

**ZARZĄDZENIE NR 146/2012**  
**PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO**  
**z dnia 26 czerwca 2012 roku.**

**w sprawie aktualizacji opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntów stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszowa Mazowieckiego przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne i usługowe.**


Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, Nr 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223 poz. 1458; z 2009r. Nr 52 poz. 420; Nr 157 poz. 1241 z 2010r.; Nr 28, poz. 142 i 146. Nr 40 poz. 230, Nr 106, poz. 675 z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 67 i art. 77 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337), Prezydent Miasta Tomaszowa Maz. **zarządza co następuje:**

**§ 1. 1** Postanawiam przystąpić od 2013 roku do aktualizacji opłat rocznych za użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych położonych w Tomaszowie Maz. przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, przy uwzględnieniu wartości gruntów oszacowanych przez rzeczoznawcę majątkowego.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do aktualizacji stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Maz.

  
PREZYDENT MIASTA  
TOMASZÓW MAZOWIECKI

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
przeznaczonych do aktualizacji opłat rocznych

**Hubala I**

adres nieruchomości	nr działki	pow.	obr.	KW
Ulica Sikorskiego	701	6325	23	16844
Działki przy CPN	704/5 704/6	880	23	16844
Sikorskiego 4 a bl. 1	704/24	2753	23	49065
Św. Antoniego 74 bl. 2	704/17	2112	23	49066
Św. Antoniego 76/78 bl. 3	704/26	2621	23	49067
Sikorskiego 2 a bl. 4	704/30	2887	23	49068
Sikorskiego 2 bl. 5	704/32	3216	23	49069
Teren zieleni	704/25	5087	23	16844
Teren zieleni	704/33	660	23	16844
Teren zieleni	704/29	1911	23	16844
Węzeł przy bl. nr 2	704/16	488	23	16844
Sklep „Mini Bar”	704/18	925	23	16844
Droga dojazdowa	704/15	3265	23	16844
Sikorskiego 4 bl. 6	704/31	1697	23	49070
Sikorskiego 6 bl. 7	704/28	3170	23	49071
Sikorskiego 8 bl. 8	704/27	2560	23	49072
Sikorskiego 10 bl. 9	704/22	4101	23	49073
Sikorskiego 12 bl. 10	704/21	3494	23	49074
Oskara Lange 11 bl. 11	704/23	2612	23	49075
Oskara Lange 7 bl. 12	704/14	927	23	49076
Oskara Lange 13/15 bl. 50	704/34	2895	23	49077
Oskara Lange 17 bl. 50A	704/35 704/37	942	23	52039
Teren zieleni	704/36	3570	23	16844
Budynek administracji osiedla	704/13	4627	23	16844
Teren pod pawilonem „Biedronka”	699/1	4483	23	16844

**Hubala II**

adres nieruchomości	nr działki	pow.	obr.	KW
Teren zieleni przy ul. Granicznej	705/2	2994	23	16844
Oskara Lange 12/14 bl. 82	710/4	3664	23	31217
Droga dojazd. – parking	710/16	707	23	16844
Droga dojazd.	710/20	329	23	16844
Graniczna 41/43 bl. 1A, 1B, 1C	710/17 710/21 710/23	3774	23	48586
Garaże	710/18	234	23	48587
Ulica L.W. May’a	710/19 710/22 710/24	6244	23	16844
Pawilony przy May’a	710/49	719	23	48589
Graniczna 37/39 bl. 71	710/25	1620	23	48574
Węzeł przy bl. 71	710/70	293	23	16844

