

ZARZĄDZENIE NR 188/2009
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia *05 sierpnia 2009r.*

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 , z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782 z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459 z 2006 r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 , Nr 220 poz. 1601; z 2007 r. Nr 69 poz.468, Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz.1412: z 2009r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340) w związku z Uchwałą Nr XX/159/2007 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2007r. w sprawie zasad zbywania i wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki (Dz. Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 20 lutego 2008r. Nr 50 poz. 577) , Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego **zarządza**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki na rzecz osób, które wybudowały na gruncie stanowiącym własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki stałe lub tymczasowe obiekty budowlane i ich następców prawnych lub korzystały z nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy przez okres co najmniej trzech lat.

§ 2 . Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia wraz z oznaczeniem okresu dzierżawy i wysokości czynszu zawarty jest w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w okresie od *13 sierpnia 2008r.* do dnia *02 września 2009r.* a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Lucyna Pietrzyk

RADCA PRAWNY

Paweł Chodźnicki
Nr rej. Ad-P-239

Z-CA PREZYDENTA MIASTA
Grzegorz Haraś

**Załącznik do Zarządzenia Nr 188 /2009
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 05 sierpnia 2009r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz osób, które wybudowały na gruncie stanowiącym własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. stałe lub tymczasowe obiekty budowlane i ich następców prawnych lub korzystały z nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy przez okres co najmniej trzech lat.

I.

1. adres działki – **Tomaszów Mazowiecki ul. Krzyżowa 2**
2. określenie działki: - **działka gruntu / część /**
 - oznaczona w ewid. gruntów nr **29** w obr. **12**
 - powierzchnia do wydzierżawienia – **150 m²**
 - **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. KW 388**
3. przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – **brak planu**
4. czynsz za dzierżawę – **1650,00 zł. + VAT 22% rocznie**
5. okres zawarcia umowy – **01.09.2009r. do 31.12.2012r.**
6. cel dzierżawy – **prowadzenie działalności gospodarczej**
7. terminy płatności : **31 marzec , 30 czerwiec, 30 wrzesień, 15 listopad każdego roku**

II.

1. adres działki – **Tomaszów Mazowiecki ul. Dąbrowska 71/81**
2. określenie działki: - **działka gruntu**
 - oznaczona w ewid. gruntów nr **3** w obr. **27**
 - powierzchnia do wydzierżawienia – **16 m²**
 - **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. KW 52046**
3. przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – **brak planu**
4. czynsz za dzierżawę – **2124 ,59 zł + VAT 22% - 467,41 zł - rocznie**
5. okres zawarcia umowy – **od 01.09.2009r. do 31.12.2012r.**
6. cel dzierżawy – **prowadzenie działalności gospodarczej**
7. terminy płatności : **31 marzec, 30 czerwiec , 30 wrzesień, 15 listopad każdego roku**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. od dnia 13 sierpnia 2009 roku do dnia 02 września 2009 roku , a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Z-CIA PREZYDENTA MIASTA

Gregorz Hiraśny
Gregorz Hiraśny