

ZARZĄDZENIE NR 234/2009
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 01 października 2009r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 , z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782 z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459 z 2006 r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 , Nr 220 poz. 1601; z 2007 r. Nr 69 poz.468, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz.1412: z 2009r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340) w związku z Uchwałą Nr XX/159/2007 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2007r. w sprawie zasad zbywania i wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki (Dz. Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 20 lutego 2008r. Nr 50 poz. 577) , Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego **zarządza**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki na rzecz osób, które korzystały z nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy przez okres co najmniej trzech lat z przeznaczeniem na cele rolniczo ogrodnicze – drobne uprawy rolne.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia wraz z oznaczeniem okresu dzierżawy i wysokości czynszu zawarty jest w załączniku do niniejszego zarządzenia .

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 08.10.2009r. do dnia 28.10.2009r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca Marszałka Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Lucyna Piotryk

RADCA PRAWNY

Paweł Chodździński
Nr rej. Łd.P-239

Z-CA PREZYDENTA MIASTA

Grzegorz Karcuszyński

PREZYDENT MIASTA

Rafał Zagordon

**Załącznik do Zarządzenia Nr 234 /2009
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 01 października 2009r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do wydzierżawienia z przeznaczeniem na cele rolniczo
ogrodnicze- drobne uprawy rolne.**

1. adres działki – Tomaszów Mazowiecki ul. Ametystowa
2. określenie działki: - **działka gruntu**
 - oznaczona w ewid. gruntów część nr 537 w obr. 23
 - powierzchnia do wydzierżawienia – 63 m²
 - własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. KW 7260
3. przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – **brak planu**
4. czynsz za dzierżawę – 50,00 zł + VAT zw. **rocznie**
5. okres zawarcia umowy – **od 01 września 2009r. do 31 grudnia 2012r.**
6. cel dzierżawy – rolniczo – ogrodniczy, drobne uprawy rolne
7. terminy płatności : 31 marca , 30 września każdego roku

2.

1. adres działki – Tomaszów Mazowiecki ul. Ametystowa
2. określenie działki: - **działka gruntu**
 - oznaczona w ewid. gruntów nr część 537 w obr. 23
 - powierzchnia do wydzierżawienia – 63 m²
 - własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. KW 7260
3. przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – **brak planu**
4. czynsz za dzierżawę – 50,00 zł + VAT zw. **rocznie**
5. okres zawarcia umowy – **od 01 września 2009r. do 31 grudnia 2012r.**
6. cel dzierżawy – rolniczo – ogrodniczy, drobne uprawy rolne
7. terminy płatności : 31 marca , 30 września każdego roku

3.

1. adres działki – Tomaszów Mazowiecki ul. Zielona – Botaniczna
2. określenie działki: - **działka gruntu**
 - oznaczona w ewid. gruntów nr 273/19 w obr. 24
 - powierzchnia do wydzierżawienia – 187 m²
 - własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. KW 5372
3. przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – **brak planu**
4. czynsz za dzierżawę – 57,00 zł + VAT zw. **rocznie**
5. okres zawarcia umowy – **od 01 października 2009r. do 31 grudnia 2012r.**
6. cel dzierżawy – rolniczo – ogrodniczy, drobne uprawy rolne
7. terminy płatności : 31 marca , 30 września każdego roku

4.

1. adres działki – Tomaszów Mazowiecki ul. Zielona – Botaniczna
2. określenie działki: - **działka gruntu**

- oznaczona w ewid. gruntów nr 273/17 w obr. 24
 - powierzchnia do wydzierżawienia – 188 m²
 - własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. KW 5372
3. przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – brak planu
 4. czynsz za dzierżawę – 57,00 zł + VAT zw. rocznie
 5. okres zawarcia umowy – od 01 października 2009r. do 31 grudnia 2012r.
 6. cel dzierżawy – rolniczo – ogrodniczy, drobne uprawy rolne
 7. terminy płatności : 31 marca , 30 września każdego roku

5.

1. adres działki – Tomaszów Mazowiecki ul. Zielona – Botaniczna

2. określenie działki: - działka gruntu

- oznaczona w ewid. gruntów nr 273/21 w obr. 24

- powierzchnia do wydzierżawienia – 187 m²

- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. KW 5372

3. przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – brak planu

4. czynsz za dzierżawę – 57,00 zł + VAT zw. rocznie

5. okres zawarcia umowy – od 01 października 2009r. do 31 grudnia 2012r.

6. cel dzierżawy – rolniczo – ogrodniczy, drobne uprawy rolne

7. terminy płatności : 31 marca , 30 września każdego roku

6.

1. adres działki – Tomaszów Mazowiecki ul. Zielona – Botaniczna

2. określenie działki: - działka gruntu

- oznaczona w ewid. gruntów nr 273/9 w obr. 24

- powierzchnia do wydzierżawienia – 175 m²

- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. KW 5372

3. przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – brak planu

4. czynsz za dzierżawę – 57,00 zł + VAT zw. rocznie

5. okres zawarcia umowy – od 01 października 2009r. do 31 grudnia 2012r.

6. cel dzierżawy – rolniczo – ogrodniczy, drobne uprawy rolne

7. terminy płatności : 31 marca , 30 września każdego roku

7.

1. adres działki – Tomaszów Mazowiecki ul. Zielona – Botaniczna

2. określenie działki: - działka gruntu

- oznaczona w ewid. gruntów nr 273/11 w obr. 24

- powierzchnia do wydzierżawienia – 175 m²

- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. KW 5372

3. przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – brak planu

4. czynsz za dzierżawę – 57,00 zł + VAT zw. rocznie

5. okres zawarcia umowy – od 01 października 2009r. do 31 grudnia 2012r.

6. cel dzierżawy – rolniczo – ogrodniczy, drobne uprawy rolne

7. terminy płatności : 31 marca , 30 września każdego roku

8.

1. adres działki – Tomaszów Mazowiecki ul. Zielona – Botaniczna

2. określenie działki: - działka gruntu

- oznaczona w ewid. gruntów nr 275/3 w obr. 24
- powierzchnia do wydzierżawienia – 170 m²
- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. KW 5372

3. przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – brak planu

4. czynsz za dzierżawę – 45,00 zł + VAT zw. rocznie

5. okres zawarcia umowy – od 01 października 2009r. do 31 grudnia 2012r.

6. cel dzierżawy – rolniczo – ogrodniczy, drobne uprawy rolne

7. terminy płatności : 31 marca , 30 września każdego roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. na okres 21 dni tj. od dnia 08 października 2009r. do dnia 28 października 2009r. ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

PREZYDENT MIASTA

Rafał Zagórski