

ZARZĄDZENIE Nr 64/2007
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 08 marca 2007r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości wraz z naniesieniem budowlanym – szaletem oraz wylewiskiem usytuowanym w szaletcie dla osób niepełnosprawnych, położonej w Tomaszowie Maz. przy Placu G.Narutowicza 1 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (szaletowej i pokrewnej).

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759, z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457 oraz z 2006r. Nr 17 poz.128) i art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, Nr 104 poz.708) **Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :**

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia teren o powierzchni **1496 m²** wraz z naniesieniem budowlanym – szaletem oraz wylewiskiem usytuowanym w szaletcie dla osób niepełnosprawnych, oznaczony w ewidencji gruntów jako działka nr 68/1 w obrębie 12 położonej w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (szaletowej i pokrewnej).

§ 2. 1. Wydzierżawienie, o którym mowa w § 1 następuje na okres **od dnia 01.04.2007 r. do dnia 31.03.2010 r.**

2. Wykaz nieruchomości gruntowej, o której mowa w par.1 oraz opłatę miesięczną za jej wydzierżawienie stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

3. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc, po odebraniu faktury VAT z Referatu Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta.

4. Waloryzacja czynszu następować będzie na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określonego w Monitorze Polskim. Przeliczenia wartości czynszu dokonuje Wydzierżawiający w drodze jednostronnego oświadczenia woli.

§ 3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia **09.03.2007r.** do dnia **29.03.2007r.**

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

P.O. KIEROWNIKA
BIURA PRAWNEGO
P. Sepkowski
mgr Przemysław Sepkowski

PODINSPEKTOR
Jadwiga Rybak
Jadwiga Rybak

Z-CA PREZYDENTA MIASTA

Gregorz Haraśny
Gregorz Haraśny

Kierownik Referatu
Działalności Gospodarczej
Jakub Zięba
mgr Jakub Zięba

PREZYDENT MIASTA

Rafał Zagórdon
Rafał Zagórdon

Załącznik do Zarządzenia Nr 64/2007
Prezydenta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 08 marca 2007r.

WYKAZ DLA DZIAŁKI
przeznaczonej do wdzierżawienia na prowadzenie
działalności gospodarczej

1. adres działki - Tomaszów Maz. Plac Gabriela Narutowicza 1
2. określenie działki:
 - oznaczona w ewid. gruntów jako działka nr 68/1 w obr. 12 (szalet miejski)
 - powierzchnia do wdzierżawienia – 1496 m²
 - KW Nr 1102
3. przeznaczenie - prowadzenie działaln. gospod. (szaletowej i pokrewnej)
4. miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 10,00 zł. /brutto/.
5. okres zawarcia umowy – od dnia 01.04.2007 r. do dnia 31.03.2010r.
6. termin płatności – do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc po odebraniu faktury VAT z Referatu Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta.
7. aktualizacja opłat - waloryzacja czynszu następować będzie na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określonego w Monitorze Polskim. Przeliczenia wartości czynszu dokonuje Wdzierżawiający w drodze jednostronnego oświadczenia woli.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni
(od dnia 09.03.2007r. do dnia 29.03.2007r.)

PREZYDENT MIASTA

Rafał Zagózdón