

## UMOWA ...../4//2012

zawarta w dniu ... . lipca 2012 roku w Tomaszowie Maz. pomiędzy:

**Gminą Miasta Tomaszów Mazowiecki - Miejski Zakład Komunikacyjny w Tomaszowie Mazowieckim** 97-200 Tomaszów Maz. ul. Warszawska 109/111, NIP 773-001-21-95 w imieniu i na rzecz którego działa:

**Dyrektor - Jarosław Jopek**

na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zwana dalej „Zamawiającym”,

a .....  
(nazwa lub imię i nazwisko kontrahenta; adres siedziby lub miejsca zamieszkania; NIP, nazwa organu rejestrującego oraz numer KRS lub wpisu do ewidencji działalności gospodarczej w przypadku przedsiębiorcy, ewentualnie inne dane identyfikujące kontrahenta, posiadająca kapitał zakładowy /kapitał wpłacony w wysokości .... (dotyczy spółek kapitałowych)\*,

zwana/zwanym\* w treści umowy Wykonawcą reprezentowaną/reprezentowanym\* przez:

1. ....

2. ....

zwana w dalszej części umowy „ Wykonawcą”,

Przy kontrasygnacie Głównego Księgowego Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego w Tomaszowie Maz.

### § 1

#### Przedmiot umowy

- Przedmiotem umowy jest dostawa, montaż urządzeń i uruchomienie wraz z oprogramowaniem:
  - w zbiorniku Nr Ew. 27 14 003427 Typ Mac 50M 25 m<sup>3</sup> na olej napędowy w stacji paliw Zamawiającego systemu kontrolno pomiarowego ilości paliwa i wody w zbiornikach magazynowych stacji paliw. System wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 21.11.2005 (Dz. U. z 2005 r. Nr 243, poz. 2063) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, zgodnie z § 97 pkt. 1 ppk2 - wyposażenie zbiornika w urządzenie do pomiaru i monitorowania stanów magazynowych produktów naftowych
  - przeszkolenia osób, które przewidziane są z ramienia Zamawiającego do eksploatacji urządzeń i oprogramowania.

### § 2

#### Standard wykonanych robót

- Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z wiedzą techniczną oraz przepisami prawa, a jakość robót będzie odpowiadać co najmniej wymaganiom Polskich Norm i standardów mającym zastosowanie przy realizacji tego typu zadań.
- Wykonawcy nie należy się dodatkowe wynagrodzenie za dodatkowe prace wykonane bez uzgodnienia z Zamawiającym. Ewentualne prace dodatkowe, modyfikacja prac i ich wynagrodzenie negocjowane będą osobno
- Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować wszystkie materiały przewidziane do realizacji przedmiotu umowy.
- Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów bhp i ppoż., przez swoich pracowników, obowiązujących na terenie Zamawiającego. Na terenie robót Wykonawca zobowiązany jest zapewnić należyty ład i porządek.

5. Personel zatrudniony przy wykonywaniu niniejszej Umowy przez Wykonawcę musi posiadać należyte doświadczenie, wiedzę i umiejętności oraz uprawnienia zawodowe wymagane dla wykonywania określonych funkcji czy rodzajów prac niezbędnych przy wykonaniu tej umowy.

6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody materialne oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków własnych pracowników, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami montażowymi i instalacyjnymi.

7. Wykonawca przyjmuje do wiadomości oraz przestrzegania następujące uwagi:

a. Zarówno w trakcie przygotowań, jak i wykonywania prac należy uwzględnić fakt, że prace będą wykonywane w obiekcie (stacja paliw) czynnym co należy uwzględnić w organizacji robót. Prowadzone przez Wykonawcę roboty instalacyjno - montażowe muszą być wykonywane, w sposób nie kolidujący z tymi czynnościami, drogi komunikacyjne muszą być wolne od przeszkód.

b. Koszt zabezpieczenia budowy nie podlegają odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączona w cenę oferty.

### § 3

#### Przebieg realizacji

1. Protokolarne przekazanie terenu prac przez Zamawiającego nastąpi w uzgodnionym przez obie strony terminie.

2. Wykonawca zobowiązuje się uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego teren prac w ciągu 5 dni od daty zakończenia prac.

3. Rozpoczęcie prac nastąpi w dniu: .....,

4. Zakończenie prac ustala się na dzień: .....,

5. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego został wyznaczony:

..... tel. ....

6. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy ze strony Wykonawcy został wyznaczony:

..... tel. ....

### § 4

#### Odbiór

1. Odbiór przedmiotu zamówienia odbywać się będzie komisyjnie przy udziale przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, którzy tworzą Komisję Odbioru.

Zadaniem Komisji Odbioru jest dokonanie przeglądu i oceny stanu technicznego i skuteczności pracy przekazywanych urządzeń/instalacji, a także dokonanie oceny przedstawionej wraz z urządzeniami/instalacją dokumentacji.

2. Komisja Odbioru sporządza z czynności zdawczo-odbiorczych, protokół odbioru realizacji, gdy zostaną spełnione następujące warunki:

a) wykonano pełny zakres zadania,

b) stwierdzono, że dostarczono urządzenia w kompletacji zgodnej z ofertą,

c) nie stwierdzono usterek lub wad w poszczególnych urządzeniach/instalacjach,

d) wykonawca przeszkolił personel Zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń.

3. W trakcie odbioru Wykonawca jest obowiązany do:

a) wydania Zamawiającemu wraz z urządzeniami, sporządzonych w języku polskim instrukcji obsługi i konserwacji oraz informacji o właściwościach użytkowych i innych danych, niezbędnych do prawidłowego korzystania z urządzeń, a także prawidłowo wypełnionej Karty Gwarancyjnej zamontowanego urządzenia,

b) okazania Zamawiającemu zgodności zapisów w dokumencie gwarancyjnym z odpowiednimi oznaczeniami i danymi na urządzeniach i instalacjach oraz nie naruszone plomby w miejscach przewidzianych w dokumencie gwarancyjnym,

c) przedstawienie Zamawiającemu odpowiednich zezwoleń i świadectw dopuszczających zamontowane urządzenia do obrotu i użytkowania w Polsce. Warunek powyższy jest spełniony, gdy posiadania takich dokumentów jest wymagane odrębnymi przepisami.

4. Strony umowy ustalają, że wykonane prace zostaną uznane za odebrane, jeżeli Zamawiający dokona ich odbioru technicznego, co potwierdzi podpisaniem protokołu odbioru zakończenia ich realizacji.

5. Podpisanie protokołu odbioru i dostarczenie przez Wykonawcę - Zamawiającemu zgody na eksploatację jest równoznaczne z formalnym odbiorem realizacji całości prac będących przedmiotem Umowy.
6. Protokół końcowy zakończenia prac stanowi podstawę do wystawienia końcowej faktury przez Wykonawcę .
7. Okresy gwarancji urządzeń/instalacji liczy się od dnia, w którym podpisano protokół zakończenia całości prac, zgodnie z warunkami gwarancyjnymi, określonymi w Załączniku Nr 2, stanowiącym integralną część niniejszej Umowy.

## **§ 5**

### **Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Za wykonanie całości prac będących przedmiotem Umowy strony ustalają wynagrodzenie w kwocie:
  - a) netto ..... zł, słownie ..... ;
  - b) podatek VAT ..... zł, słownie .....;
  - c) brutto .....zł, słownie ..... ;
2. W wartości podanej w ust. 1 niniejszego paragrafu zawierają się wszystkie opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy, kosztami Okręgowego Urzędu Miar i Urzędu Dozoru Technicznego oraz kosztami przeszkolenia osób, które przewidziane są z ramienia Zamawiającego do eksploatacji urządzeń i oprogramowania.
3. Rozliczenie za wykonanie roboty nastąpi na podstawie faktury. Podstawą do wystawienia faktur będzie podpisany protokół odbioru.
4. Za przedmiot umowy Zamawiający zapłaci przelewem w terminie 21 od dnia otrzymania faktury VAT.
5. Wpłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w ..... Nr ..... .

## **§ 6**

### **Gwarancja**

1. Wykonawca gwarantuje bezusterkową eksploatację urządzeń/instalacji lub ich naprawę w przypadku ujawnienia się usterek wynikających z winy producenta, zgodnie z warunkami gwarancyjnymi określonymi w Załączniku Nr 2 do niniejszej Umowy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania na swój koszt wszystkich czynności obsługowych, regulacyjnych i konserwacyjnych, przewidywanych w instrukcjach obsługi urządzeń/instalacji oraz wykonania ww. czynności w terminach i zakresach przewidzianych przez producenta, przy czym ich nieterminowe lub niepełne wykonanie z winy Wykonawcy nie może rzutować na utratę gwarancji.
3. Okresy gwarancji urządzeń/instalacji wynosi miesiące i liczy się od dnia, w którym podpisano protokół zakończenia całości prac, zgodnie z warunkami gwarancyjnymi, określonymi w Załączniku Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej Umowy.

