

ZARZĄDZENIE Nr 178/2008
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia *25 sierpnia 2008 roku*

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Warszawskiej nr 94.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 , Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 , z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 , Nr 173 poz. 1218) oraz art.13 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz.1600, Nr 220 poz. 1601; z 2007 r. Nr 69 poz.468, Nr 173 poz.1218, z 2008 r Nr 59 poz. 369) w związku z Uchwałą Nr XX/159/2007 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie zasad zbywania i wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. (Dz. Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 50 z dnia 20 lutego 2008 r.), Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej o pow. 100 m² stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki oznaczonej nr 40 w obr. 8 położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Warszawskiej nr 94, księga wieczysta KW 38201 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej osobie, która korzysta z nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy zawartej przez okres co najmniej trzech lat.

§ 2. 1. Wydzierżawienie nieruchomości , o której mowa w § 1 następuje na okres trzech lat.

2. Czynsz roczny za wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości ustaliam w wysokości *2,260,00* zł. brutto.

3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia *28 sierpnia* 2008 roku do dnia *17 września* 2008 roku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Z-ca naczelnika
Wydziału Rozwoju Przestrzonnego
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Lucyna Pietrzyk

RADCA PRAWNY

Paweł Chodźki
Nr rej. Łd-P-239

Z-CA PREZYDENTA MIASTA

Grzegorz Haraśny

Załącznik do Zarządzenia Nr *178* /2008
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia *25 sierpnia* 2008 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osób, które korzystały z nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy przez okres co najmniej trzech lat.

1. adres działki – Tomaszów Maz. ul. Warszawska nr 94
2. określenie działki :
 - nieruchomość oznaczona w ewidencji nr 40 w obr. 8
 - powierzchnia do wydzierżawienia – 100 m²
 - własność miasta Tomaszowa Maz. - KW 38201
3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – brak planu
4. czynsz roczny za dzierżawę – *2.260,00* zł .brutto
5. okres zawarcia umowy –trzy lata
6. terminy płatności : 31 marca , 30 czerwca. 30 września i 15 listopada

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia *29 sierpnia* 2008 roku do dnia *17 września* 2008 roku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej , a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Z-CA PREZYDENTA MIASTA

Grzegorz Harasim