

U C H W A Ł A Nr VIII/68/07
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 11 kwietnia 2007 roku

w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej na terenie miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r. Dz. U. Nr 23 poz. 220 , Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759, z 2005 r. Dz. U. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Dz. U. Nr 17 poz. 128/ oraz art. 98a ust 1 i art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601/
Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej na 35 % różnicy między wartością, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

§ 2. Ustala się wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału tej nieruchomości dokonanego na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego, który wniósł opłaty roczne za cały okres tego prawa na 50 % różnicy wartości nieruchomości.

§ 3. Upoważnia się Prezydenta Miasta Tomaszowa Maz. do odstąpienia od naliczenia opłat adiacenckich w przypadku, kiedy ponoszone przez Gminę Miasto Tomaszów Maz. koszty przeprowadzenia dowodu z opinii rzeczoznawcy majątkowego związanego z ustaleniem opłaty przewyższałyby wysokość naliczonej opłaty adiacenckiej bądź byłyby jej równe.

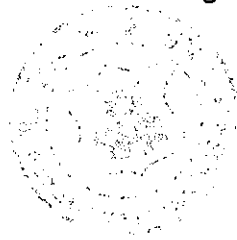
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Z-ca Naczelnika
Wydziału Rozwoju Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Lucyna Pietrzyk



Przewodniczący Rady Miejskiej,
Tomaszowa Maz.

Zenon Adamowski