

ZARZĄDZENIE Nr 295/2011
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 16 listopada 2011 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Bohaterów Getta Warszawskiego nr 2-6a, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 , Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 , z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 , Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz.230, Nr 106 poz.675, z 2011 r. Nr 21 poz.113, Nr 117 poz.679 , Nr 134 pz.777 , Nr 149 poz.887, Nr 217 poz.1281) oraz art.13 ust. 1 i art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz.1323 , z 2011 r. Nr 64 poz. 341 , Nr 106 poz..622 , Nr 115 poz. 673 , Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz.762, Nr 135 poz.789, Nr163 poz.981, Nr 187 poz.1110) w związku z § 1 ust.2 pkt 1 i 2 Uchwały Nr XX/159/2007 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2007 r.w sprawie zasad zbywania i wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowieckim (Dz. Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 20 lutego 2008 r. Nr 50, poz.577), Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz Renaty Słowickiej zam. w Tomaszowie Mazowieckim, nieruchomość położoną w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Bohaterów Getta Warszawskiego nr 2-6a , oznaczoną jako część działki numer 211/14 , w obr.2, o pow. 106 m², dla której urządzona jest księga wieczysta 51049, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2. 1. Wydzierżawienie nieruchomości opisanej w §1 następuje na okres 10 lat.

2. Czynsz roczny za wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości ustaląm w wysokości 3.000,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką .

3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 25 listopada .2011 roku do dnia 15 grudnia 2011 roku, a ponadto informacji o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**Załącznik do Zarządzenia Nr 295/2011
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 16 listopada 2011 roku**

WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym,
z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

1. adres działki – **Tomaszów Mazowiecki ul. Bohaterów Getta Warszawskiego nr 2-6a,**
2. określenie nieruchomości :
 - **część działki oznaczonej w ewidencji numerem 211/14, obr. 12,**
 - **powierzchnia gruntu do wydzierżawienia – 106 m²,**
 - **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. - księga wieczysta 51049,**
3. opis nieruchomości - **nieruchomość zabudowana budynkiem usługowym ,
zlokalizowana przy osiedlu mieszkaniowym wielorodzinnym,**
4. przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania - **brak planu zagospodarowania
przestrzennego miasta, dzierżawa - na prowadzenie działalności
gospodarczej ,**
6. czynsz roczny za dzierżawę - **3.000,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką ,**
7. okres zawarcia umowy - **umowa zawarta na okres 10 lat,**
8. zasady aktualizacji - **corocznie, o średnioroczny wskaźnikowi wzrostu cen towarów
i usług konsumpcyjnych, za poprzedni rok kalendarzowy.**
9. terminy płatności : **do 31 marca, 30 czerwca, 30 września i 15 listopada.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 25 listopada 2011 roku do dnia 15 grudnia 2011 roku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.