

**UCHWAŁA NR XVI/136/2007  
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO**

z dnia 19 września 2007 r.

**w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji  
gminnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych**

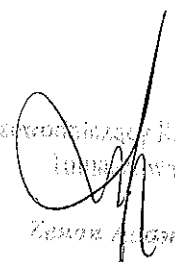
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 ) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków ( t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 ) – Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwala, co następuje:

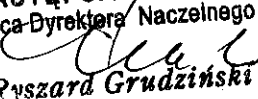
§1. Z uwagi na konieczność planowania wydatków inwestycyjnych gminnej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz uwzględniania ich przy ustalaniu niezbędnych przychodów, wprowadza się wieloletni plan rozwoju i modernizacji gminnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2007 – 2010 stanowiący załącznik do uchwały Nr XVI/136/2007 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 19.09.2007 r.

§2. Traci moc uchwała Nr XXXIX/376/05 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 27.04.2005 r. w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji gminnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz uchwała Nr LVI/484/06 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 31.05.2006 r. w sprawie zmian wieloletniego planu rozwoju i modernizacji gminnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§4. Uchwała podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
Zdzisław Łucyński

**ZASTĘPCA PREZESA**  
Z-ca Dyrektora Naczelnego  
  
**Ryszard Grudziński**

**PREZES ZARZĄDU**  
Dyrektor Naczelny  
  
**mgr Andrzej Barański**

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr XVI/136/2007  
Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 19 września 2007 r

Zakład Gospodarki Wodno – Kanalizacyjnej  
w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o.

***WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH  
NA LATA 2007-2010***

Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2006 r Nr 123, poz. 858) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

Tomaszów Mazowiecki, sierpień 2007

## Spis treści:

1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji – wstęp	3
2. Obecny i planowany zakres usług wodociagowych i kanalizacyjnych	5
3. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo modernizacyjne	7
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków	8
5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach	10
6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji	13

# **1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji – wstęp**

## **Podstawa prawna**

Obowiązek sporządzania wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków<sup>1</sup> (zwanej dalej ustawą). Plan opracowuje przedsiębiorstwo wodociagowo-kanalizacyjne, uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności.

Jednocześnie, zgodnie z art. 15 ust.1 ustawy „Przedsiębiorstwo wodociagowo-kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji”.

Nie zwalnia to gmin z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo. Zobowiązuje natomiast przedsiębiorstwo do realizacji zadań dotyczących środków będących w jego posiadaniu i ponadto wyszczególnionych w uchwalonym planie.

Urządzenia wodociagowe, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planach, zgodnie z art. 2 pkt.16 ustawy to ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociagowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne - to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi, oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, a następnie musi być zatwierdzony przez radę gminy.

Wieloletni plan powinien być także zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Waga tego planu polega na tym, że będzie on miał w przyszłości bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i za ścieki, stosowanych przez Zakład Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o. Co więcej, zgodnie z § 7. ust. 3 rozporządzenia<sup>2</sup> wykonawczego do tej ustawy, przy zatwierdzaniu taryf rada gminy nie może korygować kosztów, wynikających z inwestycji modernizacyjno-rozwojowych i ochrony środowiska przedstawionych w planie modernizacji i rozwoju, bez odpowiedniej korekty planu inwestycyjnego przewidzianego do realizacji w roku obowiązywania taryfy.

<sup>1</sup>Dz.U. z 2006 r Nr 123, poz. 858.

<sup>2</sup>Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz.U. Nr 127,poz.886), zwane dalej rozporządzeniem.

Zgodnie z ustawą plan ten określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

### ***Tryb uchwalania***

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji, według ust. 4 art. 21 ustawy uchwała rada gminy. Ustawa nie określa odrębnego trybu wdrażania planu. Według art. 24, ust. 4 ustawy aktualny plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dołącza do wniosku o zatwierdzenie taryfy.

Do sprawdzenia zgodności planu z przepisami ustawy o na podstawie art. 24, ust. 5 zobowiązany został wójt (burmistrz lub prezydent).

