

**PROJEKT**

**UCHWAŁA NR  
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO  
z dnia**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Ujezdzkiej nr 35-39.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281; z 2012 r. poz. 567) oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951) Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położoną w Tomaszowie Mazowieckim w obr.2 przy ul. Ujezdzkiej nr 35-39 składającą się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 247/5 o pow. 15672 m<sup>2</sup> i 248/2 o pow. 2319 m<sup>2</sup>, dla której urządzone są księgi wieczyste: PT1T/00020597/6 i PT1T/00047998/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Sprawdził pod względem merytorycznym:

.....

Sprawdził pod względem prawnym:

.....

## UZASADNIENIE

*Nieruchomość niezabudowana położona w Tomaszowie Mazowieckim w obr.2 przy ul. Ujezdzkiej nr 35-39, składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 247/5 o pow. 15672 m<sup>2</sup> i 248/2 o pow. 2319 m<sup>2</sup>, stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki. Łączna powierzchnia wyżej opisanej nieruchomości wynosi 1,7991 ha.*

*Przedmiotowa nieruchomość zgodnie ze zmianą w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Tomaszowa Mazowieckiego przy ulicy Ujezdzkiej znajduje się w terenach usług komercyjnych i komunikacji oraz zieleni izolacyjnej.*

*W związku z realizacją dochodów budżetowych wyżej opisana nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.*