Graniczna 33/35	bl. 75	710/26	1676	23	48578
Droga		710/27	1446	23	16844
Graniczna 27/29	bl. 76	710/28	1065	23	48579
Parking		710/29	1719	23	16844
Graniczna 19	bl. 79	710/30	1722	23	48582
Węzeł i droga		710/31	1495	23	16844
Graniczna 17	bl. 80	710/32	2031	23	48583
Graniczna 37/39 A	bl. 72	710/33	2062	23	48575
Teren zieleni		710/34	1442	23	16844
W. L. May'a 10/12	bl. 73	710/35	2581	23	48576
Graniczna 33/35 A	bl. 74	710/36	3077	23	48577
Graniczna 23	bl. 77	710/37	2924	23	48580
Graniczna 21	bl. 78	710/38	3953	23	48581
Oskara Lange 18	bl. 67	710/39	1605	23	48573
Oskara Lange 16	bl. 81	710/40	1924	23	48584
Teren zieleni		710/71	902	23	16844
Węzeł i droga		710/42	2648	23	16844
Oskara Lange 28 B bl 83 ABC		712/1 710/43	4208	23	48585
Droga		712/2 710/50	3787	23	16844
Teren zieleni – boisko		710/44	3941	23	16844
Oskara Lange 22	bl. 65	710/45	1670	23	48571
Droga		710/46	1253	23	16844
Oskara Lange 20	bl. 66	710/47	1819	23	48572
Teren zieleni		710/48	2271	23	16844
Oskara Lange 32 A	bl. 58	710/51	1639	23	48564
Węzeł przy bl. 58		710/52	2291	23	16844
Oskara Lange 30 A	bl. 60	710/53	2112	23	48566
Oskara Lange 28 A	bl. 62	710/54	1657	23	48568
Oskara Lange 26	bl. 63	710/55	1140	23	48569
Teren zieleni		710/56	3480	23	16844
Oskara Lange 24	bl. 64	710/57	1109	23	48570
Zamenhofa 8	bl. 50	710/58	2615	23	48556
Zamenhofa 6	bl. 52	710/59	2852	23	48558
Zamenhofa 4	bl. 54	710/60	3085	23	48560
Zamenhofa 2	bl. 56	710/61	2034	23	48562
Oskara Lange 30	bl. 59	710/62	2070	23	48565
Ulica Zamenhofa		710/63	1400	23	16844
Zamenhofa 5	bl. 51	710/64	2000	23	48557
Zamenhofa 3	bl. 53	710/65	1827	23	48559
Zamenhofa 1	bl. 55	710/66	2006	23	48561
Oskara Lange 32	bl. 57	710/67	1499	23	48563
Teren zieleni		710/68	2083	23	16844
Oskara Lange 28	bl. 61	710/69	1023	23	48567
Parkingi		713/4	8565	23	16844
Pawilony handlowe przy O Lange/Zamenhofa 7A		791 794	388	23	16844

### Smugowa

adres nieruchomości	nr działki	pow.	obr.	KW
Rolna 18/22	661,2 663/2 658/2 664/2	3702	11	46963
Rolna 21/23	bl. 11 751	941	11	48347
Lewa 17/23	bl. 1 753	1601	11	48349

Smugowa 22/24	bl. 2	755	901	11	48351	
Smugowa 14/20	bl.3	756	1403	11	48352	
Smugowa 8/12	bl. 4	757	1436	11	48353	
Teren niezabudowany – Rolna		725/7	771	3159	11	35950; 24711
Rolna 13-15	bl. 9	772	987	11	55362	
Rolna 9-11	bl. 8	773	734	11	55361	

### ZMS

adres nieruchomości		nr działki	pow.	obr.	KW
Wiejska 22/24	bl. 8	217/3 217/11	1420	13	53839
Wiejska 26/28	bl. 2	217/12 217/6	2356	13	49085
B. Głowackiego 31/33	bl. 1	217/5	2961	13	49084
B. Głowackiego 35/37	bl. 7	217/7	1963	13	49089
Wiejska 30/32	bl. 3	217/8	2315	13	49086
Teren zieleni		217/9	1709	13	1665
B. Głowackiego 39/43	bl. 5 i 6	217/10 1040/1	4585	13	49088
Hoża 2/4					
Hoża 5/7	bl. 4	1040/2	2366	13	49087

### Wyzwolenia II

adres nieruchomości		nr działki	pow.	obr.	KW
Wiejska 48	bl.15	243/2	2767	13	49703
Teren zieleni		243/1	1950	13	5183
Teren parkingowy		243/3	1515	13	5183
Teren zieleni		246/1	880	13	5183
B. Głowackiego 61/63	bl. 16	246/2	3561	13	49704
Wiejska 50/54	bl. 14	247/1	2349	13	49702
Teren zieleni		246/3	839	13	5183
Pawilony przy Wiejskiej		247/2	2047	13	5183
Św. Antoniego 93	bl. 10	228	4204	13	49863
Mazowiecka 2c	bl. 11	685	3866	13	49862
Teren zieleni		682/3	1788	13	5183
Strzelecka 6	bl. 1	682/4	4057	13	49696
Strzelecka 8	bl. 2	682/5	5337	13	49697
Strzelecka 10	bl. 3	682/6	4997	13	49698
Tereny zieleni		682/7 682/8 683/1 683/4	8062	13	5183
Mazowiecka 1	bl. 4	683/3	5251	13	49699
Mazowiecka 3	bl. 5	683/2	3087	13	49700
Mazowiecka 5	bl. 6	682/10	3276	13	49701
Teren zieleni		682/11	868	13	5183
		682/9	1472	13	5183
Hoża 1-7 (pawilon handlowy)		242/1	5327	13	44436