W ustawie brak jest zapisów określających zasady postępowania i wdrażania planu w przypadku braku uchwały rady gminy. W takiej sytuacji należy rozumieć, że pomimo braku stosownej uchwały rady gminy, przedsięwzięcia modernizacyjno – rozwojowe zawarte w przedłożonym do uchwalenia planie, zwłaszcza w części dotyczącej okresu, na który wprowadzana jest nowa taryfa, przedsiębiorstwo może realizować, pod warunkiem, że są one zgodne z kierunkami rozwoju gminy określonymi w wyżej przytoczonym planie i studium, i wynikają ponadto z zadań określonych w planie dotyczącym całokształtu działalności przedsiębiorstwa za dany rok.

Plany wieloletnie powinny być korygowane (aktualizowane) w przypadku zmian uzasadniających taką konieczność. Ponieważ do wniosku cenowego należy załączyć plan w wersji aktualnej (art. 24, ust. 4 ustawy), plan może być (powinien być) korygowany co rok. Dotyczy to zwłaszcza zmian w zakresie rzeczowym, kosztowym i czasowym planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

### ***Podmiot sporządzający plan***

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych opracowują wszystkie firmy zobowiązane są do składania wniosków o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków bez względu na ich formę prawną działalności. Plan dotyczy bowiem urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu danego przedsiębiorstwa.

Posiadaczem rzeczy, w świetle art. 336 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku kodeks cywilny<sup>3</sup> „jest zarówno ten, kto nią faktycznie włada jak właściciel (posiadacz samoistny), jak i ten, kto nią faktycznie włada jako użytkownik, zastawnik, najemca, dzierżawca lub mający inne prawo z którym łączy się określone władztwo nad cudzą rzeczą (posiadacz zależny)”. Zgodnie z art. 2 pkt. 17 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, za właściciela uznaje się „także posiadacza samoistnego i użytkownika wieczystego”.

<sup>3</sup>Dz. U. nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami

## **2. Obecny i planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych**

Przedmiot działania Zakładu Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o. w zakresie objętym ustawą stanowi:

- pobór i uzdatnianie wody (PKWiU: 41.00),
- gospodarka ściekami (odprowadzanie i oczyszczanie ścieków) (PKWiU: 90.00)

Poza gospodarką wodociągowo-kanalizacyjną Zakład prowadzi także inną działalność gospodarczą. Koszty pozostałej działalności nie obciążają kosztów dostarczenia wody i odbioru ścieków.

Zakład prowadzi wyżej wymienioną działalność za pomocą urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Zakładu. Spółka jest właścicielem nieruchomości i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych. Ścieki bytowo-gospodarcze z terenu miasta Tomaszowa Mazowieckiego są odprowadzane na oczyszczalnię ścieków przy ulicy Henrykowskiej 2/4. Oczyszczalnia ścieków jest odrębnym podmiotem.

### **Obecny i planowany zakres usług wodociagowych<sup>4</sup>**

Dotychczas zaopatrzenie miasta w wodę odbywa się z trzech niezależnych źródeł:

- ujęcie wód powierzchniowych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. zlokalizowane w Wydziale Produkcji Wody przy ulicy Jana Pawła II 45/47 w Tomaszowie Mazowieckim,
- ujęcie wód podziemnych „Białobrzegi”, zlokalizowane przy ulicy Wilczej w Tomaszowie Mazowieckim,
- ujęcie wód podziemnych „Borki”, zlokalizowane w O.S.W. „Borki”

W latach 2005 – 2008 przedsiębiorstwo realizuje zatwierdzony przez Radę Miasta Tomaszowa Mazowieckiego<sup>5</sup> program poprawy gospodarki wodnej miasta Tomaszowa Mazowieckiego. Realizacja kompleksowego programu poprawy gospodarki wodnej w mieście Tomaszów Mazowiecki zarówno w odniesieniu do systemu wodociagowego jak i ujęć wody pozwoli na:

- zaopatrzenie w wodę wszystkich mieszkańców Tomaszowa Mazowieckiego,
- poprawę podstawowej technicznej infrastruktury komunalnej
- poszerzenie zakresu korzystania z usług zaopatrzenia w wodę przez mieszkańców i przedsiębiorstwa,
- podniesienie ogólnego standardu i warunków życia społeczności Miasta

<sup>4</sup>Za: „Wytyczne do sporządzenia planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych” Izba Gospodarcza „Wodociągi Polskie”, Bydgoszcz 2004 (skrypt).

