

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia**

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Tomaszowie Maz. przy ul. Mireckiego , działka 460/5 oraz wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przejazdu i przechodu nieruchomości położonej w Tomaszowie Maz. przy ul. Mireckiego 123.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759 ; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 ; z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 ; z 2008r. Nr 180 poz. 1111 , Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz. 420, 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146 , Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz.675, Nr z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281), art.37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz.1323; z 2011 r. Nr 64 poz.341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz.673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz.762, Nr 135 poz.789, Nr 163 poz.981, Nr 187 poz.1110, Nr 224 poz. 1337) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (Dz. U. z 1971r. Nr 16 poz. 93, Nr 27 poz. 252; z 1976r. Nr 19 poz. 122; z 1982r. Nr 11 poz. 81, Nr 19 poz. 147, Nr 30 poz. 210; z 1984r. Nr 45 poz. 242; z 1985r. Nr 22 poz. 99; z 1989r. Nr 3 poz. 11, Nr 33 poz. 175; z 1990r. Nr 34 poz. 198, Nr 55 poz. 321, Nr 79 poz. 464; z 1991r. Nr 107 poz. 464, Nr 115 poz. 496; z 1993r. Nr 17 poz. 78; z 1994r. Nr 27 poz. 96, Nr 85 poz. 388, Nr 105 poz. 509; z 1995r. Nr 83 poz. 417, Nr 141 poz. 692; z 1996r. Nr 114 poz.542, Nr 139 poz. 646, Nr 149 poz. 703; z 1997r. Nr 43 poz. 272, Nr 115 poz. 741, Nr 117 poz. 751, Nr 157 poz. 1040; z 1998r. Nr 106 poz. 668, Nr 117 poz. 758 ; z 1999r. Nr 52 poz. 532; z 2000r. Nr 22 poz. 271, Nr 74 poz. 855 i poz. 857, Nr 88 poz. 983, Nr 114 poz. 1191; z 2001r. Nr 11 poz. 91, Nr 71 poz. 733, Nr 130 poz. 1450, Nr 145 poz. 1638; z 2002r. Nr 113 poz. 984, Nr 141 poz. 1176; z 2003r. Nr 49 poz. 408, Nr 60 poz. 535, Nr 64 poz. 592, Nr 124 poz. 1151; z 2004r. Nr 91 poz. 870, Nr 96 poz. 959, Nr 162 poz. 1692, Nr 172 poz. 180r, Nr 281 poz. 2783; z 2005r. Nr 48 poz. 462, Nr 157 poz. 1316, Nr 172 poz. 1438; z 2006r. Nr 133 poz. 935, Nr 164 poz. 1166; z 2007r. Nr 80 poz. 538, Nr 82 poz. 557, Nr 181 poz. 1287; z 2008r. Nr 116 poz. 731, Nr 163 poz. 1012, Nr 220 poz. 1425, Nr 220 poz. 1431, Nr 228 poz. 1506; z 2009r. Nr 42 poz. 341, Nr 79 poz. 662, z 2010r. Nr 40, poz. 222, Nr 155 , poz. 1037, z 2011r. Nr 80 poz. 432, Nr 85 poz. 458) Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwala, co następuje:

§ 1. 1.Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość zabudowaną stacją transformatorową, stanowiącą własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki położoną w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Mireckiego, oznaczoną numerem 460/5, w obr.6 o pow. 50 m² , dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00003890/5.

2. Nieruchomość wymieniona w ust.1 przeznaczona jest do sprzedaży na rzecz PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź – Teren.

§ 2. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Mireckiego 123, oznaczonej jako działka nr 460/6 w obr. 6, o pow. 3.3412 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00003890/5 odpłatną służebnością przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Mireckiego, oznaczonej jako działka nr 460/5 w obr.6, ujawnionej w księdze wieczystej PT1T/00003890/5.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Maz.

Projekt uchwały sporządził

.....

Projekt zaopiniował pod
względem prawnym

.....

UZASADNIENIE

Do Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego wpłynął wniosek właściciela budynkowej stacji transformatorowej usytuowanej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Kępa 2/4 - Mireckiego 123 dotyczący uregulowania własności działki oznaczonej nr 460/5 w obr. 6, wydzielonej pod stację trafo. Działka nr 460/5 o pow. 50 m² nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Z uwagi na fakt, iż działka zabudowana jest stacją transformatorową stanowiącą własność PGE Dystrybucja S.A., które realizuje zadania celu publicznego zasadnym jest sprzedaż w/w działki w trybie bezprzetargowym.

Aby umożliwić prawidłowy dostęp do drogi publicznej i swobodne korzystanie z nieruchomości proponuje się działkę nr 460/6 w obr. 6 położoną przy ul. Mireckiego 123 obciążyć odpłatną służebnością przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 460/5 w obr. 6.

W związku z powyższym przygotowany został projekt uchwały w w/w sprawie.