

Tomaszów Mazowiecki 2013.05.16

**Rzeczoznawcy Majątkowi
w zakresie szacowania nieruchomości**

KWG.6812.22.2013

Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki zleci wykonanie operatów szacunkowych określających :

1. wartość prawa własności i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Zielonej numer 10A oznaczonej numerem 1077 w obr.24, o pow. 125m² dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00068255/5, celem wydania decyzji dotyczącej przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wyżej opisanej nieruchomości,

2. wartości prawa własności nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Dzieci Polskich nr 26, oznaczonej w ewidencji numerem 269/7 w obr.9, o pow. 7593 m² dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00009901/8, celem sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego,

3. wartości prawa własności nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Ks. J. Skorupki nr 1/3, oznaczonej w ewidencji numerem 377 w obr.9, o pow. 64283 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00009901/8, celem sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Pismo zawierające cenę netto + stawkę VAT za wykonanie operatu oraz termin wykonania usługi podany w dniach kalendarzowych, dla każdej nieruchomości osobno, prosimy składać w Urzędzie Miasta – Kancelaria / parter / z dopiskiem „Wycena – Zielona, Dzieci Polskich i Ks. J. Skorupki” w terminie do 31 maja 2013 roku włącznie.

Oferty nie spełniające powyższych kryteriów nie będą rozpatrywane.

Przy wyłonieniu dostawcy usługi przyjęte zostaną następujące kryteria oceny ofert : cena – w 90% , termin realizacji – w 10 % .

Z osobą, która zaoferuje najkorzystniejsze warunki zawarta zostanie umowa, której realizacja płatności nastąpi po przedstawieniu i przyjęciu operatu szacunkowego, w ciągu 14 dni od dnia stwierdzenia zgodności wykonania usługi z umową, na podstawie przedłożonej przez Wykonawcę faktury.

W przypadku stwierdzenia wad w wykonanej operacie Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy.

Niedotrzymanie warunków umowy, a w szczególności terminu wykonania spowoduje naliczenie odsetek ustawowych w wysokości 1% wartości / netto/ przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki .Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy skutkuje zapłatą przez Wykonawcę 50% wartości netto przedmiotu umowy.

Zwycięzca zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia stosownej umowy w terminie 3 dni od otrzymania informacji (powiadomienie telefoniczne) o przygotowaniu umowy. Nie podpisanie umowy w powyższym terminie spowoduje odstąpienie od jej zawarcia.

Informacja o rozstrzygnięciu konkursu ofert zostanie podana na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w zakładce „ zapytania cenowe na wykonanie prac geodezyjnych i wycen nieruchomości – informacja o zwycięzcach konkursu ofert..

Wszelkich informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami II piętro , pokój nr 41 A tel. 44 724-23-11 wew. 245

**ZŁ PREZYDENTA MIASTA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami**

mgr inż. Lucyna Pietrzyk