<sup>5</sup>Załącznik nr 6 do Uchwały Rady Miejskiej Nr XXIV/184/04 z dnia 2 lutego 2004 r. w sprawie wieloletnich programów inwestycyjnych na lata 2004-2007

Grupę docelową korzystającą z rezultatów programu stanowić będą:

- ludność zamieszkująca teren miasta Tomaszowa Mazowieckiego oraz gmin ościennych,
- zakłady przemysłowe i inne instytucje z tego terenu.

### ***Obecny i planowany zakres usług kanalizacyjnych<sup>6</sup>***

W mieście Tomaszów Mazowiecki istnieje system kanalizacji rozdzielczej, w którego skład wchodzi system kanalizacji sanitarnej przeznaczony do odprowadzania ścieków komunalnych oraz system kanalizacji deszczowej odprowadzający wody deszczowe z powierzchni uszczelnionych miasta, takich jak ulice, place, parkingi do pobliskich odbiorników – rzek i rowów melioracyjnych.

Rozpiętość obecnego systemu kanalizacji sanitarnej nie umożliwia odbioru i oczyszczania wszystkich ścieków powstających na obszarze miasta Tomaszowa Mazowieckiego, w wyniku czego dochodzi do systematycznego zanieczyszczania wód odbiorników znajdujących się w granicach miasta.

Innym niekorzystnym zjawiskiem obserwowanym w systemie kanalizacyjnym miasta jest brak uzbrojenia ulic w kanalizację deszczową, w skutek czego wody deszczowe odprowadzane są kanałami sanitarnymi do istniejącej oczyszczalni ścieków.

Nie mniej poważnym problemem związanym z systemem kanalizacyjnym miasta jest jego stan techniczny. Długoletni okres eksploatacji, występowanie ognisk korozji chemicznej oraz mechanicznych uszkodzeń struktury kanałów powoduje utratę ich szczelności. Zjawisko nieszczelności powoduje nie tylko infiltrację wód gruntowych do sieci kanalizacji sanitarnej, lecz również eksfiltrację ścieków do gruntu w okresach obniżenia poziomu wód gruntowych.

Występowanie wyżej wymienionych negatywnych zjawisk i problemów związanych z eksploatacją sieci kanalizacyjnej powoduje, że istnieje potrzeba ich rozwiązania lub wyeliminowania z systemu w celu poprawy stanu lokalnego środowiska przyrodniczego, a szczególnie jakości wód rzeki Pilicy, Wolbórki, Czarnej, Piasecznicy, Lubochenki. Zmniejszenie ilości wód deszczowych, roztopowych i infiltracyjnych dostarczanych systemem kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków spowoduje stabilniejszą pracę urządzeń oczyszczających. Rozbudowa systemu kanalizacyjnego pozwoli na likwidację przydomowych zbiorników bezodpływowych, co znacząco zmniejszy zanieczyszczenie wód podziemnych.

Obecnie przedsiębiorstwo realizuje zatwierdzony przez Radę Miasta Tomaszowa Mazowieckiego<sup>7</sup> na lata 2005 -2008 programu poprawy gospodarki ściekowej miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Cele bezpośrednie programu inwestycyjnego to: poprawa podstawowej technicznej infrastruktury komunalnej, poszerzenie zakresu korzystania z usług kanalizacyjnych przez mieszkańców i przedsiębiorstwa, podniesienie ogólnego standardu i warunków życia

<sup>6</sup>Za: „Wytyczne do sporządzenia planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych” Izba Gospodarcza „Wodociągi Polskie”, Bydgoszcz 2004 (skrypt).

