

ZARZĄDZENIE Nr 22/2009
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 28 kwietnia 2009 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki .

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 , Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 , z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 , Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz.420) oraz art.13 ust 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz.1600, Nr 220 poz. 1601; z 2007 r. Nr 69 poz.468, Nr 173 poz.1218; z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412, z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz.335) w związku z Uchwałą Nr XX/159/2007 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie zasad zbywania i wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki (Dz. Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 20 lutego 2008 r. Nr 50, poz.577), Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki na rzecz osób, które wybudowały na gruncie stanowiącym własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki stałe lub tymczasowe obiekty budowlane i ich następców prawnych lub korzystały z nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy przez okres co najmniej trzech lat.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia wraz z oznaczeniem okresu dzierżawy i wysokości czynszu zawarty jest w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 8 maja2009 roku do dnia28 maja 2009 roku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca Naczelnika
Wydziału Rozwoju Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Lucyna Pietrzyk

RADCA PRAWNY

Paweł Chodźzicki
Nr rej. 12-P-239

Z-CA PREZYDENTA MIASTA

Grzegorz Haraśny

PREZYDENT MIASTA

Rafał Zagajdon

WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osób, które wybudowały na gruncie stanowiącym własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki stałe lub tymczasowe obiekty budowlane i ich następców prawnych lub korzystały z nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy przez okres co najmniej trzech lat.

1. adres działki – Tomaszów Maz. ul. Jana Pawła II – ul. Oskara Lange
określenie nieruchomości :

- działka oznaczona w ewidencji nr 783/6 obr.23
- powierzchnia do wydzierżawienia – 2100 m²
- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. - KW 41437

przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – **zieleń izolacyjna i budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne**

czynsz roczny za dzierżawę – **20.218,00 zł. brutto**

okres zawarcia umowy - **01.06.2009 r. do 31.12.2012 r.**

terminy płatności : do 31 marca, 30 czerwca, do 30 września, do 15 listopada
przez cały okres trwania umowy

2. adres działki – Tomaszów Maz. ul. Mościckiego nr 32
określenie nieruchomości :

- działka oznaczona w ewidencji nr 4/6 obr.13
- powierzchnia do wydzierżawienia – 75 m²
- własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. - KW 1181

przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – **brak planu**

czynsz roczny za dzierżawę – **3.172,00 zł .brutto**

okreś zawarcia umowy - **01.06.2009 r. do 30.05.2010 r.**

terminy płatności : do 25 każdego miesiąca

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 08.05.2009..... 2009 roku do dnia 28.05.2009..... 2009 roku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej , a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

PREZYDENT MIASTA

Rafał Zagorzon