

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia**

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Zawadzkiej - Orzeszkowej .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 , Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 , z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 , Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 ,poz.230, Nr 106 poz.675, Nr 40 poz. 230, z 2011 r. Nr 21 poz.113,nr 117 poz. 679, Nr 134 poz.777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281,) oraz art.28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz.1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341 , Nr 106 poz. 622 , Nr 115 poz. 673 , Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz.762, Nr 135 poz.789, Nr163 poz.981, Nr 187 poz.1110, Nr 224 poz. 1337) Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała, co następuje :

§ 1.Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącą własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położoną w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Zawadzkiej – Orzeszkowej, oznaczoną w ewidencji gruntów nr 262, w obr.2, o pow. 6.5422 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00061694/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

Projekt sporządził

Projekt zaopiniował pod względem prawnym

UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Zawadzkiej – Orzeszkowej, oznaczona w ewidencji gruntów nr 262, w obr.2, o pow. 6.5794 ha, stanowi własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki .

Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowiecki księga wieczysta PT1T/00061694/5.

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest Łódzką Specjalną Strefą Ekonomiczną – Podstrefa Tomaszów Mazowiecki – Kompleks 4.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego powyższa nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy przemysłowo – usługowej.

W związku z realizacją dochodów budżetowych przygotowany został projekt uchwały w sprawie sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego.