

ZARZĄDZENIE NR 33/2007
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 20 lutego 2007 roku

w sprawie określenia stawek czynszu miesięcznego za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz § 4 uchwały Nr 709/2002 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2002 r. w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 59, poz. 1250 i z 2003 r. Nr 91, poz. 847), w związku z rozdziałem IV załącznika Nr 1 do uchwały Nr XVII/189/03 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 15 grudnia 2003 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki na lata 2004-2008 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2004 Nr 18, poz. 215) zarządzam co następuje:

§1. Ustala się obowiązujące od dnia 1 czerwca 2007 r. stawki czynszu miesięcznego za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki:

- 1) dla lokali wyposażonych w: instalację wodną, kanalizację (wc), łazienkę, gaz przewodowy, centralne ogrzewanie, położonych w I strefie: w wysokości 3,47 zł/m²;
- 2) dla lokali wyposażonych w instalację wodną, kanalizację (wc), łazienkę, gaz przewodowy, centralne ogrzewanie, położonych w II strefie: w wysokości 3,40 zł/m²;
- 3) dla lokali wyposażonych w instalację wodną, kanalizację (wc), łazienkę, gaz przewodowy, centralne ogrzewanie, posiadających tzw. ślepą kuchnię, położonych w I strefie: w wysokości 3,35 zł/m²;
- 4) dla lokali wyposażonych w instalację wodną, kanalizację (wc), łazienkę, gaz przewodowy lub centralne ogrzewanie, położonych w I strefie: w wysokości 3,22 zł/m²;
- 5) dla lokali wyposażonych w instalację wodną, kanalizację (wc), gaz przewodowy, centralne ogrzewanie, położonych w I strefie: w wysokości 3,22 zł/m²;
- 6) dla lokali wyposażonych w instalację wodną, kanalizację (wc), łazienkę, położonych w I strefie: w wysokości 2,98 zł/m²;
- 7) dla lokali wyposażonych w instalację wodną, kanalizację (wc), łazienkę, położonych w II strefie: w wysokości 2,90 zł/m²;

- 8) dla lokali wyposażonych w instalację wodną, kanalizację (wc), łazienkę, znajdujących się w budynkach przeznaczonych do remontu kapitalnego, położonych w I strefie: w wysokości 2,85 zł/m²;
- 9) dla lokali wyposażonych w instalację wodną, kanalizację (wc) lub łazienkę lub centralne ogrzewanie lub gaz, położonych w I strefie: w wysokości 2,73 zł/m²;
- 10) dla lokali wyposażonych w instalację wodną, kanalizację (wc) lub łazienkę, położonych w II strefie: w wysokości 2,65 zł/m²;
- 11) dla lokali wyposażonych w instalację wodną, kanalizację (wc) lub łazienkę, znajdujących się w budynkach przeznaczonych do remontu kapitalnego, położonych w I strefie: w wysokości 2,60 zł/m²;
- 12) dla lokali wyposażonych w instalację wodną, kanalizację (wc) lub łazienkę, znajdujących się w budynkach przeznaczonych do remontu kapitalnego, położonych w II strefie: w wysokości 2,53 zł/m²;
- 13) dla lokali wyposażonych w instalację wodną, położonych w I strefie: w wysokości 2,48 zł/m²;
- 14) dla lokali wyposażonych w instalację wodną, położonych w II strefie: w wysokości 2,41 zł/m²;
- 15) dla lokali wyposażonych w instalację wodną, znajdujących się w budynkach przeznaczonych do remontu kapitalnego, położonych w I strefie: w wysokości 2,36 zł/m²;
- 16) dla lokali wyposażonych w instalację wodną, znajdujących się w budynkach przeznaczonych do remontu kapitalnego, położonych w II strefie: w wysokości 2,28 zł/m²;
- 17) dla lokali, w których brak urządzeń wodociągowych, położonych w I strefie: w wysokości 2,23 zł/m²;
- 18) dla lokali, w których brak urządzeń wodociągowych, położonych w II strefie: w wysokości 2,16 zł/m²;
- 19) dla lokali, w których brak urządzeń wodociągowych, znajdujących się w budynkach przeznaczonych do remontu kapitalnego, położonych w I strefie: w wysokości 2,11 zł/m²;
- 20) dla lokali, w których brak urządzeń wodociągowych, znajdujących się w budynkach przeznaczonych do remontu kapitalnego, położonych w II strefie: w wysokości 2,03 zł/m²;
- 21) dla lokali, w których brak urządzeń wodociągowych, znajdujących się w budynkach przeznaczonych do rozbiórki, położonych w I strefie: w wysokości 1,98 zł/m²;
- 22) dla lokali, w których brak urządzeń wodociągowych, znajdujących się w budynkach przeznaczonych do rozbiórki, położonych w II strefie: w wysokości 1,91 zł/m²;

§2. Traci moc Zarządzenie Nr 38/2005 Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 22 marca 2005 r. w sprawie określenia stawek czynszu miesięcznego za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zarządowi Tomaszowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Tomaszowie Mazowieckim.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 czerwca 2007 r. i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

PREZYDENT MIASTA

Rafał Zagrodnik