

ZARZĄDZENIE Nr 189/2006
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 20 grudnia 2006 roku

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność komunalną
miasta z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz.1203 , Nr 167 poz. 1759 ; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 , Nr 175 poz. 1457; z 2006 r Nr 17 poz. 128) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005 r Nr 130. poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r Nr 104 poz. 708), Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego **zarządza**, co następuje :

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Tomaszowa Maz. z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej na okres nie dłuższy niż trzy lata.

§ 2 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim w okresie od dnia 29 grudnia 2006 roku do dnia 18 stycznia 2007 roku.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

NACZELNIK

Wydziału Rozwoju Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. *Włodzisław Malczewski*

[Podpis]
PRAWNY

mgr inż. *[Podpis]*

PREZYDENT MIASTA

[Podpis]
Rafał Zagózdón

**Załącznik nr do Zarządzenia Nr 189/2006
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 20 grudnia 2006 roku**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych
do wdzierżawienia na okres do trzech lat z przeznaczeniem
na prowadzenie działalności gospodarczej.**

L.p.	Położenie działki	Nr działki Obręb	KW	Pow. dzierżawy m ²	przeznaczenie w planie zagospodarowa- nia	Stawka roczna czynszu dzierżawne- go
1	Sw. Antoniego 6	cz. dz 125 obr.12	1136	15	Zabudowa mieszkaniowa śródmiejska	965,00 zł +22%VAT
2.	Strzelecka 16a	cz. dz 661 obr 13	2263	75	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	1588,00 zł +22%VAT
3	Mazowiecka	cz.dz.686/1 obr.13	5563	30	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	2238,00 zł +22%VAT
4	Akacyjowa- Topolowa- kiosk 1	cz.dz.285/1 1 obr 13	9830	14	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	1654,00 zł +22%VAT
5.	Akacyjowa – Topolowa- kiosk nr 2	cz. dz 285/11 obr 13	9830	14	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	1654,00 zł +22%VAT
6	Akacyjowa – Topolowa – kiosk nr 3	cz.dz.285/1 1 obr 13	9830	14	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	1654,00 zł +22%VAT
7.	Akacyjowa – Topolowa- kiosk nr 4	cz. dz 285/11 obr 13	9830	12,50	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	1323,00 zł +22%VAT
8.	Św. Antoniego- Seweryna	cz.dz.287 obr12	394	11	Droga publiczna	992,00 zł +22%VAT
9.	Boh Getta Warszawskie - go 2-6a	cz.dz.211/1 4 obr 12	51049	106	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	1102,00 zł +22%VAT
10	Grota Roweckiego 7	cz.dz.105 obr 8	2312	24	Droga publiczna	948,00 zł +22%VAT
11	Grota Roweckiego 7	cz.dz.105 obr.8	2312	35	Droga publiczna	1323,00 zł +22%VAT
12	Hallera 49	cz.dz.739/3 obr10	2466	180	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	1984,00 zł +22%VAT

13	Mireckiego 116/120	cz.dz.530/1 obr 13	4448	86	Zabudowa usługowa	1323,00 zł +22%VAT
14	Jana Pawła II 27	cz.dz.749 obr 23	504	48	Zabudowa usługowa	1654,00 zł +22%VAT
15.	Jana Pawła II 2 a	Dz. 672/8 obr 11	1170	50	Zabudowa mieszkaniowa śródmiejska	1543,36 zł +22%VAT
16	Plac Narutowicza 6	cz.dz.16 obr 12	3524	12	Zabudowa mieszkaniowa śródmiejska	794,00 zł+ 22% VAT
17	Niska 31/33	cz.dz.1036 Obr.13	2309	34	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	827,00 zł +22%V
18	Niska 31/33	cz.dz.1036 obr 13	2309	34	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	827,00 zł+ 22% VAT
19	Polna 18	cz.. dz. 304/12 obr 12	4669	40	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	717,00 zł+ 22% VAT
20	Jana Pawła II 29 - Graniczna	cz. dz. 749 i 44/3 obr. 23	504	30	Zabudowa usługowa	827,00 zł + 22%VAT
21	Spalska 74/78	cz.dz.149/2 obr.6	4411	300	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	970,00zł.+ 22%VAT
22	Spalska nr 71	cz.dz.109 obr.6	1753	55	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	1158,00zł+ 22%VAT
23	Warszawska 54	cz.dz.293 obr. 8	2331	60	Zabudowa mieszkaniowa śródmiejska	992,16zł +22%VAT
24	Zacisze 3A	cz. dz. 285/11 obr 13	9835	50	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	992,16 zł + 22%VAT
25	Topolowa	cz. dz. 285/11 obr.13	9835	25	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	2150,00zł+ 22%VAT
26	Konstytucji 3- go Maja 6	Dz.485/1 obr.8.	36625	845	Zabudowa usługowa – przekształcenie innych funkcji	1400,00zł+ 22%VAT
27	Prezydenta Ignacego Mościckiego 26/28	cz. dz. nr 2/1 obr 13	3192	21	Tereny Obsługi komunikacji samochodowej	1389,60zł+ 22%VAT
28	Prezydenta Ignacego Mościckiego 28	czdz.2/1 obr.13	3192	21	Tereny obsługi komunikacji samochodowej	1214,00zł+ 22%VAT

29	Warszawska 101- Zawadzka 1	cz. dz. nr 30 obr.9	1270	375	Teren dróg publicznych	1323,00zł+ 22%VAT
30	Stolarska 28	Cz.dz.750/1 obr.23	504	40	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	1940,00zł+ 22%VAT
31	Ks. J Skorupki 1/3	Cz.dz.377 obr.9	9901	64	Zabudowa usługowa z dużym udziałem zieleni	2650,00zł+ 22%VAT
32	Warszawska 1	Cz.dz.242 obr. 9	54453	30	Zieleń parkowa	424,00 zł+ 22%VAT

**Terminy płatności czynszu dzierżawnego : do 31 marca , 30 czerwca, 30 września
i 15 listopada każdego roku przez okres
trwania umowy dzierżawy**

Okres trwania umowy – do trzech lat.

**Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Maz na
okres 21 dni tj od dnia**

29 grudnia 2006 roku do dnia 18 stycznia 2007 roku.

NACZELNIK
Wydziału Rozwoju Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Włodzimierz Malczewski

PREZYDENT MIASTA
Rafał Zagózdón