<sup>7</sup>Załącznik nr 6 do Uchwały Rady Miejskiej Nr XXIV/184/04 z dnia 2 lutego 2004 r. w sprawie wieloletnich programów inwestycyjnych na lata 2004-2007

społeczności Miasta, ochrona środowiska zlewni rzek, doprowadzenie infrastruktury kanalizacyjnej do poziomu innych miast europejskich, zmniejszenie kosztów z tytułu usuwania nieczystości płynnych.

Cele pośrednie: przeciwdziałanie marginalizacji społecznej i ekonomicznej Miasta poprzez podniesienie jego atrakcyjności osadniczo-gospodarczej (poprawa atrakcyjności inwestycyjnej w sektorze przemysłu, usług i budownictwa mieszkaniowego), zwiększenie spójności społeczno - gospodarczej województwa łódzkiego, zapewnienie wzrostu konkurencyjności i promocja regionu.

### ***3. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne***

W latach 2007 – 2010 Zakład Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o. planuje realizację następujących zadań z zakresu gospodarki wodno-ściekowej:

#### **I. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne:**

1. Budowa sieci wodociągowej w ul. Stolarskiego Dz-110 mm
2. Budowa sieci wodociągowej w ul. Dworcowej (Koszykowa–ks.J.Popiełuszki) Dz-110 mm
3. Budowa kanału sanitarnego w ul. Klonowej Dn-200 mm
4. Budowa sieci wodociągowej w ul. Jeleniej Dz-110 mm
5. Budowa sieci wodociągowej w ul. Gęziej - Strefowej Dz-110 mm
6. Budowa sieci wodociągowej w ul. Dojazd Dz-110 mm
7. Budowa sieci wodociągowej w ul. Widok Dz-110 mm
8. Budowa kanału sanitarnego w ul. Rudej Dn-200 mm
9. Budowa sieci wodociągowej w ul. Rudej Dz-110 mm
10. Budowa sieci wodociągowej w ul. Majowej 63a,63b,65a,65b,47a-d,49d Dz-110 mm
11. Budowa kanału sanitarnego w ul. Majowej 47a-d,49d Dn-200 mm
12. Budowa kanału sanitarnego w ul. Majowej (Nowowiejska-Zacisze) Dn-200 mm
13. Budowa kanału sanitarnego w ul. Dobrej Dn-200 mm
14. Budowa kanału sanitarnego w ul. Sosnowej Dn-200 mm
15. Budowa kanału sanitarnego w ul. Szczęśliwej Dn-200 mm
16. Budowa kanału sanitarnego w ul. Mareckiego (Szczęśliwa-Zacisze) Dn-200 mm
17. Budowa sieci wodociągowej w ul. Torowej Dz-110 mm
18. Zaopatrzenie w wodę strefy ekonomicznej po byłym „Wistomie” Dn-110 mm
19. Budowa sieci wodociągowej w ul. Nagórzyckiej Dz-110 mm
20. Budowa sieci wodociągowej w ul. Wrzosowej (Zgodna-Sosnowa) Dz-110 mm
21. Budowa kanału sanitarnego w ul. Wrzosowej (Zgodna-Sosnowa) Dn-200 mm
22. Budowa sieci wodociągowej w ul. Siedmiodomki Dz-110 mm
23. Budowa sieci wodociągowej w ul. Białego Dz-110 mm
24. Budowa sieci wodociągowej w ul. Kolejowej (odcinek wzdłuż torów) Dz-110 mm
25. Budowa sieci wodociągowej w ul. Ślusarskiej Dz-110 mm
26. Budowa sieci wodociągowej w ul. Żwirowej Dz-110 mm
27. Budowa sieci wodociągowej w ul. Magdaleny Dz-110 mm
28. Budowa sieci wodociągowej w ul. Elżbiety Dz-110 mm
29. Budowa kanału sanitarnego w ul. Siennej, Smutnej, Poprzecznej Dn-250 mm i Dn-200 mm
30. Wymiana sieci wodociągowej w ulicy Barlickiego ze zmianą średnicy z Dn-100 mm na Dz-160 dla potrzeb przyszłej inwestycji na terenie po „Mazovii”



