

ZARZĄDZENIE NR 63/2011
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZ.
z dnia 24 marca 2011 roku

w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego dla gruntu stanowiącego własność Gminy - Miasto Tomaszów Mazowiecki przeznaczonego do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323) w związku z Uchwałą Nr VII/55/2011 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 23 lutego 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tomaszów Mazowiecki zabudowanej garażem, Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego **zarządza**, co następuje:

§ 1. Ustalam czynsz dzierżawny dla gruntu stanowiącego własność komunalną Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki przeznaczonego do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, położonego przy ul. **Zgorzelickiej 21** stanowiącego część działki ozn. w ewid. gruntów nr **33** w obr. **12** o pow. **15 m²** nr garażu **13**, w wysokości **1260 zł + 23% VAT rocznie**

§ 2. 1. Wykaz gruntu, o którym mowa stanowi załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni (od dnia 25 marca 2011 r. do 14 kwietnia 2011 r.), a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta w/m.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik do Zarządzenia Nr 63/2011
Prezydenta Miasta Tomaszowa Maz.
z dnia 24 marca 2011 roku**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

1. adres działki – **Tomaszów Mazowiecki ul. Zgorzelicka 21**
2. określenie: - **nieruchomość zabudowana garażami**
 - **oznaczona w ewidencji gruntów nr 33 w obr 12**
 - **powierzchnia do wydzierżawienia – ok. 15 m² garaż nr 13**
 - **własność miasta Tomaszowa Mazowieckiego KW 32840**
3. przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – **brak planu**
4. czynsz za dzierżawę - **1260 zł + 23% VAT rocznie**
5. okres zawarcia umowy – **01.01.2011 r. – 31.12.2013 r.**
6. cel dzierżawy – **garaż**
7. terminy płatności: - w roku 2011: **210 zł + 23% VAT do 20 kwietnia 2011, 210 zł + 23% VAT do 20 maja 2011, 210 zł + 23% VAT do 20 czerwca 2011, 105 zł + 23% VAT w pozostałych miesiącach, do 20 dnia każdego miesiąca.**
 - w latach 2012-2013: **do 20 dnia każdego miesiąca**