

## ZARZĄDZENIE NR 190 /2007

### PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZ. z dnia 25 lipca 2007 roku

#### w sprawie wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Maz z przeznaczeniem na cele rolnicze i garaż

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601 ) Prezydent Miasta Tomaszowa Maz. zarządza co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia części działek gruntu oznaczonych :  
nr 1024 w obr. 24 o pow. 700 m<sup>2</sup> przy ul. Podleśnej z przeznaczeniem na cele rolnicze i garaż oraz nr 596 w obr. 11 o pow. 500 m<sup>2</sup> przy ul. Prawej 12 z przeznaczeniem na cele rolnicze .

§ 2.1. Dzierżawa o której mowa w § 1 następuje na okres do trzech lat i na wniosek zainteresowanego.

2. Wykaz gruntów, o których mowa stanowi załącznik do zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. na okres 21 dni tj. od dnia 31 lipca 2007 r. do dnia 20 sierpnia 2007 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca Naczelnika  
Wydziału Rozwoju Przestrzennego  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. *Lucyna Pietrzyk*

PREZYDENT MIASTA  
*Rafał Zagorzon*

Referent ds. prawnych  
*Michałka*  
mgr *Monika Michalska*

Z-CA PREZYDENTA MIASTA  
*Grzegorz Haraśny*

Załącznik do Zarządzenia Nr 190/2007  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Maz.  
z dnia 25 lipca 2007r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolnicze**

**I.**  
**i garaż**

1. adres działki - **Tomaszów Maz. ul. Podleśna**
2. określenie działki :
  - **działka niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów nr 1024 w obr. 24**
  - **powierzchnia do wydzierżawienia - 350 m<sup>2</sup>**
  - **własność Gminy Miasta Tomaszowa Maz. KW 17429**
3. przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta – **zielen parkowa**
- Ma) 4. sposób zagospodarowania – **drobne uprawy rolne bez możliwości zabudowy na podstawie zawartej umowy dzierżawy, w której określone będą warunki umowy**
5. czynsz dzierżawny - **119,00 zł + VAT zw. rocznie**
6. okres zawarcia umowy - **do trzech lat**
7. terminy płatności czynszu : **30 czerwiec, 30 wrzesień każdego roku**

**II. 1. adres działki - Tomaszów Maz. ul. Podleśna**

2. określenie działki :
  - **działka niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów nr 1024 w obr. 24**
  - **powierzchnia do wydzierżawienia - 338 m<sup>2</sup>**
  - **własność Gminy Miasta Tomaszowa Maz. KW 17429**
3. sposób zagospodarowania – **drobne uprawy rolne bez możliwości zabudowy na podstawie zawartej umowy dzierżawy, w której określone będą warunki umowy**
- Ma) 4. czynsz dzierżawny - **114,92 zł + VAT zw. rocznie**
5. powierzchnia do wydzierżawienia - **12 m<sup>2</sup>**
6. sposób zagospodarowania - **garaż blaszany**
7. czynsz dzierżawny - **173,00 zł + VAT 22% = 211,06 zł**
8. **własność Gminy Miasta Tomaszowa Maz. KW 17429**
9. przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta – **zielen parkowa**
10. okres zawarcia umowy – **do trzech lat**
11. terminy płatności czynszu dzierżawnego : **do 30 czerwca , 30 września każdego roku**

**III.**

1. adres działki - **Tomaszów Maz. ul. Prawa 12 ( teren przyległy )**

2. określenie działki :
  - działka niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów nr 596 w obr. 11
  - powierzchnia do wydzierżawienia - 500 m<sup>2</sup>
  - własność Gminy Miasta Tomaszowa Maz. KW 3296
3. przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta – **tereny zabudowy śródmiejskiej**
4. sposób zagospodarowania – **drobne uprawy rolne bez możliwości zabudowy na podstawie zawartej umowy dzierżawy, w której określone będą warunki umowy**
5. czynsz dzierżawny - **47, 70 zł + VAT zw. rocznie**
6. okres zawarcia umowy - **do trzech lat**
7. terminy płatności czynszu dzierżawnego : **31 marzec , 30 wrzesień każdego roku**

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia **31** lipca 2007r. do dnia 20 sierpnia 2007r.

PREZYDENT MIASTA

*Waldemar Zygorski*