31. Likwidacja końcówek sieci wodociągowej
32. Przebudowa kanału deszczowego w rejonie skrzyżowania ul. Barlickiego, Warszawskiej, Konstytucji 3 Maja
33. Montaż separatorów na wylotach kanałów deszczowych

## **II. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków:**

1. Wymiana uzbrojenia sieci wodociągowej (zasuwy, hydranty)
2. Wymiana włączników na sieci kanalizacyjnej
3. Wymiana wodomierzy
4. Wymiana wodociągów z rur azbesto-cementowych na rury PE lub żeliwne
5. Modernizacja ujęcia wody „Białobrzegi”
6. Regulacja ciśnienia w osiedlu „Ludwików”
7. Wymiana sieci wod.-kan. w ramach „Rewitalizacji centrum miasta”
8. Renowacja sieci kanalizacyjnej

## **III. Nakłady inwestycyjne:**

1. Zakup samochodu WUKO typu SCK -4H na podwoziu Renault Midlum 280.18
2. Zakup samochodu ciężarowego wywrotka + żuraw MAN TGL 12.210 4x2 BB
3. Rozbudowa budynku administracyjnego przy ul. Kępa 19
4. Zakup zestawów inkasenckich PSION
5. Zakup drukarki A3 lub plotera dla potrzeb systemu Geosecma
6. Zakup samochodu do czyszczenia wpustów SW
7. Zakup przyczepy-dłużycy z obrotnicą do przewozu rur
8. Zakup zagęszczarki płytowej do wykopów liniowych
9. Zakup lokalizatora uzbrojenia podziemnego
10. Zakup systemu do diagnostyki sieci wodociągowej
11. Zakup zestawu igłofiltrów z agregatem pompowym (do odwadniania wykopów)

## **4. *Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków***

Zakres programu planowanych inwestycji służących modernizacji systemu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na lata 2005 – 2008 nie został zrealizowany. Z tego też względu został on umieszczony w aktualnej wersji planu na lata 2007 – 2010. W zakres programu wchodzi:

- 1) Wykonanie projektu rozbudowy i renowacji sieci kanalizacyjnych
- 2) Przygotowanie projektu i realizacja rozbudowy i modernizacji miejskiej oczyszczalni ścieków

Rozbudowa sieci sanitarnej odbywać się będzie w systemie grawitacyjno – pompowym ze względu na ukształtowanie terenu poszczególnych zlewni i lokalizację oczyszczalni ścieków, dla której będą odprowadzane ścieki. W ramach realizacji projektu przewiduje się:

- wybudowanie nowych kanałów sanitarnych z rur kamionkowych glazurowanych łączonych na uszczelkę o średnicach od D-200 mm do D-400 mm, o długości 8231 m i średnicy Dn-200 mm,
- budowę 1 pompowni ścieków z przewodem tłocznym PE90 o długości 334 m,

- budowę systemu studni połączeniowych, kaskadowych, rewizyjnych zlokalizowanych w miejscach uzasadnionych technicznie,
- renowację istniejących grawitacyjnych kanałów sanitarnych w zakresie średnic od Dn-150 do Dn-500 mm o łącznej długości 6550 m,
- rozbudowę i modernizację istniejącej mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków z osadem czynnymi tlenową stabilizacją osadów z zachowaniem istniejącej technologii,

Wraz z rozbudową oczyszczalni prowadzona będzie modernizacja niektórych obiektów oczyszczalni obejmująca swoim zakresem :

- prace renowacyjne obiektów kubaturowych tj. piaskowniki
- wyposażenie istniejących obiektów technologicznych w dodatkowe urządzenia tj. pompy, dmuchawa, urządzenia pomiarowe, a także instalacje sanitarne.

