

ZARZĄDZENIE NR 227/2004
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 21 grudnia 2004 roku

**w sprawie wydzierżawienia gruntów stanowiących własność komunalną
miasta z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271,Nr 214 poz.1806 z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz.1203) oraz art.13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr. 261 poz. 2603), Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego **zarządza**, co następuje :

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Tomaszowa Maz. oraz będące w posiadaniu Miasta Tomaszowa Maz. z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej na okres nie dłuższy niż trzy lata.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowi załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. w okresie od dnia 27 grudnia 2004 roku do dnia 16 stycznia 2005 roku.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego .

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
NACZELNIK
Wydziału Rozwoju Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Włodzimierz Malczewski

PREZYDENT MIASTA

Włodzisław Kukliński

I-ca Prezydenta Miasta

Jan Żereb

**Załącznik do Zarządzenia nr 227/2004
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 21 grudnia 2004 roku**

**W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI
położonych w Tomaszowie Maz. przeznaczonych do wdzierżawienia
na prowadzenie działalności gospodarczej na okres nie dłuższy niż trzy lata**

- 1.- adres działki – ul. Bartosza Głowackiego nr 57
 - określenie działki : - działki oznaczona nr 244 w obr. 13
 - powierzchnia do wdzierżawienia – 25 m²
 - KW - 1716
 - roczna stawka czynszu dzierżawnego - 580,00 zł + 22 % VAT
- 2.- adres działki – ul. Berka Joselewicza nr 10
 - określenie działki : - działki oznaczona nr 143 w obr. 12
 - powierzchnia do wdzierżawienia – 11 m²
 - KW - 4126
 - roczna stawka czynszu dzierżawnego - 945,00 zł + 22 % VAT
- 3.- adres działki – ul. Św. Antoniego nr 24 b
 - określenie działki : - działki oznaczona nr 233/2 w obr. 14
 - powierzchnia do wdzierżawienia – 205 m²
 - KW - 20248
 - roczna stawka czynszu dzierżawnego - 1365,00 zł + 22 % VAT
- 4.- adres działki – ul. Konstytucji 3 Maja nr 78
 - określenie działki : - działki oznaczona nr 519 w obr. 8
 - powierzchnia do wdzierżawienia – 90 m²
 - KW - 3309
 - roczna stawka czynszu dzierżawnego - 1470,00 zł + 22 % VAT
- 5.- adres działki – ul. Frycza Modrzewskiego
 - określenie działki : - działki oznaczona nr 180 w obr. 2
 - powierzchnia do wdzierżawienia – 16 m²
 - KW - w posiadania miasta
 - roczna stawka czynszu dzierżawnego - 420,00 zł + 22 % VAT
- 6.- adres działki – ul. Elizy Orzeszkowej nr 26/28
 - określenie działki : - działki oznaczona nr 22 w obr. 9
 - powierzchnia do wdzierżawienia – 18 m²
 - KW - 9901
 - roczna stawka czynszu dzierżawnego - 1050,00 zł + 22 % VAT
- 7.- adres działki – ul. Jana Pawła II nr 23
 - określenie działki : - działki oznaczona nr 35/1 w obr. 23
 - powierzchnia do wdzierżawienia – 200 m²
 - KW - 504
 - roczna stawka czynszu dzierżawnego - 3.465,00 zł + 22 % VAT
- 8.- adres działki – ul. Tkacka nr 5
 - określenie działki : - działki oznaczona nr 122 w obr. 12
 - powierzchnia do wdzierżawienia – 100 m²
 - KW - 1118
 - roczna stawka czynszu dzierżawnego - 682,00 zł + 22 % VAT.

9. - adres działki – ul. Warszawska nr 94
- określenie działki : - działki oznaczona nr 40 w obr. 8
- powierzchnia do wydzierżawienia – 135 m2
- KW - 38201
- roczna stawka czynszu dzierżawnego - 1995,00 zł + 22 % VAT
- 10.- adres działki – ul. Wschodnia nr 1/3
- określenie działki : - działki oznaczona nr 173 w obr. 12
- powierzchnia do wydzierżawienia – 50 m2
- KW - 1056
- roczna stawka czynszu dzierżawnego - 1155,00 zł + 22 % VAT
- 11.- adres działki – ul. Zacisze nr 3 B
- określenie działki : - działki oznaczona nr 285/11 w obr. 13
- powierzchnia do wydzierżawienia – 50 m2
- KW - 9835
- roczna stawka czynszu dzierżawnego - 1470,00 zł + 22 % VAT
12. - adres działki – ul. Zawadzka nr 91
- określenie działki : - działki oznaczona nr 12 w obr. 9
- powierzchnia do wydzierżawienia – 340 m2
- KW - 9901
- roczna stawka czynszu dzierżawnego - 2520,00 zł + 22 % VAT
- 13.- adres działki – ul. Boh.14- tej Brygady
- określenie działki : - działki oznaczona nr 2/1 w obr. 13
- powierzchnia do wydzierżawienia – 11 m2
- KW - 3192
- roczna stawka czynszu dzierżawnego - 1100,00 zł + 22 % VAT
- 14.- adres działki – ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego - Mościckiego nr 32
– Olgi i Andrzeja Małkowskich
- określenie działki : - działki oznaczona nr 4/1 w obr. 13
- powierzchnia do wydzierżawienia – 150 m2
- KW - 1181
- roczna stawka czynszu dzierżawnego - 2100,00 zł + 22 % VAT
- 15.- adres działki – ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego nr 32
- określenie działki : - działki oznaczona nr 4/1 w obr. 13
- powierzchnia do wydzierżawienia – 75 m2
- KW - 1181
- roczna stawka czynszu dzierżawnego - 2600,00 zł + 22 % VAT
16. - adres działki – ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego nr 28
- określenie działki : - działki oznaczona nr 2/1 w obr.13
- powierzchnia do wydzierżawienia – 21 m2
- KW - 3192
- roczna stawka czynszu dzierżawnego - 1145,00 zł + 22 % VAT
- 17.- adres działki – ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego - Boh.14- tej Brygady
- określenie działki : - działki oznaczona nr 2/2 i 2/3 w obr. 13
- powierzchnia do wydzierżawienia – 10 m2
- KW - 1209
- roczna stawka czynszu dzierżawnego - 870,00 zł + 22 % VAT

18.- adres działki – **ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego nr 26/28**

- określenie działki : - **działki oznaczona nr 2/1 w obr. 13**

- **powierzchnia do wdzierżawienia – 21 m2**

- **KW - 3192**

- **roczna stawka czynszu dzierżawnego - 1.310,00 zł + 22 % VA**

19.- adres działki – **ul. Farbiarska 18A**

- określenie działki : - **działki oznaczona nr 253 w obr. 9**

- **powierzchnia do wdzierżawienia – 2934 m2**

- **KW - 4225**

- **roczna stawka czynszu dzierżawnego - 1.800,00 zł + 22 % VAT**

20. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta — **brak planu**

21 . okres zawarcia umowy – **do trzech lat**

22. terminy płatności : **31 marca , 30 czerwca , 30 września , 15 listopada / każdego roku /**

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 27 grudnia 2004 roku do 16 stycznia 2005 roku.

PREZYDENT MIASTA

Mirosław Kukliński