

ZARZĄDZENIE Nr 239/2011
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 19 września 2011 roku
w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych
stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki wraz
ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887), art. 35, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200,poz. 1323; z 2011 r. Nr 64,poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673,Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789), w związku z art. 3 ust. 1, 2, 7 i art. 7 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t. j. Dz.U. z 2000 r. Nr 80 poz.903; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492) oraz na podstawie Uchwały Nr XXXIII/322/04 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielomieszkańowych wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej w drodze bezprzetargowej (Dz. Urz. z 2005r.Nr 25,poz. 272, Nr 195, poz. 1991; z 2009 r. Nr 44, poz. 456) Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców, lokale mieszkalne oraz udział w nieruchomości wspólnej wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Tomaszowie Maz. w okresie **od dnia 22 września 2011 roku do dnia 12 października 2011 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 239/2011
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 19 września 2011 roku
w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych
stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki wraz
ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej**

W Y K A Z

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą udziału
w nieruchomości wspólnej w drodze bezprzetargowej**

| Lp | Nr działki obr. | Powierzchnia m² | Nr KW | Położenie | Nr lokalu | Pow. użytk. lokalu | Pow. użytk. budynku | Wartość rynkowa nieruch. lokalowej | Cena zbycia nieruch.lokalowej |
|-----------|------------------------|-----------------------------------|--------------|-----------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------|---|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | 279/3 obr. 13 | 360 | 7882 | ul. Akacyjowa 4 | 13 | 48,00 m ² | 1059,00 m ² | 106 863,- zł | 21 372,60 zł |
| 2. | 96/4 obr. 13 | 536 | 29097 | ul. Niska 31 | 3 | 48,02 m ² | 1161,00 m ² | 106 908,- zł | 21 381,60 zł |
| 3. | 211/3 obr. 12 | 798 | 14680 | ul. Boh. Getta Warszawskiego 8/12 | 9 | 48,17 m ² | 3240,00 m ² | 110 124,- zł | 22 024,80 zł |
| 4. | 211/3 obr. 12 | 798 | 14680 | ul. Boh. Getta Warszawskiego 8/12 | 46 | 48,17 m ² | 3240,00 m ² | 109 754,- zł | 21 950,80 zł |
| 5. | 108/2 obr. 12 | 768 | 8263 | Al. J. Marsz. Piłsudskiego 2a | 25 | 20,22 m ² | 1591,34 m ² | 37 034,- zł | 7 406,80 zł |
| 6. | 323/1 obr. 8 | 2580 | 32799 | ul. Długa 1/9 | 48 | 27,50 m ² | 2720,00 m ² | 64766,- zł | 12 953,20 zł |