Doprowadzenie dodatkowej ilości ładunku zanieczyszczeń wymaga rozbudowania biologicznej części oczyszczania ścieków w celu zapewnienia prawidłowego przebiegu procesów rozkładu związków węgla, azotu i fosforu, oraz tlenowej stabilizacji osadu. Realizacja dodatkowego ciągu oczyszczania biologicznego wymusza doposażenie oczyszczalni w takie urządzenia jak: dmuchawa rotacyjna służąca do napowietrzania nowej komory biologicznej, pompa osadu recykulowanego do odbioru zwiększonej ilości osadu recykulowanego i nadmiernego z osadników.

Podczas rozbudowy oczyszczalni ścieków zostaną jednocześnie przeprowadzone niezbędne prace modernizacyjne obiektów i instalacji oczyszczalni w celu zoptymalizowania jej pracy i uproszczenia działań eksploatacyjnych.

W chwili obecnej udział wód infiltracyjnych i deszczowych w ogólnej ilości ścieków dopływających do miejskiej oczyszczalni ścieków wynosi około 50 %. Istnieje więc sytuacja oczyszczania na terenie miejskiej oczyszczalni ścieków nie tylko ścieków sanitarnych i przemysłowych, lecz również wód gruntowych i opadowych. Przy założeniu renowacji najbardziej zniszczonych odcinków istniejącej kanalizacji sanitarnej, zastosowania materiałów – o wysokich parametrach technicznych oraz starannego wykonania nowych sieci kanalizacyjnych należy spodziewać się redukcji udziału wód przypadkowych w ściekach sanitarnych dopływających do oczyszczalni, a także wyeliminowania zjawiska eksfiltracji ścieków do podłoża gruntowego w czasie obniżenia poziomu wód gruntowych w okresach bezdeszczowych.

## 5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

W ramach programu poprawy gospodarki wodno-ściekowej miasta Tomaszowa Mazowieckiego planuje się przeprowadzenie następujących inwestycji:

**Tabela 1.** Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Zakładu Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o. – przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.

1. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne								
Lp.	Adres wyszczególnienie	Ilość w mb	Wartość szacunkowa w tys. zł	Nakłady w latach				
				2007	2008	2009	2010	Uwagi
1	Budowa sieci wodociagowej w ul. Stolarskiego Dz-110 mm	87	22	22				
2	Budowa sieci wodociagowej w ul. Dworcowej Dz-110 mm	428,5	127	127				
3	Budowa kanału sanitarnego w ul. Klonowej Dn-200 mm	330	240	240				
4	Budowa sieci wodociagowej w ul. Jeleniej Dn-110 mm	150	49,5	49,5				
5	Budowa sieci wodociagowej w ul. Gęsiej- Strefowej Dz-110 mm	233	76,9	76,9				
6	Budowa sieci wodociagowej w ul. Dojazd Dz-110 mm	300	255,1	255,1				
7	Budowa sieci wodociagowej w ul. Widok Dz-110 mm	150	118	118				
8	Budowa kanału sanitarnego w ul. Rudej Dn-200 mm	350	263	263				
9	Budowa sieci wodociagowej w ul. Rudej Dz-110 mm	412,5	110	110				
10	Budowa sieci wodociagowej w ul. Majowej 63a, 63b, 65a, 65b, 47a-d, 49d Dz-110 mm	140	55	55				
11	Budowa kanału sanitarnego w ul. Majowej 47a-d, 49d Dn-200 mm	70	70,4	70,4				
12	Budowa kanału sanitarnego w ul. Majowej (Nowowiejska-Zacisze) Dn-200 mm	500	750		400	350		
13	Budowa kanału sanitarnego w ul. Dobrej Dn-200 mm	400	308			5	303	
14	Budowa kanału sanitarnego w ul. Sosnowej Dn-200 mm	380	292,6		5	287,6		
15	Budowa kanału sanitarnego w ul. Szczęśliwej Dn-250 mm	400	308		5	303		

