

**ZARZĄDZENIE Nr 250/2012**  
**PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO**  
**z dnia 25 października 2012r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki położonej przy ul. Edwarda 49 z przeznaczeniem na cele rolniczo - ogrodnicze.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 , z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281 , z 2012r poz. 567 ) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673 , Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337, z 2012 r. poz. 908 ) w związku § 1 ust. 2 pkt 3 Uchwały Nr XX/159/2007 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2007 roku w sprawie zasad zbywania i wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Maz., Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego **zarządza**, co następuje:

**§ 1.1.** Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową położoną w Tomaszowie Maz. przy ul. **Edwarda nr 49**, oznaczoną jako działka **nr 599/2 w obr. 21 o pow. 683 m<sup>2</sup>** z przeznaczeniem na cele rolniczo – ogrodnicze. Nieruchomość ta stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki i posiada urzędzoną księgę wieczystą PT1T/00029826/4

**2.** Wydzierżawienie nieruchomości określonej w ust. 1 następuje na okres 3 lat.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę , o której mowa w § 1 .1. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. na okres 21 dni tj. od dnia 01 listopada 2012 roku do dnia 21 listopada 2012 roku. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej , a także na stronach internetowych Urzędu Miasta .

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

**Załącznik do Zarządzenia Nr 250 /2012  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 25 października 2012r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na cele  
rolniczo - ogrodnicze**

- 1.**
1. adres działki - **Tomaszów Maz. ul. Edwarda nr 49**
2. określenie działki - **działka gruntu**
  - **oznaczona w ewid. gruntów dz. 599/2 w obr. 21**
  - **powierzchnia do wydzierżawienia - 683 m<sup>2</sup>**
  - **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00029826/4**
3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta - **brak planu**
4. opis nieruchomości - **nieruchomość położona w osiedlu budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego , w niedalekiej odległości od rzeki Pilicy , łąk i pastwisk**
5. czynsz za dzierżawę - **164, 00 zł + VAT zw. rocznie**
6. okres zawarcia umowy - **3 lata**
7. cel dzierżawy - **rolniczo - ogrodniczy , drobne uprawy rolne**
8. terminy płatności - **31 marca , 30 września każdego roku**
9. zasady aktualizacji - **corocznie, o średniomiesięczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. w okresie od dnia 01 listopada 2012 roku do dnia 21 listopada 2012 roku a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej , a także na stronach internetowych Urzędu Miasta .