

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przejazdu i przechodu nieruchomości położonej przy ul. Konstytucji 3-go Maja nr 2/4 w Tomaszowie Mazowieckim, stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759 ; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 ; z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 ; z 2008r. Nr 180 poz. 1111 , Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz. 420, 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146 , Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz.675), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (Dz. U. z 1971r. Nr 16 poz. 93, Nr 27 poz. 252; z 1976r. Nr 19 poz. 122; z 1982r. Nr 11 poz. 81, Nr 19 poz. 147, Nr 30 poz. 210; z 1984r. Nr 45 poz. 242; z 1985r. Nr 22 poz. 99; z 1989r. Nr 3 poz. 11, Nr 33 poz. 175; z 1990r. Nr 34 poz. 198, Nr 55 poz. 321, Nr 79 poz. 464; z 1991r. Nr 107 poz. 464, Nr 115 poz. 496; z 1993r. Nr 17 poz. 78; z 1994r. Nr 27 poz. 96, Nr 85 poz. 388, Nr 105 poz. 509; z 1995r. Nr 83 poz. 417, Nr 141 poz. 692; z 1996r. Nr 114 poz.542, Nr 139 poz. 646, Nr 149 poz. 703; z 1997r. Nr 43 poz. 272, Nr 115 poz. 741, Nr 117 poz. 751, Nr 157 poz. 1040; z 1998r. Nr 106 poz. 668, Nr 117 poz. 758 ; z 1999r. Nr 52 poz. 532; z 2000r. Nr 22 poz. 271, Nr 74 poz. 855 i poz. 857, Nr 88 poz. 983, Nr 114 poz. 1191; z 2001r. Nr 11 poz. 91, Nr 71 poz. 733, Nr 130 poz. 1450, Nr 145 poz. 1638; z 2002r. Nr 113 poz. 984, Nr 141 poz. 1176; z 2003r. Nr 49 poz. 408, Nr 60 poz. 535, Nr 64 poz. 592, Nr 124 poz. 1151; z 2004r. Nr 91 poz. 870, Nr 96 poz. 959, Nr 162 poz. 1692, Nr 172 poz. 180r, Nr 281 poz. 2783; z 2005r. Nr 48 poz. 462, Nr 157 poz. 1316, Nr 172 poz. 1438; z 2006r. Nr 133 poz. 935, Nr 164 poz. 1166; z 2007r. Nr 80 poz. 538, Nr 82 poz. 557, Nr 181 poz. 1287; z 2008r. Nr 116 poz. 731, Nr 163 poz. 1012, Nr 220 poz. 1425, Nr 220 poz. 1431, Nr 228 poz. 1506; z 2009r. Nr 42 poz. 341, Nr 79 poz. 662, z 2010r. Nr 40, poz. 222, Nr 155 , poz. 1037, z 2011r. Nr 80 poz. 432, Nr 85 poz. 458) Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Konstytucji 3-go Maja nr 2/4 , oznaczonej jako działka nr 484 w obr. 8 o pow. 1388 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/000036625/7 odpłatną służebnością przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Tomaszowie Maz. przy ul. Warszawskiej 2/4, oznaczonej jako działka nr 486/1 w obr. 8, dla której prowadzona jest księga wieczysta PT1T/00020529/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Maz.

U Z A S A D N I E N I E

Do Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego wpłynął wniosek użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Warszawskiej 2/4 dotyczący wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 484 w obr. 8 o pow. 1388 m² położoną przy ul. Konstytucji 3-go Maja nr 2/4, stanowiącą własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Swobodne korzystanie z nieruchomości przy ul. Warszawskiej 2/4 utrudnia brak możliwości skrętu samochodów ciężarowych obsługujących proces produkcyjny firmy bezpośrednio z ulicy Warszawskiej za lub bezpośrednio przed sygnalizacją świetlną na skrzyżowaniu ulic Warszawskiej, Barlickiego i Konstytucji 3-go Maja. Przejazd i skręt takich samochodów w obrębie skrzyżowania stwarza również zagrożenie dla ruchu innych użytkowników drogi. Dodatkowo należy zauważyć, że jedyny dostęp do drogi publicznej z tej nieruchomości jest od strony ulicy Warszawskiej a planowany remont ulicy i konieczne w tym zakresie ograniczenia w ruchu pojazdów w znacznym stopniu utrudnią dostęp do nieruchomości wnioskodawcy.

Aby umożliwić prawidłowy dostęp do drogi publicznej i swobodne korzystanie z nieruchomości proponuje się działkę nr 484 w obr. 8 przy ul. Konstytucji 3-go Maja nr 2/4 obciążyć odpłatną służebnością przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego bądź właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 486/1 w obr. 8 przy ul. Warszawskiej 2/4 .