16	Budowa kanału sanitarnego w ul. Mireckiego (Szczęśliwa-Zacisze) Dn-200 mm	380	300			5	295	
17	Budowa sieci wodociągowej w ul. Torowej Dz-110 mm	250	66,5		66,5			
18	Zaopatrzenie w wodę Strefy Ekonomicznej na terenie byłego "Wistomu"	1100	495	5	250			środki z Budżetu Miasta
					240			
19	Budowa sieci wodociągowej w ul. Nagórzyckiej Dz-110 mm	150	40			40		
20	Budowa sieci wodociągowej w ul. Wrzosowej (Zgodna-Sosnowa) Dz-110 mm	220	58,5			58,5		
21	Budowa kanału sanitarnego w ul. Wrzosowej (Zgodna-Sosnowa) Dn-200 mm	220	170		5	165		
22	Budowa sieci wodociągowej w ul. Siedmiodomki Dz-110 mm	200	53			53		
23	Budowa sieci wodociągowej w ul. Białego Dz-110 mm	120	32			32		
24	Budowa sieci wodociągowej w ul. Kolejowej (wzdłuż torów) Dz-110 mm	100	26,6			26,6		
25	Budowa sieci wodociągowej w ul. Ślusarskiej Dz-110 mm	200	53,2			53,2		
26	Budowa sieci wodociągowej w ul. Żwirowej Dz-110 mm	300	79,8			79,8		
27	Budowa sieci wodociągowej w ul. Magdaleny Dz-110 mm	220	58,5				58,5	
28	Budowa sieci wodociągowej w ul. Elżbiety Dz-110 mm	160	42,6				42,6	
29	Budowa kanału sanitarnego w ul. Siennej, Smutnej, Poprzecznej Dn-250 i Dn-200 mm	665,5	866	6	460	400		
30	Przebudowa wod. azb.-cem. w ul. Barlickiego ze zmianą średnicy Dn-100 mm na Dz-160 mm (PE)	1000	400		200			środki z Budżetu Miasta
					200			
31	Likwidacja końcówek sieci wodociągowej		150		50	50	50	
32	Przebudowa kanału deszczowego w rejonie skrz. ul. Barlickiego, Warszawskiej, Konst. 3 Maja		30,5	30,5				
33	Montaż separatorów na wylotach kanałów deszcz.		1424	356	200	356	356	środki z Budżetu Miasta
					156			
<b>Ogółem</b>			<b>7391,7</b>	<b>1784,4</b>	<b>2237,5</b>	<b>2264,7</b>	<b>1105,1</b>	
w tym środki z Budżetu Miasta					650			

**Tabela 2.** Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Zakładu Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o. – przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.

2. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków								
Lp.	Adres wyszczególnienie	Ilość	Wartość szacunkowa w tys. zł	Nakłady w latach				Uwagi
				2007	2008	2009	2010	
1	Wymiana uzbrojenia sieci wodociagowej (zasuw,hydranty)	400	500	125	125	125	125	
2	Wymiana włazów na sieci kanalizacyjnej	100	100	25	25	25	25	
3	Wymiana wodomierzy	6500	800	200	200	200	200	
4	Wymiana wodociagów z rur azbesto-cementowych na rury PE lub żeliwne		1138,5	38,5	200 200	350	350	środki z Budżetu Miasta
5	Modernizacja ujęcia wody "Białobrzegi"		500		100	200	200	
6	Regulacja ciśnienia os. "Ludwików"		50			50		
7	Wymiana sieci wod-kan w ramach "Rewitalizacji centrum miasta"		2600			100	2500	
8	Renowacja bezwykopowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej		450		150 100	100	100	środki z Budżetu Miasta
<b>Ogółem</b>			<b>6138,5</b>	<b>388,5</b>	<b>1100</b>	<b>1150</b>	<b>3500</b>	
w tym środki z Budżetu Miasta					350			

**Tabela 3.** Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Zakładu Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o. – nakłady inwestycyjne.

