

ZARZĄDZENIE Nr .30.../2009
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia ...02...lutego...2009 r.

w sprawie: sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego fortepianu marki J. Blüthner nr 63788, stanowiącego własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458) Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego **zarządza, co następuje:**

§ 1. Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego fortepian marki J. Blüthner nr 63788, będący własnością Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, zgodnie z regulaminem stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Z-cy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz.

Kierownik Referatu
Działalności Gospodarczej
mgr *Jakub Zięba*

Insp. do spraw
mgr *Przemysław Sepkowski*

PREZYDENT MIASTA
Rafał Zagrodnik

REGULAMIN PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

na sprzedaż, fortepianu marki J. Blüthner nr 63788 stanowiącego własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, który odbędzie się w dniu 26 lutego 2009 r. o godzinie 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. P.O.W. 10/16.

I. Postanowienia ogólne:

1. Regulamin określa zasady przeprowadzania przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż, fortepianu marki J. Blüthner nr 63788 stanowiącego własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.
2. Organizatorem przetargu jest Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

II. Przedmiot przetargu i jego cena:

1. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż fortepianu marki J. Blüthner nr 63788 stanowiącego własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki znajdującego się w budynku przy ul. Św. Antoniego 55 w Tomaszowie Mazowieckim.
2. Cena wywoławcza ruchomości wynosi 100 zł. brutto /słownie: sto złotych/.

III. Warunki i zasady uczestnictwa w przetargu:

1. Uczestnikiem przetargu może być osoba fizyczna lub osoba prawna oraz jednostki organizacyjne nie będące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną;
2. Oferent zobowiązany jest do wniesienia wadium w formie, terminie oraz sposobie określonym w ogłoszeniu o przetargu. Wniesione wadium pełni funkcję kaucji gwarancyjnej. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia ruchomości. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu (jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu), z wyjątkiem wadium wniesionego przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał;
3. Termin związania ofertą oferenta który wygrał przetarg wynosi 30 dni;
4. Zalecane jest przeprowadzenie wizji lokalnej sprzedawanego fortepianu przez oferentów. Upoważnionym do kontaktów z oferentami w sprawie oględzin ruchomości jest Pan **Jakub Zięba numer telefonu (044) 724 23 11 wew. 253.**

IV. Komisja Przetargowa

1. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje Komisja, powołana Zarządzeniem Nr 31/2009 Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 02 lutego 2009 roku w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż fortepianu marki J. Blüthner nr 63788, zwana dalej Komisją,
2. Komisja działa na podstawie niniejszego Regulaminu oraz obowiązujących przepisów prawa,

3. Zasady postępowania członków Komisji:

- a) Komisja ma obowiązek działać obiektywnie, wnikliwie i starannie, mając na względzie doprowadzenie do pozytywnego wyniku prowadzonego postępowania,
- b) członkami Komisji, biorącymi udział w postępowaniu przetargowym nie mogą być osoby, które:
 - pozostają w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia albo są związani z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z oferentem, jego zastępcą prawnym lub członkami władz osób prawnych, stających do przetargu,
 - przed upływem trzech lat od daty wszczęcia postępowania przetargowego były w stosunku pracy lub zlecenia z oferentem albo członkami władz osób prawnych stających do przetargu,
 - pozostają z oferentem w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości, co do ich bezstronności,
- c) w przypadku stwierdzenia, że członek Komisji jest powiązany z którymkolwiek oferentem, jest on obowiązany bezzwłocznie złożyć rezygnację z udziału w postępowaniu przetargowym.

V. Przetarg:

1. Przetarg prowadzi Przewodniczący Komisji.
2. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
3. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą ruchomości oraz w sytuacji kiedy przetarg został prawidłowo ogłoszony i nikt do niego nie przystąpił, tj. nikt nie wpłacił wadium.
4. Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.
5. Przetarg odbywa się w obecności oferentów, w terminie i miejscu podanym w ogłoszeniu o przetargu.
6. Wchodząc do sali przetargowej, każdy z uczestników przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji:
 - a) dowód wpłaty wadium,
 - b) dokument stwierdzający tożsamość.
7. Jeżeli uczestnika przetargu zastępuje inna osoba, winna ona przestawić stosowne, pisemne pełnomocnictwo. Przystąpienie przez oferenta do przetargu jest jednoznaczne z akceptacją warunków Regulaminu Przetargu.
8. Przetarg otwiera Przewodniczący Komisji, przekazując uczestnikom informacje o ruchomości, cenę wywoławczą, skutki uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży oraz podając do wiadomości imiona i nazwiska lub nazwy albo firmy osób, które wpłaciły wadium i zostały dopuszczone do przetargu.
9. Przewodniczący Komisji informuje uczestników przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.
10. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, do czasu trzykrotnego wywołania.

11. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 10 złotych brutto.

12. Po ustaniu zgłaszania postąpień, Przewodniczący Komisji wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko lub nazwę albo firmę osoby, która przetarg wygrała.

VI. Protokół z przetargu:

1. Protokół przeprowadzanego przetargu zawiera w szczególności informacje:
 - a) termin i miejsce przetargu,
 - b) opis przedmiotu przetargu,
 - c) o osobach dopuszczonych i niedopuszczonych do przetargu wraz z uzasadnieniem,
 - d) o rozstrzygnięciach podjętych przez Komisję wraz z uzasadnieniem, najwyższą cenę osiągniętą w przetargu,
 - e) imię, nazwisko i adres lub nazwę albo firmę oraz siedzibę osoby ustalonej jako nabywca,
 - f) imiona i nazwiska przewodniczącego i członków Komisji.
 - g) Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza Przewodniczący Komisji, a podpisują go Przewodniczący i wszyscy członkowie Komisji,
 - h) Protokół przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę do zawarcia umowy sprzedaży przedmiotu przetargu.

VII. Zawarcie umowy:

1. W terminie 14 dni od dnia przeprowadzenia przetargu Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca ruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży pojazdu. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia,
2. Nie później niż na 3 dni przed dniem podpisania umowy sprzedaży ruchomości nabywca zobowiązany jest zapłacić jednorazowo, cenę nabycia pojazdu osiągniętą w przetargu, pomniejszoną o kwotę wpłaconego wadium. Nie uiszczenie tej kwoty spowoduje odstąpienie od zawarcia umowy. Za datę zapłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim,
**Bank PeKaO S.A. I O/Tomaszów Mazowiecki nr konta NRB
38124031451111000027788231 lub w kasie Urzędu Miasta.**
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca ruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

VIII. Protesty i odwołania:

1. Uczestnik przetargu może oprotestować czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.
2. Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu.
3. Prezydent Miasta może uznać protest za niezasadny, nakazać powtórzenie czynności przetargowych albo unieważnić przetarg.
4. W przypadku wniesienia protestu Prezydent Miasta wstrzymuje, do czasu jego rozpatrzenia, dalsze czynności związane ze zbyciem ruchomości.

Kierownik Referatu
działalności Gospodarczej

mgr Jakub Zięba

PREZYDENT MIASTA

Rafał Zagórzon