

ZARZĄDZENIE Nr 138/2005
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 13 września 2005 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zabudowanych stanowiących
własność komunalną Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 , Nr 162 poz. 1568 , z 2004r. Nr 102 poz.1055 , Nr 116 poz. 1203) oraz art.13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782 , z 2005r. Nr 130 poz. 1087) Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym położoną w Tomaszowie Maz. przy ul. Smugowej 46 oznaczoną jako działka nr 684 w obr. 11 o pow. 547 m² oraz nieruchomość o pow. 14 m² składającą się z części działki nr 282/1 w obr. 13 położoną w Tomaszowie Maz. przy Topolowej- Akacyjowej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej .

§ 2. 1. Wydzierżawienie , o którym mowa w § 1 następuje na okres nie dłuższy niż trzy lata.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. w okresie od dnia **16 września 2005r.** do dnia **6 października 2005r.**

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

PREZYDENT MIASTA

Mirosław Kubliński

Z-ca NACZELNIKA
działu Pozostałych
gospodarki nieruchomościami

Robert Kowalewski

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Suska

Załącznik do Zarządzenia Nr 438/2005
Prezydenta Miasta Tomaszowa Maz.
z dnia 13 września 2005r.

WYKAZ DLA DZIAŁEK

przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do trzech lat

1. adres nieruchomości - Tomaszów Maz. ul. Smugowa 46
określenie nieruchomości :
 - nieruchomość zabudowana
 - działki oznaczona numerem **684 w obr. 11**
 - powierzchnia do wydzierżawienia - **547 m²**
 - księga wieczysta KW **1605**przeznaczenie w planie zagospodarowania miasta – tereny mieszkaniowe
roczna stawka czynszu dzierżawnego - **170,00,- zł + VAT zw.**
2. adres działki - Tomaszów Maz. ul. Akacyjowa - Topolowa
określenie działki :
 - działka zabudowana
 - część działki 282/1 w obr. 13
 - powierzchnia do wydzierżawienia 14 m²przeznaczenie w planie - tereny mieszkaniowe, handlu i usług
roczna stawka czynszu dzierżawnego - **1260,00 zł + VAT 22 % - 277,20 zł**
3. okres zawarcia umowy - **do trzech lat**
4. terminy płatności : **31 marca, 30 czerwca, 30 września, 15 listopada** / każdego roku /

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz.
na okres 21 dni tj. od **16 września 2005r. do 6 października 2005r.**

PREZYDENT MIASTA

Mł. Sław Kuźliński