

ZARZĄDZENIE Nr 267/2007
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 09 listopada 2007 roku

w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność komunalną z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim)

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759, z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457 oraz z 2006r. Nr 17 poz.128) i art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, z 2000r. Nr 6 poz.70, z 2004r. Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1600, Nr 220 poz. 1601, z 2007 r. Nr 173 poz.1218) **Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 25 w obrębie 12 położonej w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).

§ 2.1. Dzierżawę, o której mowa w par.1 określę na czas **od dnia 01.12.2007r. do dnia 30.11.2010 r.**

2. Wykaz nieruchomości gruntowej, o której mowa w par.1 oraz wysokość czynszu dzierżawnego określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

3. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc, po odbiorze faktury VAT przez dzierżawcę z Referatu Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta.

4. Podwyżka czynszu następować będzie na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określonego w Monitorze Polskim.

Przeliczenia wartości czynszu dokonuje Wydzierżawiający w drodze jednostronnego oświadczenia woli, poczynając od następnego miesiąca po ogłoszeniu komunikatu GUS.

§ 3. Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PODINSPEKTOR

Jadwiga Rybak

Kierownik Referatu
Działalności Gospodarczej

mgr Jakub Zięba

Referent ds. prawnych

mgr Justyna Wiatr

PREZYDENT MIASTA

Rafał Zagrodnik

09.11.2007

Załącznik do Zarządzenia Nr 267/2007
Prezydenta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 09 listopada 2007 roku

WYKAZ DLA DZIAŁEK
przeznaczonych do wydzierżawienia na prowadzenie
działalności gospodarczej

1. adres działek - Tomaszów Maz. Plac Gabriela Narutowicza

2. określenie działek:

- oznaczone w ewidencji gruntów nr 25 w obrębie 12
- KW Nr 29736
- powierzchnia do wydzierżawienia i opłata miesięczna :

L.P.	Nr gruntu /kiosku/	Powierzchnia / m ² /	Opłata miesięczna / zł. /
1.	16	22,30	518,02 + 22%VAT

3. przeznaczenie - prowadzenie działalności gospodar. (handel na Targowisku Miejskim)

4. okres zawarcia umowy – od dnia 01.12.2007 r. do dnia 30.11.2010r.

5. termin płatności – do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc po odebraniu faktury VAT z Referatu Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta.

6. aktualizacja opłat - waloryzacja czynszu następować będzie na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określonego w Monitorze Polskim. Przeliczenia wartości czynszu dokonuje Wydzierżawiający w drodze jednostronnego oświadczenia woli.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

PREZYDENT MIASTA
Rafał Zagózdón

PODINSPEKTOR

Jadwiga Rybak

Kierownik Referatu
Działalności Gospodarczej

mgr Jakub Zięba

Referent ds. prawnych

mgr Justyna Piatr

OP. listopada 2007r.