecznych i Rodziny oraz Sportu i Rekreacji.

W związku z realizacją dochodów budżetowych przygotowany został projekt uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Wschodniej nr 1.