## **§ 7**

### **Kary umowne**

1. W przypadku przekroczenia terminu realizacji robót, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną za każdy dzień kalendarzowy zwłoki w wysokości 0,10 % wynagrodzenia brutto określonego w Art. 5 ust. 1 Umowy.

## **§ 8**

### **Postanowienia końcowe**

1. Zmiana warunków niniejszej umowy może nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:

- a) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał prace z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i nie wznowił ich pomimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 7 dni,
  - b) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
  - c) została ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy bądź wydano nakaz zajęcia jego majątku,
  - d) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową, lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
7. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy strony będą rozstrzygać w drodze mediacji, zaś w przypadku niemożności ich polubownego zakończenia właściwym organem do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd właściwy rzeczowo i miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
9. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA :**

Załączniki:

Załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy

Załącznik nr 2 – warunki gwarancji

## **Załącznik nr 2 do umowy**

### **Warunki gwarancji**

1. Wykonawca udziela na całość przedmiotu zamówienia – prawidłową pracę, właściwy stan techniczny oraz sprawność zainstalowanych urządzeń ..... miesięcy gwarancji.
2. Na montowane urządzenia technologiczne, Wykonawca udzieli gwarancji zgodnych z gwarancją producenta tych urządzeń.
3. W przypadku urządzeń technologicznych, których okres gwarancji producenta jest dłuższy niż gwarancja Wykonawcy, Wykonawca - po zakończeniu gwarancji - uzgodni z gwarantem przeniesienie dalszego biegu gwarancji tych urządzeń na Zamawiającego.
4. Okres gwarancji (trwałości) liczony jest w pełnych miesiącach, począwszy od dnia, w którym dokonano odbioru ostatecznego wykonania przedmiotu zamówienia objętego umową (podpisania protokołu końcowego zakończenia robót).
5. Okres gwarancji nie zależy od ilości godzin pracy urządzeń wraz z osprzętem oraz instalacji.
6. Właściwy stan techniczny instalacji oraz urządzeń wraz z osprzętem oznacza, że elementy te zachowują swoje własności użytkowe oraz nie występuje żadna wada (spowodowana procesami starzenia się lub niewłaściwą jakością prac przeprowadzonych przez Wykonawcę lub producenta) uniemożliwiająca ich dalszą normalną eksploatację, a w szczególności co najmniej jedna z niżej wymienionych wad:
  - wywołująca zagrożenie bezpieczeństwa ludzi,
  - powodująca niesprawne funkcjonowanie urządzeń/instalacji lub uniemożliwiająca ich normalne użytkowanie,
  - zmniejszająca pewność i wygodę obsługi przez użytkownika,
  - wpływająca na przedwczesne zużycie urządzeń lub ich elementów składowych,
  - znacznie podwyższająca koszty eksploatacji urządzeń.
7. W okresie gwarancji Zamawiający ma prawo do reklamacji, tzn. dokonania zawiadomienia Wykonawcy o awarii lub wadzie fizycznej urządzenia w celu przysługujących z tego tytułu uprawnień w sposób przyjęty między Stronami, tzn. drogą faksową lub e-mailem.
8. Wykonawca jest zobowiązany przyjąć i rozpatrzyć reklamację dotyczącą wady urządzenia lub instalacji, jeżeli została mu zgłoszona nie później niż w terminie 7 dni kalendarzowych, liczonych od dnia wykrycia wady przez Zamawiającego i nie później niż przed upływem okresu gwarancji danego elementu, chyba że chodzi o wadę powstałą nie w związku z upływem czasu.
9. Wykonawca zobowiązany jest do potwierdzenia na piśmie przyjęcia reklamacji i poinformowania Zamawiającego o sposobie jej załatwienia.
10. W przypadku uznania reklamacji, Wykonawca zapewnia bezpłatne usunięcie wad urządzeń/instalacji, o których mowa w punkcie 1, stwierdzonych w okresie gwarancji. Usunięcie wad powinno nastąpić w terminie do 7 dni kalendarzowych od momentu zgłoszenia reklamacji, chyba, że Zamawiający wyraził na piśmie zgodę na przedłużenie tego terminu. W przypadku przekroczenia tego terminu Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości określonej w §. 7 Umowy. Powyższe zasady nie dotyczą awarii opisanych w pkt.8.
11. Wykonawca nie może odmówić przyjęcia reklamacji i żądać, by Zamawiający zgłosił ją wytwórcy lub dostawcy.