### Budynki rozproszone

Niska 16	bl. 36	278	879	13	4135
Polna 30	bl.	202	2080	12	4466
Zagajnikowa 7	bl. 31	280	3137	13	4136

**Oś. Dywan**

adres nieruchomości	nr działki	pow.	obr.	KW
Fabryczna- droga dojazdowa	781/1	1925	10	57740
Fabryczna 60	781/2	125	10	62791
Fabryczna 60	781/3	98	10	66309
Fabryczna 60	781/4	176	10	4092
Fabryczna 60	781/5	142	10	65232
Fabryczna 58	781/6	147	10	63944
Fabryczna 58	781/9	149	10	65179
Fabryczna 56a	781/11	125	10	57743
Fabryczna 56a	781/13	149	10	59718
Fabryczna 56	781/14	144	10	60753
Fabryczna 56	781/17	145	10	64405
Fabryczna 56	781/15	103	10	4092
Fabryczna 56	781/16	121	10	4092
Fabryczna 54 a	781/20	117	10	66452
Fabryczna 54 a	781/21	175	10	64293
Fabryczna 54 a	781/18	119	10	4092
Fabryczna 54 a	781/19	104	10	68596
Fabryczna 54	781/22	159	10	61781
Fabryczna 54	781/23	103	10	57742
Fabryczna 54	781/25	151	10	62524
Fabryczna 52	781/26	136	10	4092
Fabryczna 52	781/28	117	10	61790
Fabryczna 52	781/27	104	10	4092
Fabryczna 50	781/30	135	10	67413
Fabryczna 50	781/31	105	10	39092
Fabryczna 50	781/33	150	10	65941
Fabryczna 50	781/32	128	10	4092
Fabryczna 48	781/34	140	10	57741
Fabryczna 48	781/35	214	10	64091
Fabryczna 48	781/36	124	10	65024
Fabryczna 48	781/37	352	10	60507

**Literacka**

adres nieruchomości	nr działki	pow.	obr.	KW
Literacka 27	274/7	253	9	51740
Literacka 13	274/16	259	9	51733
Literacka 21	274/11; 274/10	251	9	42582
Literacka 29	274/6	252	9	51741
Literacka 33	274/4	250	9	51743

**Gabrysiewicz**

adres nieruchomości	nr działki	pow.	obr.	KW
Gabrysiewicz 1	45/22	465	9	43856
Gabrysiewicz 5	45/50; 370/26	320	9	51747

**Bloki wistomowskie**

adres nieruchomości	nr działki	pow.	obr.	KW
Strzelecka 11	903	780	13	18809
Strzelecka 13	904	780	13	12394

Strzelecka 15		905	780	13	18810
Wiejska 5		915	768	13	10827
Wiejska 35		899	780	13	18814
Wiejska 37		900	780	13	12493
Mazowiecka 11/13		910	1064	13	12488
Św. Antoniego 89	806/2		798	13	19071
Zagajnikowa 8/10	810/5		528	13	19069
Zagajnikowa 14/16	811/8		528	13	19070
Stolarska 5/7	211/6		798	12	12492
Biernackiego 4/6		915	768	13	10827
Biernackiego 3		959	504	13	18815
Biernackiego 5		960	504	13	18819
Biernackiego 7		961	504	13	18816
Biernackiego 9		962	504	13	18817
Biernackiego 11		955	504	13	18818
Biernackiego 8/10		914	768	13	12393
Biernackiego 12/14		909	802	13	18813
Chemików 1		957	378	13	18811
Chemików 3		958	378	13	18812
Techniczna 2		956	378	13	12311

#### EZBUD

adres nieruchomości	nr działki	pow.	obr.	KW
Ogrodowa 12-22 dr	1122	193	24	59961
Ogrodowa 12-22	1121	2500	24	59960
Ogrodowa 12-22 A	1120	2859	24	51550

PREZYDENT MIASTA  
*[Signature]*  
 Krzysztof Zagorodnik