

Tomaszów Mazowiecki 2013.06.06

**Rzeczoznawcy Majątkowi
w zakresie szacowania nieruchomości**

KWG.6812.25.2013

Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki zleci wykonanie operatów szacunkowych określających :

1. wartość prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Dąbrowskiej nr 56, oznaczonej numerem 183/2 w obr.24, o pow. 150m² dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00057203/6 celem sprzedaży,

2. wartości prawa własności nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Warszawskiej 95/97, oznaczonej w ewidencji numerem 32 w obr.9, o pow. 1 1322 m² zabudowanej budynkami oświaty, nauki, kultury oraz budynkami sportowymi dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00005144/5, celem wydania decyzji o trwałym zarządzie.

Pismo zawierające cenę netto + stawkę VAT za wykonanie operatu oraz termin wykonania usługi podany w dniach kalendarzowych, dla każdej nieruchomości osobno, prosimy składać w Urzędzie Miasta – Kancelaria / parter / z dopiskiem „Wycena – Dąbrowska - Warszawska” w terminie do 21 czerwca 2013 roku włącznie.

Oferty nie spełniające powyższych kryteriów nie będą rozpatrywane.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny ofert : cena – w 90% , termin realizacji – w 10 % .

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi po przedstawieniu i przyjęciu operatu szacunkowego, w ciągu 14 dni od dnia stwierdzenia zgodności wykonania usługi z umową, na podstawie przedłożonej przez Wykonawcę faktury.

W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym operacie Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy.

Niedotrzymanie warunków umowy, a w szczególności terminu wykonania spowoduje naliczenie odsetek ustawowych w wysokości 1% wartości / netto/ przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki .Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą przez Wykonawcę 50% wartości netto przedmiotu umowy.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 3 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o przygotowaniu umowy. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „zapytania cenowe na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert..

Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami II piętro , pokój nr 41 A tel. 44 724-23-11 wew. 245

Z up. PREZYDENTA MIASTA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. *Lucyna Piotrowska*