

**ZARZĄDZENIE Nr 80/2012**  
**PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO**  
**z dnia 10 kwietnia 2012 roku**  
**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych**  
**stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki wraz**  
**ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281 ), art. 35, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200,poz. 1323; z 2011 r. Nr 64,poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673,Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337), w związku z art. 3 ust. 1, 2, 7 i art. 7 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali ( t. j. Dz.U. z 2000 r. Nr 80 poz.903; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 ) oraz na podstawie Uchwały Nr XXXIII/322/04 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielomieszkańczych wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej w drodze bezprzetargowej ( Dz. Urz. z 2005r.Nr 25,poz. 272, Nr 195, poz. 1991; z 2009 r. Nr 44, poz. 456 ) Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców, lokale mieszkalne oraz udział w nieruchomości wspólnej wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Tomaszowie Maz. w okresie **od dnia 12 kwietnia 2012 roku do dnia 2 maja 2012 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 80/2012  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 10 kwietnia 2012 roku  
w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych  
stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki wraz  
ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej**

**W Y K A Z**

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą udziału  
w nieruchomości wspólnej w drodze bezprzetargowej**

<b>Lp</b>	<b>Nr działki obr.</b>	<b>Powierzchnia m<sup>2</sup></b>	<b>Nr KW</b>	<b>Położenie</b>	<b>Nr lokalu</b>	<b>Pow. użytk. lokalu</b>	<b>Pow. użytk. budynku</b>	<b>Wartość rynkowa nieruch. lokalowej</b>	<b>Cena zbycia nieruch.lokalowej</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>
1.	304/2 obr. 12	882	18980	ul. Polna 10	52	35,88 m <sup>2</sup>	3350,04 m <sup>2</sup>	77 190,- zł	15 438,- zł
2.	686/3 obr. 13	812	6091	ul. Mazowiecka 2b	42	39,02 m <sup>2</sup>	3236,00 m <sup>2</sup>	91 419,- zł	18 283,80 zł
3.	686/2 obr. 13	1079	6028	ul. Mazowiecka 2a	75	39,02 m <sup>2</sup>	4306,90 m <sup>2</sup>	90 995,- zł	18 199,- zł
4.	211/4 obr. 12	798	6098	ul. Stolarska 1/3	58	39,02 m <sup>2</sup>	3240,00 m <sup>2</sup>	90 854,- zł	18 170,80 zł
5.	279/3 obr. 13	360	7882	ul. Akacjowa 4	5	34,80 m <sup>2</sup>	1059,00 m <sup>2</sup>	76 950,- zł	15 390,- zł
6.	279/3 obr. 13	360	7882	ul. Akacjowa 4	4	48,00 m <sup>2</sup>	1059,00 m <sup>2</sup>	105 851,- zł	21 170,20 zł
7.	686/3 obr. 13	812	6091	ul. Mazowiecka 2b	32	32,30 m <sup>2</sup>	3236,00 m <sup>2</sup>	75 441,- zł	15 088,20 zł
8.	96/7 obr. 13	554	29098	ul. Niska 43	15	46,66 m <sup>2</sup>	1307,00 m <sup>2</sup>	102 896,- zł	20 579,20 zł
9.	282/6 obr. 13	600	22277	ul. Niska 24	19N	51,90 m <sup>2</sup>	1968,00 m <sup>2</sup>	112 897,- zł	22 579,40 zł

10.	211/2 obr. 12	798	8038	ul. Boh. Getta War- szawskiego 2/6	37	48,17 m <sup>2</sup>	3240,00 m <sup>2</sup>	112 072,- zł	22 414,40 zł
11.	279/6 obr. 13	430	18449	ul. Akacjowa 8	14	38,30 m <sup>2</sup>	1262,00 m <sup>2</sup>	83 772,- zł	16 754,40 zł
12.	96/5 obr. 13	285	12491	ul. Niska 33A	13	43,40 m <sup>2</sup>	969,80 m <sup>2</sup>	95 707,- zł	19 141,40 zł
13.	234/12 obr. 12	354	9834	ul. Polna 29/31	13	46,68 m <sup>2</sup>	807,00 m <sup>2</sup>	101 822,- zł	20 364,40 zł