

**ZARZĄDZENIE Nr 189/2012**  
**PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO**  
**z dnia 3 sierpnia 2012 roku**

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Zawadzkiej i ul. Spalskiej, na których zlokalizowane są stacje redukcyjne gazu.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 , Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 , z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 , Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz.230, Nr 106 poz.675, z 2011 r. Nr 21 poz.113, Nr 117 poz.679 , Nr 134 pz.777, Nr 149 poz.887, Nr 217 poz.1281) oraz art.13 ust. 1 i art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz.1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341 , Nr 106 poz..622 , Nr 115 poz. 673 , Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz.762, Nr 135 poz.789, Nr 163 poz.981, Nr 187 poz.1110, Nr 224 poz. 1337)), Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje : Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :

**§ 1.** Przeznaczam do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym na rzecz Mazowieckiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Łódź z/s w Łodzi ul. Uniwersytecka 2/4, nieruchomości położone w Tomaszowie Mazowieckim przy :

**1/.** ul. Spalskiej, część działki oznaczonej numerem 310, w obr.7, o pow.60 m<sup>2</sup>, dla której urządzona jest księga wieczysta PT1T/00001517/0,

**2/.** ul. Zawadzkiej, część działki oznaczonej numerem 301/2, w obr.10, o pow. 70 m<sup>2</sup>, dla której urządzona jest księga wieczysta PT1T/00067501/8, na których zlokalizowane są stacje redukcyjne gazu.

**§ 2. 1.** Wydzierżawienie nieruchomości opisanych w §1 następuje na okres trzech lat.

**2.**Czynsz roczny za wydzierżawienie przedmiotowych nieruchomości ustaląm w wysokości :

- ul. Spalska, część działki oznaczonej numerem 310, w obr.7, kwota 500,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką .

- ul. Zawadzka, część działki oznaczonej numerem 301/2, w obr.10, kwota 500,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką .

**3.** Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 10 sierpnia 2012 roku do dnia 30 sierpnia 2012 roku, a ponadto informacji o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**Załącznik do Zarządzenia Nr 189/2012  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 3 sierpnia 2012 roku**

**WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI**

przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym,  
na których zlokalizowane są stacje redukcyjne gazu .

- I. 1. adres działki – Tomaszów Mazowiecki ul. Spalska,**
  2. określenie nieruchomości :
    - część działki oznaczonej w ewidencji numerem 310, obr. 7,
    - powierzchnia gruntu do wydzierżawienia - 60m<sup>2</sup>,
    - własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. - księga wieczysta PT1T/00001517/0,
  3. opis nieruchomości - nieruchomości zlokalizowana przy zbiegu dróg powiatowych ,  
w pobliżu osiedla mieszkaniowego jednorodzinnego,
  4. przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania - brak planu zagospodarowania przestrzennego miasta, dzierżawa – lokalizacja stacji redukcyjnej gazu,
  5. czynsz roczny za wydzierżawienie nieruchomości : 500,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką ,
- II. 1. adres działki – Tomaszów Mazowiecki ul. Zawadzka ,**
  2. określenie nieruchomości :
    - część działki oznaczonej w ewidencji numerem 301/2, obr.10,
    - powierzchnia gruntu do wydzierżawienia - 70m<sup>2</sup>,
    - własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. - księga wieczysta PT1T/00067501/8,
  3. opis nieruchomości - nieruchomości zlokalizowana przy drodze powiatowej,  
w pobliżu osiedla mieszkaniowego jednorodzinnego
  4. przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania - brak planu zagospodarowania przestrzennego miasta, dzierżawa – lokalizacja stacji redukcyjnej gazu,
  5. czynsz roczny za wydzierżawienie nieruchomości : 500,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką ,
- III. zasady aktualizacji - corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, za poprzedni rok kalendarzowy.**
- IV. okres zawarcia umowy - trzy lata,**
- V. terminy płatności : - do 31 marca , 30 czerwca , 30 września , 15 listopada / każdego roku /.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 10 sierpnia 2012 roku do dnia 30 sierpnia 2012 roku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.