

ZARZĄDZENIE Nr 195/2012
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 20 sierpnia 2012r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Strzeleckiej nr 16a, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 , z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673 , Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337) w związku § 1 ust. 2 pkt 1 Uchwały Nr XX/159/2007 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2007 roku w sprawie zasad zbywania i wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Maz.(Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 20 lutego 2008r. Nr 50 poz. 577), Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego **zarządza**, co następuje:

§ 1.1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz Łukasza Nity zamieszkałego w Tomaszowie Maz. nieruchomość położoną w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. **Strzeleckiej nr 16a**, oznaczoną jako część działki **nr 661 w obr. 13 o pow. 75 m²**, dla której urządzona jest księga wieczysta PT1T/00005563/8, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Wydzierżawienie nieruchomości określonej w ust. 1 następuje na okres od 15 września 2012 roku do 14 września 2015 roku.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. na okres 21 dni tj. od dnia 24 sierpnia 2012r. do dnia 13 września 2012r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej , a także na stronach internetowych Urzędu Miasta .

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

**Załącznik do Zarządzenia Nr 195 /2012
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 20 sierpnia 2012r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
z przeznaczeniem na prowadzenie działalności**

- 1.**
1. adres działki - **Tomaszów Mazowiecki ul. Strzelecka nr 16a**
2. określenie działki - **działka gruntu**
 - **oznaczona w ewid. gruntów (część) 661 w obr. 13**
 - **powierzchnia do wydzierżawienia - 75 m²**
 - **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00067167/4**
3. opis nieruchomości - **nieruchomość zabudowana budynkiem handlowym, zlokalizowana w osiedlu budownictwa wielorodzinnego w pobliżu terenów rekreacyjno – wypoczynkowych**
4. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta - **brak planu zagospodarowania przestrzennego miasta, dzierżawa na prowadzenie działalności gospodarczej**
5. czynsz za dzierżawę - **3.000,00 zł (netto) + VAT zgodnie z obowiązującą stawką - rocznie**
6. okres zawarcia umowy - **od 15 września 2012 roku do 14 września 2015 roku**
7. terminy płatności - **31 marca , 30 czerwca, 30 września, 15 listopada każdego roku**
9. zasady aktualizacji - **corocznie, o średniomiesięczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , za poprzedni rok kalendarzowy**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. w okresie od dnia 24 sierpnia 2012 roku. do dnia 13 września 2012 roku a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej , a także na stronach internetowych Urzędu Miasta .