

ZARZĄDZENIE Nr 123/2008
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 26 maja 2008 roku

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Tomaszowie
Mazowieckim przy ul. Farbiarskiej nr 18 A.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 , Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 , z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 , Nr 173 poz. 1218) oraz art.13 ust 1 art..35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz.1600, Nr 220 poz. 1601; z 2007 r. Nr 69 poz.468, Nr 173 poz.1218) w związku z Uchwałą Nr XX/159/2007 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie zasad zbywania i wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. (Dz. Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 50 z dnia 20 lutego 2008 r.) , Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość zabudowaną stanowiącą własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki oznaczoną nr 253 w obr. 9 o pow. 2934 m² położoną w Tomaszowie Mazowieckim przy Farbiarskiej nr 18 A, księga wieczysta KW 4225 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej osobie, która korzysta z nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy zawartej przez okres co najmniej trzech lat.

§ 2. 1. Wydzierżawienie nieruchomości , o której mowa w § 1 następuje na okres jednego roku.

2. Czynsz roczny za wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości ustaliam w wysokości 6.443,06 zł. brutto.

3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 29 maja 2008 roku do dnia 18 czerwca 2008 roku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3. Tarcia moc Załącznik do Zarządzenia Nr 51/2008 Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 10 marca 2008 roku w części dot. pkt I. 16.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Z-ca Naczelnika
Wydziału Rozwoju Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. *Lucyna Pietrzyk*

RADCA PRAWNY

Paweł Chojczak
PREZYDENTA MIASTA
Nr rej. Łd-7-239

Grzegorz Harasim

PREZYDENT MIASTA

Rafał Zagrodnik

Załącznik do Zarządzenia Nr *123/2008*
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia *26 maja 2008 roku*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osób, które korzystały z nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy przez okres co najmniej trzech lat.

1. adres działki – **Tomaszów Maz. ul. Farbiarska nr 18 A**
2. określenie działki :
 - **nieruchomość zabudowana oznaczona w ewidencji nr 253 w obr. 9**
 - **powierzchnia do wydzierżawienia – 2934 m²**
 - **własność miasta Tomaszowa Maz. - KW 4225**
3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – **brak planu**
4. czynsz roczny za dzierżawę – **6.443,06 zł .brutto**
5. okres zawarcia umowy – **jeden rok**
6. terminy płatności : **31 lipca i 15 listopada**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia *29 maja* 2008 roku do dnia *18 czerwca* 2008 roku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej , a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

PREZYDENT MIASTA
Rafał Zagórski