

ZARZĄDZENIE NR 5/2012
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 5 stycznia 2012 roku

w sprawie wydzierżawienia lokalu mieszkalnego na rzecz Tomaszowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, Nr 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110) Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia na rzecz Tomaszowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.

- lokal mieszkalny nr 22 o pow. 34,80 m² znajdujący się w budynku mieszkalnym wielomieszkaniowym położonym w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Warszawskiej 21, ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 218 w obr. 9 o pow. 1199 m², dla której urządzona jest księga wieczysta PT1T/00035167/1.

§ 2. 1. Wydzierżawienie lokalu mieszkalnego opisanego w § 1 następuje na okres od 1 stycznia 2012 roku do 31 grudnia 2013 roku.

2. Miesięczny czynsz dzierżawny ustala się w wysokości:

- 0,01 zł + VAT za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego

3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Tomaszowie Maz. w okresie **od dnia 12 stycznia 2012 roku do dnia 31 stycznia 2012 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 roku.

Załącznik do Zarządzenia Nr 5/2012
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 5 stycznia 2012 roku

**W Y K A Z D L A N I E R U C H O M O Ś C I – lokalu mieszkalnego nr 22 znajdującego się w
budynku mieszkalnym wielomieszkaniowym położonym w Tomaszowie Maz. przy ul.
Warszawskiej 21**

1. Adres nieruchomości – Tomaszów Maz. ul. Warszawska 21
2. Określenie nieruchomości
 - działka nr 218 w obr. 9 o pow. 1199 m²
 - powierzchnia lokalu mieszkalnego do wdzierżawienia – 34,80 m²
 - własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki – księga wieczysta nr PT1T/00035167/1
3. Opis nieruchomości
 - lokal mieszkalny nr 22 o pow. 34,80 m² położony na II piętrze w budynku mieszkalnym wielomieszkaniowym położonym w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Warszawskiej 21
4. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania – brak planu zagospodarowania przestrzennego miasta, dzierżawa w celu używania i pobierania pożytków
5. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego:
 - 0,01 zł + VAT zw. za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu
6. Termin płatności – do 15 dnia każdego miesiąca
7. Okres zawarcia umowy – od 1 stycznia 2012 roku do 31 grudnia 2013 roku
8. Zasady aktualizacji opłat – czynsz dzierżawny może ulec podwyższeniu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 12 stycznia 2012 roku do dnia 31 stycznia 2012 roku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.