

ZARZĄDZENIE Nr 61/2012
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 12 marca 2012r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 , z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110) w związku § 1 ust. 2 pkt 3 Uchwały Nr XX/159/2007 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2007 roku w sprawie zasad zbywania i wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Maz., Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego **zarządza**, co następuje:

§ 1.1.Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe położone w Tomaszowie Maz. stanowiące własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. z przeznaczeniem na cel rolniczo – ogrodniczy.

2. Wydzierżawienie nieruchomości określonych w ust. 1 następuje na okres trzech lat .

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę wraz z oznaczeniem okresu dzierżawy i wysokości czynszu zawarty jest w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. na okres 21 dni tj. od dnia 15 marca 2012r. do dnia 02 kwietnia 2012r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej , a także na stronach internetowych Urzędu Miasta .

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

**Załącznik do Zarządzenia Nr 61 /2012
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 12 marca 2012r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

- 1.**
1. adres działki - **Tomaszów Maz. ul. Zagajnikowa 24**
 2. określenie działki - **działka gruntu**
 - **oznaczona w ewid. gruntów (część) nr 1041 w obr. 13**
 - **powierzchni a do wdzierżawienia - 62 m²**
 - **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00000616**
 3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta - **brak planu**
 4. opis nieruchomości - **nieruchomość położona przy kompleksie garażowym oraz osiedlu mieszkaniowym wielorodzinnym**
 5. czynsz za dzierżawę - **26 zł + VAT zw. rocznie**
 6. okres zawarcia umowy - **trzy lata**
 7. cel dzierżawy - **rolniczo - ogrodniczy**
 8. terminy płatności - **31 marca , 30 września, każdego roku.**
 9. zasady aktualizacji - **corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, za poprzedni rok kalendarzowy**
- 2.**
1. adres działki - **Tomaszów Maz. ul. Dolna 21 (teren przyległy)**
 2. określenie działki - **działka gruntu**
 - **oznaczona w ewid. gruntów (część) nr 569 w obr. 7**
 - **powierzchnia do wdzierżawienia - 450 m²**
 - **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. PT1T/00053532/3**
 3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta - **brak planu**
 4. opis nieruchomości - **nieruchomość położona przy osiedlu budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego , w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Wolbórki**
 5. czynsz za dzierżawę - **86 zł + VAT zw. rocznie**
 6. okres zawarcia umowy - **trzy lata**
 7. cel dzierżawy - **rolniczo - ogrodniczy**
 8. terminy płatności - **31 marca , 30 września, każdego roku.**
 9. zasady aktualizacji - **corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, za poprzedni rok kalendarzowy**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Maz. w okresie od dnia 15 marca 2012r. do dnia 02 kwietnia 2012r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej , a także na stronach internetowych Urzędu Miasta .