

UCHWAŁA NR XXIII/171/08  
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO  
z dnia 30 stycznia 2008r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, wykorzystanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218), oraz art. 4 ust 7 ustawy z 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości ( Dz. U. Nr 175 poz. 1459; z 2007 r. Nr 191 poz. 1371), Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę, na udzielanie przez Prezydenta Miasta bonifikaty w wysokości 90% należnej opłaty, za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności, dla nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe, w przypadku dokonania jednorazowej wpłaty należności z tytułu opłaty.

2. Wyraża się zgodę, na udzielanie przez Prezydenta Miasta bonifikaty w wysokości 90% należnej opłaty, za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym i prawnym, będących właścicielami lokali, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego, w przypadku dokonania jednorazowej wpłaty należności z tytułu opłaty.

§ 2. Bonifikaty określone w §1 nie mogą być udzielane, jeżeli wieczysty użytkownik zalega z zobowiązaniami pieniężnymi wobec Gminy Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Bonifikaty określone w § 1 stosuje się wyłącznie przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, które są wykorzystywane zgodnie z przepisami prawa.

§ 4. Wnioskodawca ponosi koszty wyceny nieruchomości niezbędnej do ustalenia opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§ 5. Traci moc Uchwała Nr LV/475/06 z dnia 26 kwietnia 2006r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe.

Z-ca Naczelnika  
Wydziału Rozwoju Przestrzennego  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Lucyna Pietrzak

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.



Przewodniczący Rady Miejskiej  
Tomaszów Maz.

*Zenon Adam Łaski*

1.)

va.)