

ZARZĄDZENIE NR 197/2011
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 03 sierpnia 2011 roku

w sprawie aktualizacji opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntów stanowiących własność Gminy Miasto Tomaszowa Mazowieckiego przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne i usługowe.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, Nr 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223 poz. 1458; z 2009r. Nr 52 poz. 420; Nr 157 poz. 1241 z 2010r.; Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146. Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675 z 2011r. Nr 21 poz. 113) oraz art. 67 i art. 77 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 261, poz. 2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 Nr 220 poz. 1601; z 2007r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412; z 2009r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 102 poz. 651 , Nr 106 poz.675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 z 2010r.), Prezydent Miasta Tomaszowa Maz. **zarządza co następuje:**

§ 1. 1 Postanawiam przystąpić od 2012 roku do aktualizacji opłat rocznych za użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych położonych w Tomaszowie Maz. przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne i usługowe, przy uwzględnieniu wartości gruntów oszacowanych przez rzeczoznawcę majątkowego.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do aktualizacji stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Maz.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do aktualizacji opłat rocznych

Osiedle Niebrów Zachód

adres nieruchomości	działka	pow.	obr.	KW
Droga	382/28	2119	9	KW 38001
Dzieci Polskich 25 bl. 1	382/25	4109	9	KW 49174
Dzieci Polskich 25 A bl. 17	382/27	3167	9	KW 49175
Dzieci Polskich 27 bl. 2	382/24	3980	9	KW 49176
Dzieci Polskich 29 bl. 3	382/23	4832	9	KW 49177
Dzieci Polskich 31 bl. 16	382/22	4636	9	KW 49178
Teren zieleni	382/26	15618	9	KW 38001
Dzieci Polskich 33 bl. 18	382/20	3573	9	KW 49179
Dzieci Polskich 35 bl. 4	382/21	3732	9	KW 49180
Dzieci Polskich 37 bl. 5	382/17	2130	9	KW 49181
Hydrofornia	382/16	1591	9	KW 38001
Węzeł ciepły przy bl. 5	382/18	414	9	KW 38001
Droga	382/19	1981	9	KW 38001
Dzieci Polskich 43 bl.13	370/6	2596	9	KW 49238
Teren zieleni	370/3	2392	9	KW 38001
Teren zieleni	370/7	4765	9	KW 38001
Teren zieleni	370/15	1037	9	KW 38001
Dzieci Polskich 47/49 bl. 7	370/4	3347	9	KW 49239
Ostrowskiego 20 bl. 8	370/5	3975	9	KW 49240
Ostrowskiego 18 bl. 9	370/8	4121	9	KW 49241
Ostrowskiego 16 bl.10	370/29	3880	9	KW 49243
Ostrowskiego 8-10 bl. 11	370/9	3745	9	KW 49242
Droga	370/10	1488	9	KW 38001
2.Pawilon handlowy	370/11	2335	9	KW 38001
Droga	370/12	640	9	KW 38001
Teren zieleni	370/28	806	9	KW 38001

Osiedle Niebrów Południe

adres nieruchomości	działka	pow.	obr.	KW
Bohuszewiczówny 2 bl. 1	382/79	4022	9	KW 49182
Bohuszewiczówny 4 bl. 2	382/80	2134	9	KW 49183
Droga	382/78	1570	9	KW 38001
Bardowskiego 2 bl. 3	382/76	2176	9	KW 49184
Bardowskiego 4 bl. 4	382/77	3228	9	KW 49185
Droga	382/75	2482	9	KW 9901
Paszowskiego 6 bl. 5	382/64	4138	9	KW 49186
Warsztat osiedlowy	382/65	2265	9	KW 38001
Mielczarskiego 4 bl. 6	382/62	2110	9	KW 49187
Mielczarskiego 2 bl. 7	382/63	3197	9	KW 49188
Droga	382/61	3276	9	KW 38001
Mielczarskiego 1 bl. 8	382/66	3645	9	KW 49189
Tereny zielone – park	382/48	21709	9	KW 38001
Szarych Szeregów 9 bl. 9	382/68	3273	9	KW 49190