12. W razie nieuwzględnienia reklamacji Wykonawca jest obowiązany zawiadomić o tym pisemnie Zamawiającego z podaniem uzasadnienia

13. Nie dokonanie zawiadomienia, o którym mowa w pkt 9, w terminie 48 godzin od momentu zgłoszenia reklamacji uważa się za uznanie tej reklamacji z obowiązkiem załatwienia jej zgodnie z żądaniem Zamawiającego.

14. Jeżeli w terminie określonym w punkcie 10, Wykonawca nie naprawi urządzenia/instalacji, to po upływie kolejnych 2 dni kalendarzowych Zamawiający staraniem swoim bądź innych osób, może dokonać naprawy, obciążając Wykonawcę karami umownymi oraz poniesionymi kosztami naprawy.

15. Jeżeli w celu wymiany lub zwrotu elementu za zwrotem ceny, jak też w celu naprawy, element został dostarczony staraniem Zamawiającego, załatwiający reklamację, na żądanie Zamawiającego, zwróci mu poniesione przez niego koszty z tym związane (koszty transportu, demontażu, ponownego zainstalowania towaru, ubezpieczenia, delegacji, itp.).

16. Jeżeli w celu załatwienia reklamacji (dokonania naprawy) Wykonawca stwierdzi, że niezbędne jest dostarczenie elementu urządzenia/instalacji do wskazanego przez Wykonawcę miejsca i element ten został tam dostarczony staraniem Zamawiającego, załatwiający reklamację, na żądanie Zamawiającego, zwróci mu poniesione przez niego koszty z tym związane (koszty transportu, ubezpieczenia, delegacji, zużytego paliwa itp.). Powyższe dotyczy również zwrotu kosztów związanych z odbiorem i przywozem urządzenia lub jego elementu do siedziby Zamawiającego po załatwieniu reklamacji.

17. Wykonawca jest zobowiązany okazać przedstawicielowi Zamawiającego zgodność zapisów znajdujących się w dokumencie gwarancyjnym z odpowiednimi oznaczeniami i danymi na elementach urządzeń/instalacji lub ich zespołach (elementach), oraz nie naruszone plomby (lub inne zabezpieczenia) w miejscach przewidzianych w dokumencie gwarancyjnym.

18. Wykonawca jest obowiązany wydać Zamawiającemu wraz z urządzeniami/elementami instalacji wszystkie wymagane dla danego towaru i sporządzone w języku polskim instrukcje obsługi, konserwacji, informację o właściwościach użytkowych i inne dane niezbędne do prawidłowego korzystania z urządzenia/elementu instalacji, a w wypadku towaru z gwarancją - prawidłowo wypełniony dokument gwarancyjny (kartę gwarancyjną).

19. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania na swój koszt (łącznie kosztami transportu) wszystkich czynności obsługowych, regulacyjnych, konserwacyjnych, przewidywanych w instrukcji obsługi urządzeń/instalacji oraz wykonania ww. czynności w terminach i zakresach przewidzianych przez producenta, przy czym ich nieterminowe lub niepełne wykonanie z winy Wykonawcy nie może rzutować na utratę gwarancji.

20. Wykonanie przeglądów i napraw gwarancyjnych powinno być odnotowane w dokumencie gwarancyjnym (Karcie Gwarancyjnej) z podaniem daty wykonania, godzin pracy urządzeń/instalacji i podpisem oraz pieczętą osoby uprawnionej do przeprowadzania obsług lub napraw gwarancyjnych.

21. Zamawiający traci prawo do gwarancji na dany element urządzenia/instalacji, gdy:

- urządzenie/element były używane niezgodnie z przeznaczeniem, a fakt ten miał istotny wpływ na funkcjonowanie urządzenia/elementu;
- Zamawiający dokonał przeróbki urządzenia lub naprawę stosując niewłaściwe dla danego elementu części;
- Zamawiający nie przestrzegał zaleceń zawartych w dokumentach w zakresie prawidłowej obsługi i eksploatacji urządzeń/instalacji