

**ZARZĄDZENIE** Nr 281/2009  
**PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO**  
z dnia 07 grudnia 2009 roku

**w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej  
w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Ujezdzkiej nr 35-39.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 , Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 , z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz.1458; z 2009 r. Nr 52 poz.420 ) oraz art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r. Nr 64 poz.456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz.1600, Nr 220 poz. 1601; z 2007 r. Nr 69 poz.468, Nr 173 poz.1218; z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz.1412; z 2009 r. Nr 19 poz.100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz.340, Nr 98 poz.817, Nr 161 poz.1279, Nr 161 poz.1281 ), Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na rzecz „Budokruszu” Spółki z o.o. z siedzibą w Grodzisku Maz., OdranoWola ul. Osowiecka nr 47, nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położoną w Tomaszowie Maz. przy ul. Ujezdzkiej nr 35-39, składającą się z działek oznaczonych : numerem 247/5 w obr. 2 o pow. 15672 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW 20597 i numerem 248/2 , w obr.2, o pow. 2319 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona księga wieczysta KW 47998, z przeznaczeniem na wybudowanie mobilnej wytwórni betonu .

§ 2. 1. Wydzierżawienie nieruchomości gruntowej, o którym mowa w § 1 następuje na okres od 01 stycznia 2010 do 31 grudnia 2012 roku

2. Czynsz roczny za wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości gruntowej ustaląm w wysokości 324.000,00 zł. brutto.

3. Wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 11 grudnia 2009 roku do dnia 31 grudnia 2009 roku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Lucyna Pietrzyk

Inspektor ds. prawnych  
mgr Monika Michalska

Z-ca Prezydenta Miasta

mgr inż. Katarzyna Nowak

PREZYDENT MIASTA

Krzysztof Kozłowski

Załącznik do Zarządzenia Nr *281/2009*  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia *07 grudnia 2009 roku*

## WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem

1. adres działki – Tomaszów Maz. ul. Ujezdzka nr 35-39
2. określenie nieruchomości :
  - działki oznaczone w ewidencji numerami 247/5 i 248/2 w obr. 2
  - powierzchnia do wydzierżawienia – 17991 m<sup>2</sup>
  - własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. - KW 20597, 47998
3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – brak planu
4. czynsz roczny za dzierżawę : 324.000,00zł .brutto
5. okres zawarcia umowy - trzy lata
6. terminy płatności : czynsz za dzierżawę płatny w ratach miesięcznych do 25 każdego miesiąca przez cały okres trwania umowy.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia *11 grudnia* 2009 roku do dnia *31 grudnia* 2009 roku, a ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej , a także na stronach internetowych Urzędu Miasta

PREZYDENT MIASTA  
*[Podpis]*  
Rajmł Zagordon