

ZARZĄDZENIE Nr 84 /2007
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia *10 kwietnia* 2007 roku

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność komunalną z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim)

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759, z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457 oraz z 2006r. Nr 17 poz.128) i art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, z 2000r. Nr 6 poz. 70, z 2004r. Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz.1601) **Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :**

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 25 w obrębie 12 położonej w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handel na Targowisku Miejskim).

§ 2.1. Wydzierżawienie, o którym mowa w par.1 następuje na okres **od dnia 01.05.2007r. do dnia 30.04.2010 r.**

2. Wykaz nieruchomości gruntowej, o której mowa w par.1 oraz opłatę miesięczną za jej wydzierżawienie stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

3. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc, po odebraniu faktury VAT z Referatu Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta.

4. Waloryzacja czynszu następować będzie na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określonego w Monitorze Polskim. Przeliczenia wartości czynszu dokonuje Wydzierżawiający w drodze jednostronnego oświadczenia woli.

§ 3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia **10.04.** 2007 r. do dnia **30.04.** 2007 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Rafał Zagrodnik

PODINSPEKTOR

Jadwiga Rybak

Kierownik Referatu
Działalności Gospodarczej

mgr Jakub Zięba

Referent ds. prawnych

mgr Monika Michalska

Z-CA PREZYDENTA MIASTA

Grzegorz Haraśny

Załącznik do Zarządzenia Nr 84 /2007
Prezydenta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 10.04. 2007 roku

WYKAZ DLA DZIAŁEK
przeznaczonych do wdzierżawienia na prowadzenie
działalności gospodarczej

1. adres działek - Tomaszów Maz. Plac Gabriela Narutowicza
2. określenie działek:
 - oznaczone w ewidencji gruntów nr 25 w obrębie 12
 - KW Nr 29736
 - powierzchnia do wdzierżawienia i opłata miesięczna :

L.P.	Nr gruntu /kiosku/	Powierzchnia / m ² /	Opłata miesięczna / zł. /
1.	10	24,40	694,40 + 22%VAT
2.	16	22,30	518,02 + 22%VAT
3.	114	6,10	123,20 + 22%VAT
4.	145	25,00	500,00 + 22%VAT

3. przeznaczenie - prowadzenie działalności gospodar. (handel na Targowisku Miejskim)
4. okres zawarcia umowy – od dnia 01.05.2007 r. do dnia 30.04.2010r.
5. termin płatności – do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc po odebraniu faktury VAT z Referatu Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta.
6. aktualizacja opłat - waloryzacja czynszu następować będzie na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określonego w Monitorze Polskim. Przeliczenia wartości czynszu dokonuje Wdzierżawiający w drodze jednostronnego oświadczenia woli.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni
(od dnia 10.04. 2007r. do dnia 30.04. 2007r.).

PREZYDENT MIASTA

Ryszard Zagrodnik

PODINSPEKTOR

Jadwiga Rybak

Kierownik Referatu
Działalności Gospodarczej

mgr Jolanta Zięba

Referent ds. prawnych

mgr Monika Michalska

Z-CIA PREZYDENTA MIASTA

Grzegorz Hafaśny