Szarych Szeregów 7	bl. 10	382/69	2173	9	KW 49191
Droga		382/67	4673	9	KW 38001
Szarych Szeregów 3/5	bl.11	382/71	3088	9	KW 49192
Budynek po kotłowni przybl.11		382/72	1216	9	KW 38001
Droga		382/70	3583	9	KW 38001
Wróblewskiego 7	bl. 13	382/73	2365	9	KW 49193
Wróblewskiego 5	bl. 14	382/74	1492	9	KW 49194
Wróblewskiego 3	bl. 15	382/87	1734	9	KW 49195
Kwiatowa 3	bl. 16	382/88	3194	9	KW 49196
Dubois 4	bl. 17	382/83	2882	9	KW 49197
Dubois 2	bl. 18	381/6	2201	9	KW 49198
Droga		381/5	1442	9	KW 1547
Droga		382/84	111	9	KW 38001
Teren zieleni		381/4	3217	9	KW 1547
Teren zieleni		382/85	364	9	KW 38001
Teren zieleni		382/86	3297	9	KW 38001
Pawilon handlowy „Podkowa”		382/81	8476	9	KW 38001
Teren zieleni		382/89	752	9	KW 38001

Osiedle Niebrów Północ

adres nieruchomości		działka	pow.	obr.	KW
Teren zieleni		382/43	4184	9	KW 38001
Dzieci Polskich 1	bl. 5a	382/40	5216	9	KW 49157
Kwiatowa 21	bl. 5	382/42	3827	9	KW 49158
Kiosk spożywczy		382/91	162	9	KW 38001
Droga		382/82	2943	9	KW 38001
Teren zieleni		382/41	8495	9	KW 38001
Kwiatowa 19	bl. 6	382/45	2374	9	KW 49159
Kwiatowa 17	bl. 7	382/44	3713	9	KW 49160
Tereny pod pawilonami		382/46	5931	9	KW 38001
Dzieci Polskich 3	bl. 4	382/39	4432	9	KW 49156
Dzieci Polskich 5	bl. 3	382/38	4661	9	KW 49155
Dzieci Polskich 7	bl. 2	382/36	3940	9	KW 49154
Teren pod sklepem		382/37	359	9	KW 38001
Dzieci Polskich 9	bl. 1a	382/35	5346	9	KW 49153
Teren pod pawilonem Biedronka”		382/29	5696	9	KW 38001
Droga		382/30	7131	9	KW 38001
Ulica Kombatantów		382/47	9832	9	KW 38001
Dzieci Polskich 13	bl. 8	382/34	2911	9	KW 49161
Dzieci Polskich 15	bl. 9	382/33	3204	9	KW 49162
Dzieci Polskich 17	bl. 10	382/32	4217	9	KW 49163
Dzieci Polskich 19	bl. 11	382/31	6209	9	KW 49164
Kombatantów 11/13	bl. 12	382/51	1871	9	KW 49165
Kombatantów 7/9	bl. 13	382/52	1902	9	KW 49166
O.M.Kolbe 2/4	bl. 14	382/55	3001	9	KW 49167
Ks. Skorupki 5/7	bl. 15	382/60	2540	9	KW 49168
Ks. Skorupki 9/11	bl. 16	382/59	3104	9	KW 49169
Ks. Skorupki 13/15	bl. 17	382/58	2401	9	KW 49170
Ks. Skorupki 10	bl. 18	382/50	1617	9	KW 49171
Kombatantów 15	bl. 19	382/49	1858	9	KW 49172

Ks. Skorupki 6	bl. 20	382/53	1336	9	KW 49173
Teren pod węzłem		382/90	647	9	KW 38001
Ulica Ks. Skorupki		382/57	3617	9	KW 38001
Teren zieleni		382/54	1937	9	KW 38001
Ul. O.M.Kolbe		382/56	1901	9	KW 38001
Hydrofornia		39/1	630	9	KW 38001
Kotłownia przy ul. Zawadzkiej		203/1	22824	9	KW 38001

Osiedle Hubala III

adres nieruchomości		działka	pow.	obr.	KW
Słoneczna 9/11, 13/15	bl. 3 i 4	751/6	3737	23	KW 49092
Słoneczna 5/7	bl. 2	751/7	2609	23	KW 49091
Węzeł przy bl. Nr 2		751/8	547	23	KW 24711
Słoneczna 1/3	bl. 1	751/9	1110	23	KW 49090
Węzeł przy bl. Nr 1		751/10	443	23	KW 24711
Teren zieleni i garaże		751/11	869	23	KW 24711
Graniczna 48/50	bl. 5	751/12	2041	23	KW 49093
Graniczna 44/46	bl. 6 i 7	751/13	2866	23	KW 49094

