

ZARZĄDZENIE NR 9/2009
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 9 stycznia 2009 roku

w sprawie wydzierżawienia budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Słowackiego 21

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, Nr 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369) Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia dla Tomaszowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. budynek mieszkalny wielorodzinny o powierzchni użytkowej 896,68 m², na wybudowanie którego poniesione zostały nakłady przez Gminę Miasto Tomaszów Mazowiecki, położony w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Słowackiego 21, na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów nr 664/4 w obr. 11 i nr 663/4 w obr. 11 o łącznej powierzchni 3571 m² stanowiących własność Tomaszowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o., dla których w Sądzie Rejonowym w Tomaszowie Mazowieckim prowadzona jest księga wieczysta KW nr 53675, na okres do 31 grudnia 2010 roku.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości określonej w § 1 wraz z powierzchnią użytkową stanowi załącznik do zarządzenia.

2. Miesięczny czynsz dzierżawny ustala się w wysokości:

- 0,01 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych

3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Tomaszowie Maz. w okresie *od dnia 15 stycznia 2009 roku do dnia 4 lutego 2009 roku*, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Naczelnika
Wydziału Rozwoju Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Lucyna Pietrzyk

PREZYDENT MIASTA

Ryszard Zagrodnik

RADCA PRAWNY

Paweł Chodźzicki
Nr rej. Łd-P-239

Z-CA PREZYDENTA MIASTA

Grzegorz Kiejaś

Załącznik do Zarządzenia Nr 9/2009
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 9 stycznia 2009 roku
w sprawie wydzierżawienia budynku mieszkalnego
wielorodzinnego położonego w Tomaszowie Mazowieckim
przy ul. Słowackiego 21

**W Y K A Z D L A N I E R U C H O M O Ś C I – budynku mieszkalnego wielorodzinnego
przeznaczonego do wydzierżawienia na okres do 31 grudnia 2010 r.**

1. Adres nieruchomości – Tomaszów Maz. ul. Słowackiego 21
2. Opis nieruchomości
 - działki zabudowane budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym o powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych 896,68 m², na wybudowanie którego poniesione zostały nakłady przez Gminę Miasto Tomaszów Mazowiecki
 - działki ozn. nr 664/4 w obr. 11 i nr 663/4 w obr. 11 o łącznej powierzchni 3571 m² stanowiące własność Tomaszowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.
 - KW nr 53675
3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – brak planu
4. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego:
 - 0,01 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych
5. Termin płatności – do 15 dnia każdego miesiąca
6. Okres zawarcia umowy – do 31 grudnia 2010 roku

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 15 stycznia 2009 roku do dnia 4 lutego 2009 roku.

PREZYDENT MIASTA
Rafał Zapardón