3. Nakłady inwestycyjne								
Lp.	Adres wyszczególnienie	Ilość	Wartość szacunkowa w tys. zł	Nakłady w latach				Uwagi
				2007	2008	2009	2010	
1	Zakup samochodu WUKO typu SCK -4H na podwoziu Renault Midlum 280.18	1 szt.	640	640				
2	Zakup samochodu ciężarowego wywrotka + żuraw MAN TGL 12.210 4x2 BB	1 szt.	285	285				
3	Rozbudowa budynku administracyjnego przy ul.Kępa 19	p.u. 500 m <sup>2</sup>	1 500	500	1 000			

4	Zakup zestawów inkasenckich PSION	5 kpl.	60		60		
5	Zakup drukarki A3 lub plotera do map	1 szt.	15			15	
6	Zakup samochodu do czyszczenia wpustów SW	1 szt.	500			500	
7	Zakup przyczepy-dłużycy z obrotnicą do przewozu rur	1 kpl.	10		10		
8	Zakup zagęszczarki płytowej do wykopów	1 szt.	40			40	
9	Zakup lokalizatora uzbrojenia podziemnego	1 szt.	20			20	
10	Zakup systemu do diagnostyki sieci wodociągowej	1 kpl.	80		50	30	
11	Zakup zestawu igłofiltrów z agregatem pompowym (do odwadniania wykopów)	1 kpl.	90				90
<b>Ogółem</b>			<b>3 240</b>	<b>1 425</b>	<b>1 120</b>	<b>605</b>	<b>90</b>

Zgodnie z przyjętymi założeniami całość powyższych inwestycji finansuje i realizuje Zakład Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o., wspomagając się środkami Budżetu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego, oraz formami pomocy (pożyczki, kredyty) np. z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

Ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego planuje się dofinansowanie projektu p.n. „Program rewitalizacji Tomaszowa Mazowieckiego”.

## **6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji**

Sposoby finansowania inwestycji modernizacyjno-rozwojowych i ochrony środowiska, realizowanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, określa § 7 ust. 3 rozporządzenia. Źródła finansowania mogą stanowić:

- środków własnych,
- środki finansowe pochodzące z budżetu gminy, lub od mieszkańców w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego ,
- kredyty i pożyczki,
- dotacje lub subwencje udzielone przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.

Środki własne, jakie przedsiębiorstwo może przeznaczyć na realizację inwestycji stanowią środki pozyskane z amortyzacji, także kredyty i pożyczki zaciągnięte w tym celu i spłacane przez przedsiębiorstwo.

Koszty inwestycji obciążające koszty świadczenia usług wodociągowych i kanalizacyjnych powinny być uwzględniane w niezbędnych przychodach stopniowo i rozłożone w czasie.

W ramach dotacji lub subwencji na realizację zadań inwestycyjnych mieszczą się środki pochodzące zarówno z instytucji i środków krajowych, jak i zagranicznych, np. z Unii Europejskiej.

W zależności od rozmiarów planowanych przedsięwzięć modernizacyjno-rozwojowych oraz możliwości finansowych przedsiębiorstwa i dysponentów środków zewnętrznych – środki na finansowanie mogą pochodzić z kilku źródeł wewnętrznych i zewnętrznych oraz np. od kilku dysponentów.

Pozwoli to utrzymać tendencje proinwestycyjne polityki budżetowej oraz sprostać wymogom unijnych programów pomocowych bazując w okresie ich realizacji na kredytach i pożyczkach na prefinansowanie budżetu państwa.

Źródła finansowania planowanych inwestycji przedstawiono w rozdziale 5.

**ZASTĘPCA PREZESA**  
Z-ca Dyrektora Naczelnego

*Ryszard Grudziński*

**PREZES ZARZĄDU**  
Dyrektor Naczelny

*mgr Andrzej Barański*

*Przewodniczący Rady Naczelnej*  
*Prof. dr hab. inż. Andrzej*

*Janusz*