Osiedle Hubala Zachód

adres nieruchomości		działka	pow.	obr.	KW
Serafina Rode 1	bl. 1	1106	1233	24	KW 49436
Teren zieleni		1107	446	24	KW 16844
Serafina Rode 3	bl. 2	1105	1106	24	KW 49435
Serafina Rode 5	bl. 3	1104	1138	24	KW 49434
Ulica S. Rode /Dz.1103/		514/6 516/7 517/7 527/16 516/13	2017	24	KW 15785
Serafina Rode 7	bl. 4	1101	1501	24	KW 49432
11 Listopada 19	bl. 5	1102	1799	24	KW 49433
Droga dojazd.		527/27	386	24	KW 15785
Działka przy ul. Zielonej		524/2	283	24	KW 16844
Sterlinga 7	bl. 6	1109	1385	24	KW 49438
Droga dojazdowa		1110	2572	24	KW 16844
Sterlinga 5	bl. 7	1111	1569	24	KW 49439
Sterlinga 3	bl. 8	1113	1509	24	KW 49440
Sterlinga 1	bl. 9	1114	2369	24	KW 49441
Ogrodowa 15/17	bl. 11	1041/1	2266	24	KW 49444
Ogrodowa 7/9	bl. 13	1115	1953	24	KW 49535
Sterlinga 4/6	bl. 14	1041/11	2115	24	KW 49445
Dr. Benniego 3	bl. 15	1041/12	2555	24	KW 49446
Dr. Benniego 5	bl. 16	1041/13	2374	24	KW 49447
Dr. Benniego 7	bl. 17	1041/14	1818	24	KW 49448
Węzeł przy bl. 18		1041/15	197	24	KW 16162
Sterlinga 2	bl. 18	1041/16	1435	24	KW 49449
Dr. Benniego 4	bl. 19	1041/17	1728	24	KW 49450
Dr. Benniego 6	bl. 20	1041/24	1720	24	KW 49451
Teren zieleni		1041/26	729	24	KW 16162
Ulica dr. Benniego		1041/22	2601	24	KW 16162
Sterlinga 10	bl. 21	1087/3	2098	24	KW 49452

Droga dojazdowa		1087/2	905	24	KW 35950
Teren zieleni		1087/1	642	24	KW 35950
Warsztaty		500/2 495/4	649	24	KW 35950
Sterlinga 9	bl. 22	494/12	1315	24	KW 49443
Węzeł przy bl. 22		494/11	518	24	KW 35950
Sterlinga 11	bl. 23	1108	2633	24	KW 49437
Węzeł przy bl. nr 23		494/8	327	24	KW 35950
Synów Pułku 1/3	bl. 24	1099	2259	24	KW 49430
Synów Pułku 5/7	bl. 25	1096	2786	24	KW 49429
Synów Pułku 4	bl. 26	1098	2391	24	KW 49453
Ogrodowa 36/40	bl. 22A	1100	1776	24	KW 49431
Ulica Synów Pułku		1097	2129	24	KW 35950
Teren parkingowy		1071 1072	414	24	KW 24711
Teren pod centrala telef.		1068	239	24	KW 24711
Węzeł przy bl. nr 8		1112	122	24	KW 16844
Droga dojazdowa		528/2	161	24	KW 16844
Węzeł przy bl. nr 6		538/6	299	24	KW 16844
Pawilony handlowe – Zielona		1075	32	24	KW 40282
		1077	125	24	KW 16162

