

**ZARZĄDZENIE** Nr *MA/2009*  
**PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO**  
z dnia *26 maja 2009 roku*

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki .**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 , Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 , z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 , Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz.420 ) oraz art.13 ust 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz.1600, Nr 220 poz. 1601; z 2007 r. Nr 69 poz.468, Nr 173 poz.1218; z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412, z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz.335, Nr 42 poz. 340 ) w związku z Uchwałą Nr XX/159/2007 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie zasad zbywania i wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki ( Dz. Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 20 lutego 2008 r. Nr 50, poz.577), Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki na rzecz osób, które wybudowały na gruncie stanowiącym własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki stałe lub tymczasowe obiekty budowlane i ich następców prawnych lub korzystały z nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy przez okres co najmniej trzech lat.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia wraz z oznaczeniem okresu dzierżawy i wysokości czynszu zawarty jest w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia *05.05.2009 r.*.....do dnia *25.05.2009 r.*....., a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca Prezydenta  
Wydziału Rozwoju Przemysłu  
i Gospodarki Nieruchomości

mgr inż. *Lucyna*

RADCA PRAWNY

*Paweł Chodźski*  
Nr rej. ad-P-239

Z-CA PREZYDENTA MIASTA

*Grzegorz Korośny*

PREZYDENT MIASTA

*Rafał Zagorzon*

Załącznik do Zarządzenia Nr *114/2009*  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia *26 maja 2009 roku*

## WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osób, które wybudowały na gruncie stanowiącym własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki stałe lub tymczasowe obiekty budowlane i ich następców prawnych lub korzystały z nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy przez okres co najmniej trzech lat.

**1. adres działki – Tomaszów Maz. ul. Dąbrowska nr 71/81**

określenie nieruchomości :

- działka oznaczona w ewidencji nr 3 obr.27
- powierzchnia do wydzierżawienia – 8.50 m<sup>2</sup>
- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. - KW 52046

przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – **brak planu**

czynsz roczny za dzierżawę – **1380,00 zł. brutto**

okres zawarcia umowy - **01.07.2009 r. do 31.12.2012 r.**

terminy płatności : do 31 marca, 30 czerwca, do 30 września, do 15 listopada  
przez cały okres trwania umowy

**2. adres działki – Tomaszów Maz. ul. Dąbrowska nr 71/81**

określenie nieruchomości :

- działka oznaczona w ewidencji nr 3 obr.27
- powierzchnia do wydzierżawienia – 9 m<sup>2</sup>
- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. - KW 52046

przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – **brak planu**

czynsz roczny za dzierżawę – **1460,00 zł. brutto**

okres zawarcia umowy - **05.06.2009 r. do 31.12.2012 r.**

terminy płatności : do 31 marca, 30 czerwca, do 30 września, do 15 listopada  
przez cały okres trwania umowy

**3. adres działki – Tomaszów Maz. ul. Warszawska nr 30/32**

określenie nieruchomości :

- działki oznaczone w ewidencji numerami 316/2, 317/3 obr.8
- powierzchnia do wydzierżawienia – 637 m<sup>2</sup>
- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. - KW 2327

przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – **brak planu**

czynsz roczny za dzierżawę – **9.089,00 zł. brutto**

okres zawarcia umowy - **01.07.2009 r. do 31.12.2012 r.**

terminy płatności : do 31 marca, 30 czerwca, do 30 września, do 15 listopada  
przez cały okres trwania umowy

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia *05.06.2009*.....2009 roku do dnia *25.06.2009*... 2009 roku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

PREZYDENT MIASTA  
*Rafał Zagórski*  
Rafał Zagórski