

ZARZĄDZENIE Nr *145/2008*
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia *20 CZERWCA 2008* roku

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej położonej
w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Sosnowej 62/86.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 , Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 , z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 , Nr 173 poz. 1218) oraz art.13 ust 1 art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz.1600, Nr 220 poz. 1601; z 2007 r. Nr 69 poz.468, Nr 173 poz.1218) w związku z Uchwałą Nr XX/159/2007 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie zasad zbywania i wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. (Dz. Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 20 lutego 2008 r. Nr 50 poz. 577) , Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Tomaszowskiego Towarzystwa Charytatywnego z/s w Tomaszowie Maz. nieruchomość zabudowaną o pow. *7400* m² stanowiącą część działki oznaczonej numerem 485/2 w obr. 7 położoną w Tomaszowie Mazowieckim przy ul Sosnowej nr 62/68, księga wieczysta KW 30173 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności określonej w Statucie Towarzystwa.

§ 2. 1. Wydzierżawienie , o którym mowa w § 1 następuje na okres trzech lat.
2. Czynsz roczny za wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości ustaląm w wysokości 120,00 zł. brutto.
3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia *26 CZERWCA* 2008 roku do dnia *16 lipca* 2008 roku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3 Tracą moc Zarządzenia Prezydenta Miasta : Nr 126/2008 z dnia 26 maja 2008 roku w sprawie najmu lokalu użytkowego o pow. 336,08 m² położonego w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Sosnowej nr 62/86 i Nr 127/2008 z dnia 26 maja 2008 roku w sprawie najmu lokalu użytkowego o pow. 122,96 m² położonego w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Sosnowej nr 62/86.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Z-ca Naczelnika
Wydziału Rozwoju Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. *Lucyna Pietrzuk*

inspektor ds. prawnych Z-ca Prezydenta Miasta
mgr Przemysław Sepkowski *Włodzisław Wendrowski*

PREZYDENT MIASTA

Rafał Zagórzon

Załącznik do Zarządzenia Nr *145/2008*
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia *20 CZERWCA 2008 roku*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Tomaszowskiego Towarzystwa Charytatywnego, które korzystało z nieruchomości położonej przy ul. Sosnowej nr 66/86 na cele prowadzenia działalności charytatywnej.

1. adres działki - **Tomaszów Maz. ul. Sosnowa nr 62/86**
- **działka nr 485/2 w obr 7**
- **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. KW 30173**
2. powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia - *1400 m²*
3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – **brak planu**
4. czynsz roczny za najem – **120,00 zł .brutto**
5. okres zawarcia umowy – **3 lata**
6. terminy płatności : do 31 maja i 30 września

Wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia *26 CZERWCA* 2008 roku do dnia *16 lipca* 2008 roku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej , a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

PREZYDENT MIASTA

Ryszard Zagórzon