

ZARZĄDZENIE NR 117/2012
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 25 maja 2012 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281), oraz art. 13 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337) w związku § 1 ust. 2 pkt 3 Uchwały Nr XX/159/2007 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2007 roku w sprawie zasad zbywania i wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Maz., Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego **zarządza**, co następuje:

§ 1.1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe położone w Tomaszowie Maz.. stanowiące własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki z przeznaczeniem na cel rolniczo – ogrodniczy.

2. Wydzierżawienie nieruchomości określonych w ust. 1 następuje na okres 3 lat.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę wraz z oznaczeniem okresu dzierżawy i wysokości czynszu zawarty jest w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. na okres 21 dni tj. od dnia 31 maja 2012 r. do dnia 20 czerwca 2012 r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik do Zarządzenia Nr 117/2012
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 25 maja 2012 r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

- 1.**
 1. adres działki - **Tomaszów Maz. ul. Na Skarpie 92**
 2. określenie działki - **działka gruntu**
- **oznaczona w ewid. gruntów nr 834/3 w obr. 21**
- **powierzchnia do wydzierżawienia - 1094 m²**
- **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00029826/4**
 3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – brak planu
 4. opis nieruchomości - **nieruchomość położona w sąsiedztwie osiedla mieszkaniowego
jednorodzinnego, w niedalekiej odległości od rzeki Pilicy**
 5. czynsz za dzierżawę - **263,00 zł + VAT zw. rocznie**
 6. okres zawarcia umowy - **3 lata**
 7. cel dzierżawy - **rolniczo – ogrodniczy, drobne uprawy rolne**
 8. termin płatności - **31 marca, 30 września każdego roku**
 9. zasady aktualizacji - **corocznie, o średniomiesięczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług
konsumpcyjnych, za poprzedni rok kalendarzowy**

- 2.**
 1. adres działki - **Tomaszów Maz. ul. Poprzeczna 2**
 2. określenie działki - **działka gruntu**
- **oznaczona w ewid. gruntów nr 228 w obr. 8**
- **powierzchnia do wydzierżawienia - 63 m²**
- **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00059872/0**
 3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – brak planu
 4. opis nieruchomości - **nieruchomość zlokalizowana w osiedlu budownictwa mieszkaniowego
jednorodzinnego, w sąsiedztwie ogrodów działkowych i cmentarza**
 5. czynsz za dzierżawę - **23,00 zł + VAT zw. rocznie**
 6. okres zawarcia umowy - **3 lata**
 7. cel dzierżawy - **rolniczo – ogrodniczy, drobne uprawy rolne**
 8. termin płatności - **31 marca, 30 września każdego roku**
 9. zasady aktualizacji - **corocznie, o średniomiesięczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług
konsumpcyjnych, za poprzedni rok kalendarzowy**

- 3.**
 1. adres działki - **Tomaszów Maz. ul. Kanonierów**
 2. określenie działki - **część działki gruntu w użytku dr, teren zielony przy chodniku**
- **oznaczona w ewid. gruntów nr 261 w obr. 11**
- **powierzchnia do wydzierżawienia - 24 m²**
- **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00044211/1**
 3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – brak planu
 4. opis nieruchomości - **nieruchomość położona w sąsiedztwie osiedla mieszkaniowego
jednorodzinnego, w pobliżu zachodniej granicy miasta**
 5. czynsz za dzierżawę - **10,00 zł + VAT zw. rocznie**
 6. okres zawarcia umowy - **3 lata**
 7. cel dzierżawy - **rolniczo – ogrodniczy, drobne uprawy rolne**
 8. termin płatności - **31 marca, 30 września każdego roku**
 9. zasady aktualizacji - **corocznie, o średniomiesięczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług
konsumpcyjnych, za poprzedni rok kalendarzowy**

4.

1. adres działki - **Tomaszów Maz., działka narożna przy ul. Szarotki i ul. Jagodowej**
2. określenie działki - **część działki gruntu w użytku dr, teren zielony przy chodniku**
- **oznaczona w ewid. gruntów nr 957 w obr. 24**
- **powierzchnia do wydzierżawienia - 18 m²**
- **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00017841/8**
3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – brak planu
4. opis nieruchomości - **nieruchomość położona w sąsiedztwie osiedla mieszkaniowego**
jednorodzinne, w pobliżu zachodniej granicy miasta
5. czynsz za dzierżawę - **50,00 zł + VAT zw. rocznie**
6. okres zawarcia umowy - **3 lata**
7. cel dzierżawy - **rolniczo – ogrodniczy, drobne uprawy rolne**
8. termin płatności - **31 marca, 30 września każdego roku**
9. zasady aktualizacji - **corocznie, o średniomiesięczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług**
konsumpcyjnych, za poprzedni rok kalendarzowy

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. na okres 21 dni tj. od dnia 31 maja 2012 r. do dnia 20 czerwca 2012 r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.