

**ZARZĄDZENIE NR 15/2008**  
**PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO**  
**z dnia 18 stycznia 2008 roku**

**w sprawie określenia stawek czynszu miesięcznego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz.1806, z 2003r Nr 80 poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz § 4 uchwały Nr 709/2002 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2002 r. w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 59 poz. 1250, z 2003r. Nr 91, poz. 847, z 2007r. Nr 189, poz. 1789) w związku z rozdziałem IV załącznika Nr 1 do uchwały Nr XVII/189/03 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 15 grudnia 2003r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki na lata 2004-2008 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2004r. Nr 18, poz. 215, z 2007r. Nr 189, poz. 1800) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się obowiązujące od 1 maja 2008 r. stawki czynszu miesięcznego za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki:

- 1) dla lokali wyposażonych w: instalację wodną, kanalizację (wc), łazienkę, gaz przewodowy, centralne ogrzewanie, położonych w I strefie: w wysokości 3,82 zł/m<sup>2</sup>
- 2) dla lokali wyposażonych w: instalację wodną, kanalizację (wc), łazienkę, gaz przewodowy, centralne ogrzewanie, położonych w II strefie: w wysokości 3,74 zł/m<sup>2</sup>
- 3) dla lokali wyposażonych w: instalację wodną, kanalizację (wc), łazienkę, gaz przewodowy, centralne ogrzewanie, posiadających tzw. ślepą kuchnię, położonych w I strefie: w wysokości 3,69 zł/m<sup>2</sup>
- 4) dla lokali wyposażonych w: instalację wodną, kanalizację (wc), łazienkę, gaz przewodowy lub centralne ogrzewanie, położonych w I strefie: w wysokości 3,55zł/m<sup>2</sup>
- 5) dla lokali wyposażonych w: instalację wodną, kanalizację (wc), gaz przewodowy, centralne ogrzewanie, położonych w I strefie: w wysokości 3,55 zł/m<sup>2</sup>
- 6) dla lokali wyposażonych w: instalację wodną, kanalizację (wc), łazienkę, położonych w I strefie: w wysokości 3,28 zł/m<sup>2</sup>
- 7) dla lokali wyposażonych w: instalację wodną, kanalizację (wc), łazienkę, położonych w II strefie: w wysokości 3,19 zł/m<sup>2</sup>

- 8) dla lokali wyposażonych w: instalację wodną, kanalizację (wc), łazienkę, znajdujących się w budynkach przeznaczonych do remontu kapitalnego, położonych w I strefie: w wysokości 3,14 zł/m<sup>2</sup>
- 9) dla lokali wyposażonych w: instalację wodną, kanalizację (wc) lub łazienkę lub centralne ogrzewanie, położonych w I strefie: w wysokości 3,00 zł/m<sup>2</sup>
- 10) dla lokali wyposażonych w: instalację wodną, kanalizację (wc) lub łazienkę, położonych w II strefie: w wysokości 2,92 zł/m<sup>2</sup>
- 11) dla lokali wyposażonych w: instalację wodną, kanalizację (wc) lub łazienkę, znajdujących się w budynkach przeznaczonych do remontu kapitalnego, położonych w I strefie: w wysokości 2,87 zł/m<sup>2</sup>
- 12) dla lokali wyposażonych w: : instalację wodną, kanalizację (wc) lub łazienkę, znajdujących się w budynkach przeznaczonych do remontu kapitalnego, położonych w II strefie: w wysokości 2,78 zł/m<sup>2</sup>
- 13) dla lokali wyposażonych w: instalację wodną, położonych w I strefie: w wysokości 2,73 zł/m<sup>2</sup>
- 14) dla lokali wyposażonych w: instalację wodną, położonych w II strefie: w wysokości 2,65 zł/m<sup>2</sup>
- 15) dla lokali wyposażonych w: instalację wodną, znajdujących się w budynkach przeznaczonych do remontu kapitalnego, położonych w I strefie: w wysokości 2,59 zł/m<sup>2</sup>
- 16) dla lokali wyposażonych w instalację wodną znajdujących się w budynkach przeznaczonych do remontu kapitalnego, położonych w II strefie: w wysokości 2,51 zł/m<sup>2</sup>
- 17) dla lokali, w których brak urządzeń wodociagowych, położonych w I strefie: w wysokości 2,46 zł/m<sup>2</sup>
- 18) dla lokali, w których brak urządzeń wodociagowych, położonych w II strefie: w wysokości 2,38 zł/m<sup>2</sup>
- 19) dla lokali, w których brak urządzeń wodociagowych, znajdujących się w budynkach przeznaczonych do remontu kapitalnego, położonych w I strefie: w wysokości 2,32 zł/m<sup>2</sup>
- 20) dla lokali, w których brak urządzeń wodociagowych, znajdujących się w budynkach przeznaczonych do rozbiórki, położonych w II strefie: w wysokości 2,24 zł/m<sup>2</sup>
- 21) dla lokali, w których brak urządzeń wodociagowych, znajdujących się w budynkach przeznaczonych do rozbiórki, położonych w I strefie: w wysokości 2,18 zł/m<sup>2</sup>
- 22) dla lokali, w których brak urządzeń wodociagowych, znajdujących się w budynkach przeznaczonych do rozbiórki, położonych w II strefie: w wysokości 2,10 zł/m<sup>2</sup>

23) dla lokali, znajdujących się w budynkach przy ulicy Józefowskiej, położonych w III strefie: w wysokości 2,46 zł/m<sup>2</sup>

§ 2. Z dniem 30 kwietnia 2008r. traci moc Zarządzenie Nr 33/2007 Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 20 lutego 2007r. w sprawie określenia stawek czynszu miesięcznego za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zarządowi Tomaszowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od dnia 1 maja 2008r. i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

PREZYDENT MIASTA

*Rafał Zagordon*

Pełnomocnik ds. Kontroli  
i Nadzoru Właścicielskiego

*Maciej Mieczkowski*

Referent ds. prawnych

*Michalska*  
mgr Monika Michalska