Osiedle Zapiecek

adres nieruchomości	działka	pow.	obr.	KW
Małkowskich 2 bl. 1	1184	2187	13	KW 49879
Małkowskich 4 bl. 2	1192	1968	13	KW 49880
Małkowskich 6 bl. 3	1196	2050	13	KW 49881
Małkowskich 8 bl. 7	14/36			
	14/37			
	14/38			
	14/56			
	14/62			
	14/66			
	14/70			
	14/107			
	14/116	1869	13	KW 49884
Boh. 14 – tej Brygady 11 bl. 8	14/118			
	14/129			
	14/136	1902	13	KW 49885
Małkowskich 1 bl. 5	1187	1917	13	KW 49882
Małkowskich 3 bl. 6	1194	2019	13	KW 49883
Małkowskich 5 bl. 9	1197	2146	13	KW 49886
Armii Krajowej 6 bl. 10	1189	2645	13	KW 49887
Armii Krajowej 8 bl. 11	1190	2591	13	KW 49888
Partyzantów 5 bl. 12	1191	2344	13	KW 49889
B. Głowackiego 22/24 bl.13	1206	3253	13	KW 49890
Boh. 14-tej Brygady 21 bl.14	1205	2236	13	KW 49891
Boh. 14-tej Brygady 19 bl.15	1204	2282	13	KW 49892
Boh. 14-tej Brygady 20 bl. 16	1208	3137	13	KW 49893
Boh. 14-tej Brygady 22 bl.17	1209	3160	13	KW 49894
Boh. 14-tej Brygady 24 bl. 18	1210	1960	13	KW 49895
B.Głowackiego 44/46 bl. 19	1203	5552	13	Kw 49896
Teren pod sklepem PSS	14/112	539	13	KW 1954

Teren zieleni	48/20	242	13	KW 4581
	48/26	636	13	KW 4473
Parking	1211	2270	13	KW 5167
Ulica Małkowskich	1185	1494	13	KW 4008
Teren zieleni	1188	5215	13	KW 4598
Teren pod sklepem motoryzacyjnym	1193	130	13	KW 4006
Sklep „Rondo”	1195	9968	13	KW 4852
Teren zieleni (Zapiecek)	14/31 14/121 14/124 14/127 14/131 14/132 14/138 14/140 14/142 14/150 14/151	4341	13	KW 5135
Teren zieleni – parkingi	14/71 14/80 14/110 14/113 14/114 14/117 48/1	1068	13	KW 4008
Teren kotłowni w os. „Zapiecek”	1202	5900	13	KW 4420
Teren zieleni przy Niecałej	1207	1541	13	KW 4581
Prof. Seweryna 3 bl. 20 obr.12	288/1	3475	12	KW 48609
Prof. Seweryna 5 bl. 21	288/2	3569	12	KW 48608
Prof. Seweryna 7 bl. 22	288/3	3432	12	KW 48607

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Grotą”

adres nieruchomości	działka	pow.	obr.	KW
Św. Antoniego 32/34	305	2851	12	KW 22147
Szeroka 27-33	449	15364	9	KW 2087
Graniczna 49	744/1;744/2;744/3	4555	23	KW 58455

Wspólnota Mieszkaniowa „Szeroka” przy ul. Szerokiej 29/31

adres nieruchomości	działka	pow.	obr.	KW
Szeroka 21	169/4	190	9	KW 53245
Borek 9/11	161	1798	9	KW 64629
Szeroka 23/25	168/1	820	9	KW 5301

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nasza Chata”

adres nieruchomości	działka	pow.	obr.	KW
Zagajnikowa 12	964/2	995	13	KW 5767

Wojskowa Agencja Mieszkaniowa

adres nieruchomości	działka	pow.	obr.	KW
Ks. J. Skorupki 6/8	382/1	1181	9	KW 53891

Bloki wistomowskie

adres nieruchomości	działka	pow.	obr.	KW
Nadrzeczna 29/31	844	368	7	KW 19515
Nadrzeczna 33/35	845	368	7	KW 19516
Nadrzeczna 45	848	236	7	KW 19517
Nadrzeczna 28	850	368	7	KW 19509
Nadrzeczna 30	851	368	7	KW 19512
Nadrzeczna 34/36	853	368	7	KW 19513

Pod działalność gospodarczą

adres nieruchomości	działka	pow.	obr.	kw
Garniczna 60 a	751/3	199	23	KW 39465
Benniego- Zielona	1075	32	24	KW 40282
Benniego	1074	156	24	KW 40282
Zielona 8 a	1079	117	24	KW 41907
Zielona 8	1086	249	24	KW 40777
Benniego 2 a	1073	390	24	KW 40280
O. M. Kolbe 5	382/15	705	9	KW 46351
Zielona 10	1078	120	24	KW 54475
Zielona 12	1076	158	24	KW 54475
Sterlinga 10	1088	202	24	KW 45591