

PROJEKT

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia**

w sprawie sprzedaży, w formie przetargu nieograniczonego, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy drodze krajowej nr 8

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23,poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984,Nr 153, poz. 1271, Nr214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055,Nr 116, poz. 1203, Nr167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441,Nr 175, poz. 1457, z2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48,poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr180, poz. 1111, Nr223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i146, Nr 40, poz. 230,Nr 106, poz. 675, z2011 r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz. 679,Nr 134, poz. 777, Nr149, poz. 887, Nr 217,poz. 1281) oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U.z 2010 r. Nr 102,poz. 651, Nr 106,poz. 675, Nr 143,poz. 963, Nr 155,poz. 1043, Nr 197,poz. 1307, Nr 200,poz. 1323, z 2011 r.Nr 64, poz. 341, Nr106, poz. 622, Nr115, poz. 673, Nr129, poz. 732, Nr130, poz. 762, Nr135, poz. 789, Nr163, poz. 981, Nr187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337) **Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość składająca się z działek o łącznej powierzchni 1 ha 4848 m² położonych w Tomaszowie Mazowieckim w obrębie 2 oznaczonych w ewidencji gruntów numerami:

- działka nr 123/3 o pow. 1406 m²,
- działka nr 124/3 o pow. 1364 m²,
- działka nr 125/4 o pow. 1783 m²,
- działka nr 126/4 o pow. 3093 m²,
- działka nr 127/5 o pow. 3160 m²,
- działka nr 128/6 o pow. 4042 m²

stanowiącą własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PT1T/00037271/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Projekt sporządził

Projekt zaopiniował
pod względem prawnym

UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Tomaszowie Mazowieckim przy drodze krajowej nr 8, składająca się z działek o łącznej powierzchni 1 ha 4848 m² położonych obrębie 2 oznaczonych w ewidencji gruntów numerami:

- działka nr 123/3 o pow. 1406 m²,
- działka nr 124/3 o pow. 1364 m²,
- działka nr 125/4 o pow. 1783 m²,
- działka nr 126/4 o pow. 3093 m²,
- działka nr 127/5 o pow. 3160 m²,
- działka nr 128/6 o pow. 4042 m²

stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Na podstawie Zmiany w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Tomaszowa Maz. zatwierdzonej uchwałą Nr LI/445/09 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 18 grudnia 2009 r. w/w działki znajdują się w jednostkach urbanistycznych:

II – P/U Strefa usługowo – przemysłowa, tereny zabudowy techniczno – produkcyjno-usługowej

III – Z Strefa przyrodniczo – ekologiczna, tereny zieleni urządzonej.

Wyżej opisaną nieruchomością zainteresowani są inwestorzy, którzy chcą na tym terenie prowadzić działalność gospodarczą.

Nieruchomość jest przygotowywana do sprzedaży w związku z koniecznością realizacji budżetu zaplanowanego na rok 2012 r.